

Приложение № 2
к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды на 2017 год»,
утвержденной постановлением администрации
от 25 мая 2017 года № 399

Порядок

разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и благоустройства наиболее посещаемой общественных территорий города Черемхово, подлежащей благоустройству в 2017 году

1. Общие положения

1.1. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и благоустройства наиболее посещаемой общественной территории города Черемхово, подлежащей благоустройству в 2017 году, регламентирует процедуры разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и наиболее посещаемых общественных территорий города Черемхово, подлежащей благоустройству в 2017 году, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2017 год» (далее – программа), утверждаемую постановлением администрации города Черемхово.

1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации.

1.3. К заинтересованным лицам относятся собственники помещений в многоквартирных домах, расположенных в границах дворовых территорий, граждане и организации города Черемхово, заинтересованные в благоустройстве общественных территорий (далее – заинтересованные лица).

Организатор обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, общественных территорий – администрация города Черемхово в лице отдела архитектуры и градостроительства комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово (далее - ОАиГ).

2. Разработка дизайн-проектов

2.1. Разработка дизайн-проектов дворовых территорий и общественных территорий осуществляется после включения дворовых территорий и общественных территорий в адресный перечень программы.

2.2. Разработка дизайн-проектов дворовых территорий и общественных территорий осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства и условиями содержания территорий города Черемхово, утверждаемыми Думой города Черемхово, нормативами градостроительного проектирования города Черемхово, утверждаемыми Думой города Черемхово, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.3. Разработка дизайн-проектов дворовых территорий осуществляется заинтересованными лицами либо организациями, обеспечивающими содержание (эксплуатацию) жилых домов, а дизайн-проектов общественных территорий осуществляется администрацией города Черемхово в лице отдела архитектуры и градостроительства и отдела капитального строительства администрации города Черемхово (далее - разработчик).

2.4. Разработка дизайн-проектов дворовых территорий осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект дворовой территории.

3. Обсуждение и утверждение дизайн-проектов дворовых территорий, и общественных территорий

3.1. Обсуждение с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий и общественных территорий (далее – обсуждение) включает в себя следующие процедуры:

- размещение дизайн-проектов дворовых территорий, общественных территорий на официальном сайте администрации города Черемхово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Формирование современной городской среды» (далее – официальный сайт);
- информирование заинтересованных лиц о проведении обсуждения;
- рассмотрение и анализ поступивших заявок на участие в обсуждении.

Срок проведения обсуждения дизайн-проектов дворовых территорий, и общественной территории составляет не менее 30 календарных дней со дня их размещения на официальном сайте.

3.2. ОАиГ размещает дизайн-проекты дворовых территорий, общественных территорий на официальном сайте и публикует в газете «Черемховский рабочий» в течение 5 рабочих дней после получения данных дизайн-проектов от разработчика.

3.3. Информирование заинтересованных лиц о проведении обсуждения обеспечивается путем размещения ОАиГ сообщения на официальном сайте и опубликования в газете «Черемховский рабочий» одновременно с размещением дизайн-проектов дворовых территорий, общественных территорий.

Сообщение о проведении обсуждения содержит:

- наименование организатора обсуждения;
- сроки, время подачи заявки на участие в обсуждении;

- почтовый адрес подачи заявки на участие в обсуждении, номер телефона;

- адрес официального сайта, на котором размещены дизайн-проекты дворовых территорий, общественных территорий.

3.4. Заинтересованные лица в установленные сроки подают заявки на участие в обсуждении (далее – заявки) в письменной форме согласно приложению к настоящему Порядку.

При обсуждении дизайн-проектов дворовых территорий к заявке прилагаются:

- протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий информацию о представителе (представителях) заинтересованных лиц, уполномоченном(ых) на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке;

- дизайн-проект с внесенными изменениями с учетом технической возможности, и без изменения проектно-сметной документации.

При обсуждении дизайн-проектов общественных территорий к заявке прилагается дизайн-проект с внесенными изменениями с учетом технической возможности, и без изменения проектно-сметной документации.

Заявка регистрируется специалистом ОАиГ, который делает отметку о её получении с указанием даты и времени получения. Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в обсуждении должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна быть скреплена печатью участника обсуждения (для юридических лиц) и подписана участником обсуждения.

Заявки, поступившие в ОАиГ, передаются в общественный совет по рассмотрению и оценке предложений граждан по приоритетному проекту Всероссийской политической партии «Единая Россия» «Формирование комфортной городской среды» (далее – общественный совет), созданный решением Черемховского местного отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия» от 27 марта 2017 года в течение рабочего дня со дня окончания срока подачи заявок.

Заявки, поступившие после срока, установленного в сообщении о проведении обсуждения, рассмотрению не подлежат.

3.5. Рассмотрение и анализ поступивших заявок проводится общественным советом с участием заинтересованных лиц.

Рассмотрение и анализ поступивших заявок осуществляется общественным советом в течении 30 рабочих дней со дня получения заявок.

ОАиГ уведомляет заинтересованных лиц по номеру контактного телефона, указанного в заявке, о дате заседания общественного совета.

Общественный совет рассматривает поступившие заявки на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, проверяет целесообразность принятия предложений и замечаний по дизайн-проектам дворовых территорий, и общественной территории, о чем составляется протокол рассмотрения с заинтересованными лицами дизайн-проектов

дворовых территорий, и общественной территории (далее – протокол рассмотрения), в котором в обязательном порядке учитываются предложения и замечания, указанные в поступивших от заинтересованных лиц заявках, и поступившие в процессе обсуждения.

3.6. По результатам рассмотрения и анализа заявок, а также предложений и замечаний, поступивших в ходе обсуждения, общественный совет принимает решение об одобрении дизайн-проектов дворовых территорий, общественных территорий либо о направлении их на доработку с указанием даты их повторного представления.

Секретарь общественного совета письменно уведомляет заинтересованных лиц по адресу, указанному в заявке, о решении, принятом общественным советом.

Дизайн-проекты дворовых территорий, одобренные общественным советом, согласовываются представителем (представителями) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

Дизайн-проекты общественных территорий, одобренные общественным советом, согласовываются заместителем мэра города – председателем комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово.

3.7. Заявка отклоняется общественным советом в случаях представления неполного пакета документов, предусмотренного пунктом 3.4 настоящего Порядка.

3.8. В случае если по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки общественный совет одобряет дизайн-проекты дворовых территорий, общественных территорий, представленные разработчиками, без изменений.

3.9. Дизайн-проекты дворовых территорий, общественных территорий, одобренные и согласованные согласно пункту 3.6 настоящего Порядка, направляются мэру города Черемхово для принятия соответствующего решения.

3.10. ОАиГ готовит проект постановления администрации города Черемхово об утверждении дизайн-проектов дворовых территорий и общественной территории и согласовывает его в соответствии с инструкцией по делопроизводству в администрации города Черемхово.

3.11. Постановление администрации города Черемхово об утверждении дизайн-проектов дворовых территорий, общественных территорий подлежит размещению на официальном сайте и опубликованию в газете «Черемховский рабочий».

