

Протокол общественного обсуждения по проекту постановления администрации города Черемхово о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

10 апреля 2023 года
(дата)

Председательствующий:

Серёдкин Е.А. – первый заместитель мэра города – председатель комитета жизнеобеспечения администрации Черемхово.

Секретарь:

Романова А.В. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово.

Присутствовали:

Богданова Т.И. - начальник отдела архитектуры и градостроительства комитета жизнеобеспечения – главный архитектор;

Герошенко Л.А. – руководитель Черемховского производственного участка Иркутского отделения Восточно-Сибирского филиала акционерного общества «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ»;

Голева А.В. – главный специалист по вопросам экологии комитета жизнеобеспечения;

Дзадзаева А.Р. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Черемхово;

Воронина С.В. – начальник отдела по земельным отношениям комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Черемхово;

Волков С.Ю. – председатель постоянной комиссии Думы города Черемхово по вопросам жизнеобеспечения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение и анализ поступивших предложений по проекту постановления администрации города Черемхово о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:33:010414:1625 площадью 9456 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская обл., городской округ город Черемхово, город Черемхово, ул. Шевченко, 43/А.

2. Подведение итогов общественного обсуждения.

Серёдкин Е.А. – на общественное обсуждение вынесен проект постановления администрации города Черемхово о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (далее – проект). Предлагаю рассмотреть предложения и замечания, поступившие в ходе проведения общественного обсуждения и провести их анализ. По итогам

анализа примем решение о рекомендации к утверждению проекта либо о направлении его на доработку.

Богданова Т.И. - организатором общественных обсуждений является отдел архитектуры и градостроительства комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово.

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано в газете «Черемховский рабочий» от 22 марта 2023 года № 11.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 29 марта 2023 года до 7 апреля 2023 года.

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения – город Черемхово.

(наименование)

Перечень информационных материалов к проекту:

Выписка из Правил землепользования и застройки города Черемхово, утвержденных решением Думы города Черемхово от 14 июня 2012 года № 22/7-ДГ.

Информация, содержащаяся в оповещении о начале общественных обсуждений

№ п/п	Наименование	Срок исполнения	Ответственное лицо
1	Принятие нормативного правового акта о проведении общественных обсуждений, включающего информацию о теме, месте и сроках проведения общественных обсуждений	До 17.03.2023	Мэр города Черемхово
2	Подготовка оповещения о начале общественных обсуждений (далее – оповещение)	20.03.2023	Организатор общественных обсуждений
3	Опубликование оповещения в газете «Черемховский рабочий» и размещение на официальном сайте администрации города Черемхово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Архитектура» http://admcher.ru/architecture_gradostroitel'naya_dokumentatsiya.php (далее – официальный сайт)	22.03.2023	Организатор общественных обсуждений
4	Направление сообщений о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления	Организатор общественных обсуждений
5	Распространение оповещения на информационном стенде, оборудованном в здании администрации города, информационных досках в подъездах многоквартирных домов, в общественных и торгово-развлекательных	Не позднее чем за семь дней до дня	Организатор общественных обсуждений

№ п/п	Наименование	Срок исполнения	Ответственное лицо
	центрах, в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в части 3 статьи 5.1 ГрК РФ	размещены я проекта	
6	Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (далее – проект), и информационных материалов к нему на официальном сайте	29.03.2023	Организатор общественных обсуждений
7	Открытие экспозиции проекта	29.03.2023	Организатор общественных обсуждений
8	Проведение экспозиции проекта – <u>фойе муниципального учреждения культуры «Дворец культуры «Горняк» по адресу: ул. Ференца Патаки, 1.</u> (место проведения)	29.03.2023- 07.04.2023	Организатор общественных обсуждений
9	Посещение экспозиции проекта	с 9-00 ч. до 19-00 ч.	Участники общественных обсуждений
10	Консультирование посетителей экспозиции проекта	07.04.2023 в 16-00 ч.	Организатор общественных обсуждений
11	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений	10.04.2023	Организатор общественных обсуждений
12	Подготовка и оформление заключения о результатах общественных обсуждений	12.04.2023	Организатор общественных обсуждений
13	Опубликование заключения о результатах общественных обсуждений и размещение на официальном сайте	19.04.2023	Организатор общественных обсуждений
14	Подготовка рекомендаций на основании заключения о результатах общественных обсуждений и направление их мэру	14.04.2023	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Черемхово
15	Принятие решения о предоставлении разрешения на	До	Мэр города

№ п/п	Наименование	Срок исполнения	Ответственное лицо
	условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в выдаче такого разрешения	28.04.2023	Черемхово
16	Опубликование решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и размещение на официальном сайте	До 03.05.2023	Организатор общественных обсуждений

Информация о поступивших предложениях и замечаниях граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории города, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

Предложений не поступило.

Информация о поступивших предложениях и замечаниях иных участников общественных обсуждений:

Предложений не поступило.

Серёдкин Е.А. - т.к. предложений и замечаний по данному проекту не поступило, предлагаю рекомендовать проект к утверждению.

Председательствующий


 _____ (подпись) (Е.А. Серёдкин)

Секретарь


 _____ (подпись) (А.В. Романова)