



Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Черемхово»
ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 28 февраля 2024 года

№ 37/3-ДГ

О результатах приватизации муниципального имущества города Черемхово за 2023 год

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества города Черемхово на 2022-2024 годы, утвержденным решением Думы города Черемхово от 16 декабря 2021 года № 16/2-ДГ, статьей 33 Устава муниципального образования «город Черемхово», Дума РЕШИЛА:

1. Принять к сведению отчет о результатах приватизации муниципального имущества города Черемхово за 2023 год согласно приложению.
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Черемховский рабочий» и размещению на официальном сайте администрации города Черемхово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Черемхово

В. А. Семенов

Председатель Думы города Черемхово

О.Г. Ровенский

Приложение
к решению Думы города Черемхово
от 28 февраля 2024 года № 37/3-ДГ

Отчет о результатах приватизации муниципального имущества
города Черемхово за 2023 год

Основными задачами приватизации муниципального имущества города Черемхово (далее - приватизация) являются пополнение местного бюджета неналоговыми доходами, оптимизация структуры муниципальной собственности и привлечение инвестиций в реальный сектор экономики города.

Полномочиями по осуществлению приватизации наделен комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Черемхово (далее – комитет) согласно Положению о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Черемхово, утвержденному решением Думы города Черемхово от 29 апреля 2010 года № 63/5-ДГ, Положению о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Черемхово, утвержденному решением Думы города Черемхово от 25 марта 2010 года № 62/4-ДГ, Положению о приватизации муниципального имущества города Черемхово, утвержденному решением Думы города Черемхово от 27 октября 2016 года № 13/3 -ДГ.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в 2023 году приватизировано 2 объекта недвижимости:

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Способ приватизации	Срок приватизации	Сумма поступлений в 2023 году, руб.
1	Нежилое помещение площадью 77,0 кв.м, кадастровый номер 38:33:010170:842, расположенное по адресу: Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Некрасова, 7, пом. 4	Продажа на аукционе	Июнь 2023 года	391 666,67
2	Нежилое помещение площадью 42,3 кв.м, кадастровый номер 38:33:010140:1253, расположенное по адресу: Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Гейштова, 5	Продажа на аукционе	Август 2023 года	976 000,00
	Итого:			1 367 666,67

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъекта-

ми малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» реализовано преимущественное право арендаторов на приобретение арендуемого имущества:

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Порядок оплаты	Срок приватизации	Сумма поступлений в 2023 году, руб.
1	Встроенное нежилое помещение магазина в жилом кирпичном 3-этажном здании, расположенное на 1 этаже, состоящее из 7 внутренних помещений, кадастровый номер: 38:33:010159:1073, общей площадью 94,6 кв.м, расположенное по адресу: Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Горького, 2	В рассрочку на 5 лет до мая 2027 года	Апрель 2023 года	1 116 702,82
2	Нежилое помещение, находящееся на 1-м этаже 4-х этажного кирпичного жилого дома, состоящее из 10 внутренних помещений, общей площадью 157,7 кв.м, расположенное по адресу: Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Ленина, 24	В рассрочку на 5 лет до февраля 2026 года	Февраль 2026 года	505 000,00
	Итого:			1 621 702, 82

Общая сумма поступлений от приватизации в 2023 году составила 2 989 369,49 руб. (два миллиона девятьсот восемьдесят девять тысяч триста шестьдесят девять руб. 49 коп.).

Мэр города Черемхово

В. А. Семенов

Председатель Думы города Черемхово

О.Г. Ровенский