

Уважаемые жители города Черемхово!

Отдел архитектуры и градостроительства администрации города Черемхово оповещает жителей города Черемхово о начале общественных обсуждений по проекту постановления администрации города Черемхово о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: «Хранение автотранспорта» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:33:010101:3У1 площадью 38 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Черемхово, город Черемхово, улица Первомайская, земельный участок 25/13.

Свои предложения и замечания по проекту вы можете вносить с 15 октября 2025 года до 28 октября 2025 года по адресу: г. Черемхово, ул. Ф. Патаки, 6, каб. 208, e-mail: architecturag@mail.ru , тел. 8(39546) 5-32-32.

Оповещение о начале общественных обсуждений

Организатор общественных обсуждений - отдел архитектуры и градостроительства комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово
(наименование)

предлагает к рассмотрению

проект постановления администрации города Черемхово о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Хранение автотранспорта» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:33:010101:3У1 площадью 38 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Черемхово, город Черемхово, улица Первомайская, земельный участок 25/13 (далее – проект).

(наименование)

Перечень информационных материалов к проекту:

- выписка из правил землепользования и застройки города Черемхово, утвержденных решением Думы города Черемхово от 14 июня 2012 года № 22/7-ДГ.

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений

№ п/п	Наименование	Срок исполнения	Ответственное лицо
1	Принятие нормативного правового акта о проведении общественных обсуждений, включающего информацию о теме, месте и сроках проведения общественных обсуждений	До 03.10.2025	Мэр города Черемхово
2	Подготовка оповещения о начале общественных обсуждений (далее – оповещение)	06.10.2025	Организатор общественных обсуждений
3	Опубликование оповещения в газете «Черемховский рабочий» и размещение на официальном сайте администрации города Черемхово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Архитектура» http://admcher.ru/architecture_gradostroitelnaya_dokumentatsiya.php (далее – официальный сайт)	08.10.2025	Организатор общественных обсуждений
4	Направление сообщений о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка	Не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на условно разрешен-	Организатор общественных обсуждений

№ п/п	Наименование	Срок исполнения	Ответствен- ное лицо
		ный вид использования земельного участка	
5	Распространение оповещения на информационном стенде, оборудованном в здании администрации города Черемхово, информационных досках в подъездах многоквартирных домов, в общественных и торгово-развлекательных центрах, в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в части 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта	Организатор общественных обсуждений
6	Размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте	15.10.2025	Организатор общественных обсуждений
7	Открытие экспозиции проекта	15.10.2025	Организатор общественных обсуждений
8	Проведение экспозиции проекта в администрации города Черемхово, по адресу: г. Черемхово, ул. Ференца Патаки, 6, каб. 208	15.10.2025-28.10.2025	Организатор общественных обсуждений
9	Посещение экспозиции проекта	с 9-00 ч. до 18-00 ч.	Участники общественных обсуждений
10	Консультирование посетителей экспозиции проекта	28.10.2025 в 16-00 ч.	Организатор общественных обсуждений
11	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений	29.10.2025	Организатор общественных обсуждений
12	Подготовка и оформление заключения о результатах общественных обсуждений	31.10.2025	Организатор общественных обсуждений
13	Опубликование заключения о результатах общественных обсуждений и размещение на официальном сайте	05.11.2025	Организатор общественных обсуждений
14	Подготовка рекомендаций на основании заключения о результатах общественных обсуждений или об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с указанием причин принятого решения и направление	До 07.11.2025	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования

№ п/п	Наименование	Срок исполнения	Ответствен- ное лицо
	их мэру		и застройки города Че- ремхово
15	Принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в выдаче такого разрешения	В течение трех дней со дня поступления рекомендаций	Мэр города Черемхово
16	Опубликование решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и размещение на официальном сайте	В течение десяти дней со дня принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	Организатор общественных обсуждений

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта, с 15 октября 2025 года до 28 октября 2025 года:

- 1) посредством официального сайта (<http://admcher.ru/obsuzhdenie.php>);
- 2) посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;
- 3) в письменной форме организатору общественных обсуждений, по адресу: 665415, г. Черемхово, ул. Ференца Патаки, 6, каб. 208;
- 4) посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.