

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Черемхово»
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24 марта 2025 года

№ 134

О подготовке проекта
межевания территории

Руководствуясь статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 26 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 года № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Порядком подготовки документации по планировке территории города Черемхово, утвержденным постановлением администрации города Черемхово от 5 февраля 2016 года № 77, пунктом 26 статьи 23, статьёй 38 Устава муниципального образования «город Черемхово», администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории, расположенной по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Черемхово, город Черемхово, улица Малого Артема, земельный участок 5.

2. Утвердить задание на разработку проекта межевания территории, расположенной по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Черемхово, город Черемхово, улица Малого Артема, земельный участок 5, согласно приложению.

3. Предложить собственнику земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Черемхово, город Черемхово, улица Малого Артема, земельный участок 5, Заболотскому И.В. осуществить подготовку проекта межевания территории, расположенной по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Черемхово, город Черемхово, улица Малого Артема,

земельный участок 5, в срок не позднее 30 дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории, указанному в пункте 1 настоящего постановления, принимаются от физических и юридических лиц в письменной форме по адресу: город Черемхово, улица Ференца Патаки, 6, кабинет 208, посредством официального сайта администрации города Черемхово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления.

5. Отделу архитектуры и градостроительства комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово (Богданова Т.И.):

1) подготовить заключение о возможности (невозможности) учета поступивших предложений при подготовке проекта межевания территории, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в течение 5 дней со дня поступления предложений;

2) осуществить проверку подготовленного проекта межевания территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на соответствие требованиям, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, и документам, указанным в пункте 1.3 Порядка подготовки документации по планировке территории города Черемхово, утвержденного постановлением администрации города Черемхово от 5 февраля 2016 года № 77, в течение 20 рабочих дней со дня получения такого проекта;

3) осуществить подготовку и проведение общественных обсуждений по проекту межевания территории, указанному в пункте 1 настоящего постановления, с учетом результата проверки согласно подпункту 2 пункта 3 настоящего постановления, в порядке, установленном статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генерального плана, проектам правил землепользования и застройки, проектам правил благоустройства территории, проектам документов градостроительного зонирования и планировки территории муниципального образования «город Черемхово», утвержденным решением Думы города Черемхово от 29 марта 2018 года № 28/1-ДГ.

6. Настоящее постановление в течение 3 календарных дней со дня принятия подлежит официальному опубликованию в газете «Черемховский рабочий» и размещению на официальном сайте администрации города Черемхово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города – председателя комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово Серёдкина Е.А.

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Черемхово
от 24 марта 2025 года № 134

Задание
на разработку проекта межевания территории, расположенной
по адресу: Российская Федерация, Иркутская область,
городской округ город Черемхово, город Черемхово,
улица Малого Артема, земельный участок 5

1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории, расположенной по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Черемхово, город Черемхово, улица Малого Артема, земельный участок 5 (далее – проект межевания)
2	Инициатор подготовки проекта межевания территории	1) Заболотский Илья Викторович; 2) адрес места регистрации: Иркутская область, Иркутский район, поселок Новая Разводная, улица Лесная, дом 37; 3) паспортные данные: паспорт Российской Федерации 25 09 247131 выдан отделом УФМС России по Иркутской области в Октябрьском р-не гор. Иркутска 18.08.2009; 4) электронная почта физического лица: ip-zabolotskii@mail.ru .
3	Источник финансирования работ по подготовке проекта межевания территории	Собственные средства
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства)	Объекты капитального строительства, планируемые к размещению на территории, расположенной по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Черемхово, город Черемхово, улица Малого Артема, земельный участок 5, отсутствуют
5	Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории	Иркутская область, городской округ город Черемхово, город Черемхово
6	Состав проекта межевания	Согласно ст. 43 Градостроительного кодекса

	территории	Российской Федерации
7	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка проекта межевания территории, а также об ориентировочной площади такой территории	38:33:010403:3У1 (ориентировочная площадь 1198 кв. м)
8	Цель подготовки документации по планировке территории	Перераспределение земельного участка 38:33:010403:133 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Управляющий делами администрации –
заместитель мэра города

Г.А. Попова