

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Муниципальное образование «город Черемхово»
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

665415, г. Черемхово, ул. Ф.Патаки, 6

тел. 8(39546)5-05-78

УТВЕРЖДАЮ
Председатель тарифной комиссии


Е.А. Серёдкин

ПРОТОКОЛ
заседания тарифной комиссии

14.12.2023

11-00 ч.

Председательствующий: Серёдкин Евгений Алексеевич – первый заместитель мэра города – председатель комитета жизнеобеспечения

Заместитель председателя: Звонкова Нурия Гульметдиновна – заместитель мэра города по экономическим вопросам

Секретарь: Самойлова Елена Александровна – консультант отдела энергосбережения и тарифной политики комитета жизнеобеспечения

Присутствовали члены тарифной комиссии:

- Бабицин И.В. - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово;
- Вершинина О.В. - начальник отдела доходов и налоговой политики финансового управления администрации города Черемхово;
- Евдокимова Е.А. - главный специалист отдела энергосбережения и тарифной политики комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово;
- Екимова Н.В. - начальник финансового управления администрации города Черемхово;
- Идиатуллин А.Р. - начальник отдела экономического развития администрации города Черемхово;
- Кашталенчук С.П. - заместитель председателя комитета жизнеобеспечения – начальник отдела энергосбережения и тарифной политики;
- Ровенский О.Г. - председатель Думы города Черемхово;
- Юденкова Е.В. - начальник отдела по труду и управлению охраной труда;

Приглашены:

- Буш Михаил Анатольевич - генеральный директор ООО «Черемховский водоканал»;
- Макарова Елена Викторовна - начальник планово-экономического отдела ООО «Черемховский водоканал».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О согласовании долгосрочных тарифов на питьевое водоснабжение и водоотведение методом индексации для потребителей ООО «Черемховский водоканал» на 2024-2028 годы.
2. О корректировке необходимой валовой выручки и долгосрочных тарифов на питьевое водоснабжение для потребителей Михайловского муниципального образования ООО «Черемховский водоканал» на 2024 год.
3. О корректировке необходимой валовой выручки и долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей Михайловского муниципального образования ООО «Черемховский водоканал» на 2024 год.

Открывая заседание, председатель тарифной комиссии огласил повестку дня.

1. По первому вопросу:

1.1. Оглашены экспертные заключения по результатам рассмотрения долгосрочных тарифов на питьевое водоснабжение и водоотведение на 2024-2028 годы (Самойлова Е.А.). Открыто обсуждение материалов, начаты выступления.

Долгосрочные тарифы на питьевое водоснабжение, водоотведение установлены сроком на 5 лет (2024-2028 годы) с применением метода индексации.

Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности, объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны тарифы, индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования, нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, долгосрочные параметры регулирования тарифов приведены в приложениях №№ 1, 2 к настоящему протоколу соответственно в сфере водоснабжения и водоотведения.

Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы не приводятся, так как инвестиционная программа регулируемой организации отсутствует.

Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, не приводятся, так как расходы обоснованы.

Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов) приведены в приложениях №№ 3, 4 к настоящему протоколу.

Учет нормативов потерь воды в централизованной системе водоснабжения города Черемхово осуществляется в порядке, действовавшем до 1 марта 2023 года, так как ООО «Черемховский водоканал» является организацией-концессионером (часть 3 статьи 2 Федерального закона от 28 января 2022 года № 5-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении»).

1.2. Председатель тарифной комиссии огласил проект постановления администрации города Черемхово об установлении долгосрочных тарифов на питьевое водоснабжение, водоотведение для ООО «Черемховский водоканал» на 2024-2028 годы.

Результаты голосования по первому вопросу:

За – 10 (десять)

Против – 0 (ноль)

Воздержался – 0 (ноль)

2. По второму вопросу:

2.1. Оглашено экспертное заключение по результатам корректировки необходимой валовой выручки и долгосрочных тарифов на питьевое водоснабжение для потребителей Михайловского муниципального образования ООО «Черемховский водоканал» на 2024 год (Самойлова Е.А.). Открыто обсуждение материалов, начаты выступления.

Заявление о корректировке тарифов на питьевое водоснабжение на 2024 год для потребителей Михайловского муниципального образования, расчет и обоснование полезного отпуска холодной воды, расходов по отдельным статьям затрат регулируемой организацией не представлены. Дело открыто по инициативе администрации города Черемхово, в расчете использованы имеющиеся данные за предшествующие периоды регулирования (статистическая, бухгалтерская отчетность, счета-фактуры по оплате за использованные энергоресурсы и холодную воду). Действующие долгосрочные тарифы на питьевое

водоснабжение установлены сроком на 5 лет (2021-2025 годы) с применением метода индексации.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки, основные статьи расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», а также объем отпуска воды, на основании которых скорректированы тарифы, индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности, и долгосрочные параметры регулирования приведены в приложении № 5 к настоящему протоколу.

Учет потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения Михайловского муниципального образования осуществляется в порядке, действующем до 1 марта 2023 года, до даты окончания текущего долгосрочного периода регулирования (часть 3 статьи 2 Федерального закона от 28 января 2022 года № 5-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении»).

2.2. Председатель тарифной комиссии огласил проект постановления администрации города Черемхово о корректировке долгосрочных тарифов на питьевое водоснабжение для потребителей Михайловского муниципального образования.

Результаты голосования по второму вопросу:

За – 10 (десять)

Против – 0 (ноль)

Воздержался – 0 (ноль)

3. По третьему вопросу:

3.1. Оглашено экспертное заключение по результатам корректировки необходимой валовой выручки и долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей Михайловского муниципального образования ООО «Черемховский водоканал» на 2024 год (Самойлова Е.А.). Открыто обсуждение материалов, начаты выступления.

Заявление о корректировке тарифов на водоотведение на 2024 год для потребителей Михайловского муниципального образования, расчет и обоснование объема принятых сточных вод, расходов по отдельным статьям затрат регулируемой организацией не представлены. Дело открыто по инициативе администрации города Черемхово, в расчете использованы имеющиеся данные за предшествующие периоды регулирования (статистическая, бухгалтерская отчетность, счета-фактуры по оплате за использованные энергоресурсы и холодную воду). Действующие долгосрочные тарифы на водоотведение установлены сроком на 5 лет (2023-2027 годы) с применением метода индексации.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки, основные статьи расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», а также объем отпуска воды, на основании которых скорректированы тарифы, индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности, и долгосрочные параметры регулирования приведены в приложении № 6 к настоящему протоколу.

3.2. Председатель тарифной комиссии огласил проект постановления администрации города Черемхово о корректировке долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей Михайловского муниципального образования.

Результаты голосования по второму вопросу:

За – 10 (десять)

Против – 0 (ноль)

Воздержался – 0 (ноль)

4. Рассмотрев представленные ООО «Черемховский водоканал» обосновывающие материалы, а также экспертные заключения, руководствуясь:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2014 года № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;

- приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- распоряжением Правительства Российской Федерации от 10 ноября 2023 года № 3147-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимых отклонениях по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2024-2028 годы»;

- постановлением Правительства Иркутской области от 2 сентября 2015 года № 439-пш «Об утверждении Положения о предоставлении субсидий за счет средств областного бюджета в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием услуг в сфере электро-, газо-, тепло- и водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод»;

- Законом Иркутской области от 6 ноября 2012 года № 114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения», тарифная комиссия администрации города Черемхово РЕШИЛА:

1. Согласовать долгосрочные тарифы на питьевое водоснабжение и водоотведение для потребителей ООО «Черемховский водоканал» на 2024-2028 годы в следующих размерах:

а) питьевое водоснабжение:

Наименование муниципального образования	Период действия	Тариф, руб/м ³	
		Прочие потребители (без учета НДС)	Население (с учетом НДС)
Муниципальное образование «город Черемхово», Алехинское муниципальное образование, Зерновское муниципальное образование, Черемховское муниципальное образование	с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	55,17	30,42
	с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	57,24	33,46
	с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	57,24	33,46
	с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	59,65	35,36
	с 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	59,65	35,36
	с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	61,77	36,77
	с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	61,77	36,77
	с 1 июля 2027 года	63,97	38,24

	по 31 декабря 2027 года		
	с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года	63,97	38,24
	с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года	66,27	39,76

б) водоотведение:

Наименование муниципального образования	Период действия	Тариф, руб/м ³	
		Прочие потребители (без учета НДС)	Население (с учетом НДС)
Муниципальное образование «город Черемхово»	с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	42,61	23,00
	с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	47,49	25,30
	с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	47,49	25,30
	с 1 июля 2025 года* по 31 декабря 2025 года	49,11	26,74
	с 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	49,11	26,74
	с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	50,60	27,80
	с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	50,60	27,80
	с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года	52,12	28,91
	с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года	52,12	28,91
	с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года	53,70	30,03

2. Согласовать внесение изменений в постановление администрации города Черемхово от 18 декабря 2020 года № 711 «Об установлении долгосрочных тарифов и долгосрочных параметров регулирования тарифов на питьевое водоснабжение на территории Михайловского муниципального образования на 2021-2025 годы» (в редакции постановления администрации города Черемхово от 25 ноября 2022 года № 720), изложив приложение № 1 в следующей редакции:

Наименование муниципального образования	Период действия	Тариф, руб/м ³	
		Прочие потребители (без учета НДС)	Население (с учетом НДС)
Михайловское муниципальное образование	с 1 января 2021 года по 30 июня 2021 года	38,44	19,91
	с 1 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года	44,35	20,70
	с 1 января 2022 года по 30 июня 2022 года	44,35	20,70
	с 1 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года	43,67	21,46
	с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года	48,53	23,39
	с 1 января 2024 года	48,53	23,39

	по 30 июня 2024 года		
	с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	51,49	25,72
	с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	51,49	25,72
	с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	52,49	26,17

3. Согласовать внесение изменений в постановление администрации города Черемхово от 25 ноября 2022 года № 718 «Об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение на территории Михайловского муниципального образования с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года», изложив приложение № 1 в следующей редакции:

Наименование муниципального образования	Период действия	Тариф, руб/м ³	
		Прочие потребители (без учета НДС)	Население (с учетом НДС)
Михайловское муниципальное образование	с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года	58,11	25,33
	с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	58,11	25,33
	с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	64,79	27,86
	с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	64,79	27,86
	с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	62,84	28,34
	с 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	62,84	28,34
	с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	65,35	29,47
	с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	65,35	29,47
	с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года	67,96	30,64

4. Возмещение ООО «Черемховский водоканал» недополученных доходов от реализации населению услуг питьевого водоснабжения и водоотведения по тарифам, не обеспечивающим возмещение экономически обоснованных расходов, осуществляется за счет средств областного бюджета, предусмотренных в законе Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год.

Протокол вела:
секретарь тарифной комиссии

Саму

Е.А. Самойлова

Субъект РФ	Иркутская область
Период регулирования	2024
Первый год долгосрочного периода регулирования	2024
Период долгосрочной индексации (количество лет)	5

Экспертное заключение от 01.12.2023 № 122
администрации города Черемхово
по результатам экспертизы предложения
ООО "Черемховский водоканал"
об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения методом индексации
долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2028 гг.

1. Сведения о регулируемой организации		
Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЧЕРЕМХОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ"	
Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ООО "ЧЕРЕМХОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ"	
Наименование (описание) обособленного подразделения		
ОГРН	1143850037418	
ИНН	3851994299	
КПП	385101001	
Код по ОКПО		
Организационно-правовая форма	1 23 00 Общества с ограниченной ответственностью	
Юридический адрес	665413, г. Черемхово, ул. Димитрова, 41	
Фактический адрес	665413, г. Черемхово, ул. Димитрова, 41	
Телефон организации	8(39546)55662	
e-mail	mays84@mail.ru	
ФИО руководителя	Буш Михаил Анатольевич	
Должность руководителя	Генеральный директор	
Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"	mays84@mail.ru	
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
	Сведения о доле, %	0 %
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	частная
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	да	
Плательщик НДС	да	
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом деятельности	да	
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	да	
URL-ссылка на документ, подтверждающий статус ГО	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&uid=0f03c58-04d5-4cf7-bb5e-b7f259c178f1	
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	да	
Наличие программы комплексного развития	да	
Результаты решения	Наименование	Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры»
	Вид	постановление
	Номер	663
	Дата принятия	20.08.2019
	URL-ссылка на решение	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&uid=666361f2-819e-423e-b66b-25a1c0906a36
Наличие схемы холодного водоснабжения / водоотведения	да	
Результаты решения	Наименование	Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования
	Вид	постановление
	Номер	304
	Дата принятия	31.05.2021
	URL-ссылка на решение	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&uid=996cdh70-4b05-4ec7-84b8-40961ec26831
Наличие закона субъекта по льготным тарифам	нет	
Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2022 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет	
Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2024 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет	
Наличие утверждённых ОИВ концессионных соглашений, действующих в течение 2024 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет	

	Иные сведения	
Данные об ответственном исполнителе от организации	ФИО исполнителя	Макарова Елена Викторовна
	Должность исполнителя	Начальник ПЭО
	Контактный телефон исполнителя	8(39546)55662
	e-mail исполнителя	makarovalen@bk.ru

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ "О естественных монополиях";
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции";
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения";
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения";
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр "Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат";
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей";
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр "Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства";
14. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

2. Информация о рассмотрении дела об установлении тарифов

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Организация регулируется впервые	нет
	Вид	постановление
	Номер	719
	Дата принятия	25.11.2022
Заявление организации	Тариф 1	Водоснабжение
	Номер тарифа (идентификатор)	XBC.38.30357368.0003
	Вид тарифа	тариф на питьевую воду
	Тип тарифа	одноставочный
	Вид(-ы) деятельности	Транспортировка воды :: Сбыт (распределение) воды
	Вид воды	питьевая вода
	Дополнительный признак дифференциации тарифа	
	Номер входящий	2499
	Дата регистрации	28.04.2023
	Дополнительные сведения	
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Метод регулирования, предложенный организацией	индексации
	Первый год долгосрочного периода регулирования, предложенный организацией	2024
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
	Номер дела об установлении тарифа	38
Представленные документы и материалы достаточны и предложение регулируемой организации об установлении тарифов соответствует законодательству Российской Федерации	ФИО уполномоченного по делу	Самойлова Елена Александровна
	Должность уполномоченного по делу	Консультант отдела энергосбережения и тарифной политики комитета жилищно-коммунального хозяйства
	Контактный телефон уполномоченного по делу	8(39546)50578
	e-mail уполномоченного по делу	gyazanceva.1982@mail.ru
	Выбранный метод регулирования	индексации
	Период регулирования	2024
	Первый год долгосрочного периода регулирования	2024
Период долгосрочной индексации (количество лет)	5	
Представленные документы и материалы достаточны и предложение регулируемой организации об установлении тарифов соответствует законодательству Российской Федерации		да

Консультант отдела энергосбережения
(должность)

Самойлова Елена Александровна
(ФИО)


(подпись)

3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения / водоотведения

№ п/п	Муниципальный район	Муниципальное образование	ОКТМО	Дополнительные признаки территории
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду				
1	город Черемхово	город Черемхово	25745000	

4. Перечень объектов организации, с помощью которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения/ водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год	2024 год
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	Комментарии
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду							
1	Водонасосные станции (водозаборные узлы)	ед.					
2	Скважины	ед.					
3	Подкачивающие насосные станции	ед.					
4	Водонапорные башни	ед.					
5	Водопроводные сети	км	270,10	270,10	270,10	270,10	270,10
	Краткое описание технологического процесса						

5. Правоустанавливающие и подтверждающие документы на объекты коммунальной инфраструктуры

№ п/п	Объект коммунальной инфраструктуры	Основание эксплуатации	Документы	Реквизиты документов (дата, №)	Срок действия
1	Объекты холодного водоснабжения	концессионное соглашение	соглашение	30.12.2022 № 05-52-20/22	5 лет

6. Ключевые сценарные показатели

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2025 год	2026 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Комментарии	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	% роста / снижения	Отклонение (принято органом регулирования - заявлено организацией)	Комментарии	Предложение организации	Принято органом регулирования	Предложение организации
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду															
Индексы															
1	Индекс эффективности операционных расходов	%	1,000	1,000	1,000		1,000	1,000	1,000	100,000%	0,000	Принят в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования тарифов согласно концессионному соглашению	1,000	1,000	1,000
2	Индекс потребительских цен	%	4,300	13,800	4,300		6,000	7,200	7,200	120,000%	0,000	Согласно базовому варианту Основных параметров сценарных условий прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанных Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.	4,200	4,200	4,000
3	Индекс роста цен на электроэнергию	%	3,500	5,100	3,500		12,000	5,600	5,600	46,667%	0,000	Согласно установленным индексам цен производителей по отрасли "Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха" на 2023 год - 108,0% и на 2024 год - 105,6% согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.	4,900	4,900	3,000
4	Индекс количества активов	%	0,000	0,000	0,000		0,000	0,000	0,000	0,000%	0,000	Принят в размере, определенном в действующем тарифе 2023 года.	0,000	0,000	0,000
Налоговые ставки															
1	Ставка страховых взносов с ФОТ	%	30,200	26,792	26,792		30,200	30,200	30,200	100,000%	0,000		30,200	30,200	30,200
2	Ставка НДС	%	20,000	20,000	20,000		20,000	20,000	20,000	100,000%	0,000		20,000	20,000	20,000
3	Ставка водного налога														
3.1.1	Ставка водного налога из поверхностных источников для населения	руб./тыс.куб.м.								0,000%	0,000				
3.1.2	Ставка водного налога из поверхностных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.								0,000%	0,000				
3.2.1	Ставка водного налога из подземных источников для населения	руб./тыс.куб.м.								0,000%	0,000				
3.2.2	Ставка водного налога из подземных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.								0,000%	0,000				
4	Ставки налога на имущество	%								0,000%	0,000				
5	Ставка налога при УСН	%								0,000%	0,000				
6	Доля общезаяственных расходов									0,000%	0,000				
7	Доля общепроизводственных расходов									0,000%	0,000				

6. Ключевые сценарные показатели

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	2026 год	2027 год	2027 год	2028 год	2028 год
			Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду							
Индексы							
1	Индекс эффективности операционных расходов	%	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2	Индекс потребительских цен	%	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000
3	Индекс роста цен на электроэнергию	%	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000
4	Индекс количества активов	%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Налоговые ставки							
1	Ставка страховых взносов с ФОТ	%	30,200	30,200	30,200	30,200	30,200
2	Ставка НДС	%	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000
3	Ставка водного налога						
3.1.1	Ставка водного налога из поверхностных источников для населения	руб./тыс.куб.м.					
3.1.2	Ставка водного налога из поверхностных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.					
3.2.1	Ставка водного налога из подземных источников для населения	руб./тыс.куб.м.					
3.2.2	Ставка водного налога из подземных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.					
4	Ставки налога на имущество	%					
5	Ставка налога при УСН	%					
6	Доля общезаяственных расходов						
7	Доля общепроизводственных расходов						



7. Баланс водоснабжения / водоотведения

7.1. Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации
Тариф 1 (Водоснабжение) – тариф на питьевую воду							
1	Вид воды		питьевая вода				
2	Установленная мощность	куб.м/час	3 132,600	3 132,600	3 132,600	3 132,600	3 132,600
3	Подключённая (фактическая) нагрузка	куб.м/час	3 132,600	3 132,600	3 132,600	3 132,600	3 132,600
4	Объём воды из источников водоснабжения, всего	тыс.куб.м	4 890,405	4 635,078	4 635,078	4 580,300	4 580,300
4.1	Поднято воды из поверхностных источников	тыс.куб.м	4 890,405	4 635,078	4 635,078	4 580,300	4 580,300
4.2	Поднято воды из подземных источников	тыс.куб.м					
4.3	Доочищенная сточная вода для нужд технического водоснабжения	тыс.куб.м					
5	Расход воды на технологические нужды всего	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1	Расход воды на собственные нужды водоподготовки	тыс.куб.м					
5.2	Расход воды на промывку сетей	тыс.куб.м					
6	Получено воды со стороны	тыс.куб.м					
7	Объём воды, прошедшей водоподготовку (справочно)	тыс.куб.м					
8	Объём воды, поданной в сеть всего	тыс.куб.м	4 890,405	4 635,078	4 635,078	4 580,300	4 580,300
8.1	Объём воды, поданной в сеть из собственных источников	тыс.куб.м					
8.2	Объём воды, поданной в сеть от других операторов	тыс.куб.м	4 890,405	4 635,078	4 635,078	4 580,300	4 580,300
8.3	Получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м					
9	Потери воды	тыс.куб.м	1 222,601	937,682	937,682	1 145,075	1 145,075
9.1	Уровень потерь воды	%	25,000	20,230	20,230	25,000	25,000
10	Отпущено воды, всего	тыс.куб.м	3 667,804	3 697,396	3 697,396	3 435,225	3 435,225
10.1	Расход воды на нужды предприятия	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
10.1.1	хозяйственные нужды	тыс.куб.м					
10.1.2	на основное производство	тыс.куб.м					
10.1.3	прочие	тыс.куб.м					
10.2	Отпущено воды другим водопроводам	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
10.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м					
10.2.2	по нормативам	тыс.куб.м					
10.3	Отпущено воды по категориям потребителей	тыс.куб.м	3 667,804	3 697,396	3 697,396	3 435,225	3 435,225
10.3.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней	тыс.куб.м	146,712	138,382	138,382	137,409	137,409
10.3.1.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	146,712	138,382	138,382	137,409	137,409
10.3.1.2	по нормативам	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
10.3.2	Население	тыс.куб.м	1 870,580	1 945,834	1 945,834	1 786,317	1 786,317
10.3.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	766,938	798,309	798,309	732,390	732,390
10.3.2.2	по нормативам	тыс.куб.м	1 103,642	1 147,526	1 147,526	1 053,927	1 053,927
10.3.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	1 650,512	1 613,180	1 613,180	1 511,499	1 511,499
10.3.3.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	1 650,512	1 613,180	1 613,180	1 511,499	1 511,499
10.3.3.2	по нормативам	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
10.4	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м					

Комментарии и

2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
3 132,600	3 132,600	3 132,600	3 132,600	3 132,600	3 132,600	3 132,600	3 132,600	3 132,600	
3 132,600	3 132,600	3 132,600	3 132,600	3 132,600	3 132,600	3 132,600	3 132,600	3 132,600	
4 580,300	4 580,300	4 580,300	4 580,300	4 751,399	4 745,106	4 745,106	4 745,106	4 745,106	По нижеприведенным основаниям
4 580,300	4 580,300	4 580,300	4 580,300	4 751,399	4 745,106	4 745,106	4 745,106	4 745,106	По нижеприведенным основаниям
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
4 580,300	4 580,300	4 580,300	4 580,300	4 751,399	4 745,106	4 745,106	4 745,106	4 745,106	
4 580,300	4 580,300	4 580,300	4 580,300	4 751,399	4 745,106	4 745,106	4 745,106	4 745,106	По нижеприведенным основаниям
1 145,075	1 145,075	1 145,075	1 145,075	1 164,093	1 157,800	1 157,800	1 157,800	1 157,800	Приняты согласно ДТР, указанным в концессионном соглашении
25,000	25,000	25,000	25,000	24,500	24,400	24,400	24,400	24,400	Долгосрочный параметр регулирования
3 435,225	3 435,225	3 435,225	3 435,225	3 587,306	3 587,306	3 587,306	3 587,306	3 587,306	По нижеприведенным основаниям
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
3 435,225	3 435,225	3 435,225	3 435,225	3 587,306	3 587,306	3 587,306	3 587,306	3 587,306	Объем определен по формулам (1), (1.1) п.п. 4-10 Методических указаний (приказ ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э)
137,409	137,409	137,409	137,409	132,730	132,730	132,730	132,730	132,730	Объемы определены согласно производственным показателям организации
137,409	137,409	137,409	137,409	132,730	132,730	132,730	132,730	132,730	
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
1 786,317	1 786,317	1 786,317	1 786,317	1 886,923	1 886,923	1 886,923	1 886,923	1 886,923	
732,390	732,390	732,390	732,390	773,638	773,638	773,638	773,638	773,638	
1 053,927	1 053,927	1 053,927	1 053,927	1 113,285	1 113,285	1 113,285	1 113,285	1 113,285	
1 511,499	1 511,499	1 511,499	1 511,499	1 567,653	1 567,653	1 567,653	1 567,653	1 567,653	
1 511,499	1 511,499	1 511,499	1 511,499	1 567,653	1 567,653	1 567,653	1 567,653	1 567,653	
0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	

Обоснования к разделу

9. Расходы на электрическую энергию

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду																	
1	Всего по тарифу	тыс.руб.	14 802,99	14 763,87	14 763,87	15 655,60	15 761,59	16 331,34	16 807,97	17 317,31	17 829,37	16 481,81	17 040,09	17 551,42	18 073,78	18 630,51	В соответствии с п. 64 Основ ценообразования, исходя из удельных расходов на электрическую энергию в расчете на объем поданной воды и плановых (расчетных) цен (тарифов) на электрическую энергию и мощность.
2	Объем покупаемой электроэнергии всего	тыс.кВтч	3 423,28	3 496,85	3 496,85	3 341,41	3 160,41	3 114,60	3 114,60	3 114,60	3 114,60	3 278,85	3 229,01	3 229,01	3 229,01	3 229,01	По нижеприведенным основаниям
3	Объем воды/сточных вод	тыс. куб.м.	4 890,40	4 635,08	4 635,08	4 580,30	4 580,30	4 580,30	4 580,30	4 580,30	4 580,30	4 751,40	4 745,11	4 745,11	4 745,11	4 745,11	В соответствии с показателями баланса водоснабжения
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	4,32	4,22	4,22	4,69	4,99	5,24	5,40	5,56	5,72	5,03	5,28	5,44	5,60	5,77	Принята средневзвешенная фактическая цена электроэнергии (покупной мощности) за 2022 год (без НДС), скорректированная на индекс цен производителей по отрасли "Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха" на 2023 год - 112,0% и на 2024 год - 105,6% согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года. Цена на 2025 год принята с ростом 104,9%, на 2026-2028 годы - с ростом 103,0% также в соответствии с Прогнозом.
5	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м.	0,700	0,754	0,754	0,730	0,690	0,680	0,680	0,680	0,680	0,690	0,680	0,680	0,680	0,680	Принят в соответствии с установленными долгосрочными параметрами регулирования тарифов по концессионному соглашению
Одноставочный тариф																	
6.1	НН	тыс.руб.	231,57	238,32	238,32	244,12	257,99	270,86	279,17	287,43	296,24	281,90	295,81	304,85	314,07	323,29	Затраты на электроэнергию определены исходя из объема приобретаемой электроэнергии и плановой цены в соответствии с п. 64 Основ ценообразования
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	4,23	4,26	4,26	4,57	4,83	5,07	5,22	5,38	5,54	5,04	5,29	5,45	5,61	5,78	По основаниям, изложенным в п. 4
6.1.2	Объем покупной электроэнергии	тыс.кВтч	54,77	55,95	55,95	53,46	53,46	53,46	53,46	53,46	53,46	55,95	55,95	55,95	55,95	55,95	Определен исходя из объема отпуска воды в сеть и удельного расхода электрической энергии, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования.
Двухставочный тариф																	
7.1	СН2	тыс.руб.	14 571,42	14 525,55	14 525,55	15 411,49	15 503,60	16 060,48	16 528,80	17 029,88	17 533,13	16 199,91	16 744,28	17 246,57	17 759,71	18 307,22	По нижеприведенным основаниям
7.1.1	Затраты на электроэнергию	тыс.руб.	12 610,02	13 075,42	13 075,42	13 293,19	13 266,66	13 713,92	14 111,85	14 540,41	14 968,97	14 484,80	14 945,14	15 393,46	15 851,02	16 341,26	По основаниям, изложенным в п. 6.1
7.1.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	3,74	3,80	3,80	4,04	4,27	4,48	4,61	4,75	4,89	4,49	4,71	4,85	5,00	5,15	По основаниям, изложенным в п. 4
7.1.1.2	Объем покупной электроэнергии	тыс.кВтч	3 368,51	3 440,90	3 440,90	3 287,95	3 106,95	3 061,14	3 061,14	3 061,14	3 061,14	3 222,90	3 173,06	3 173,06	3 173,06	3 173,06	По основаниям, изложенным в п. 6.1.2
7.1.2	Затраты на электрическую мощность	тыс.руб.	1 961,40	1 450,13	1 450,13	2 118,30	2 236,94	2 346,56	2 416,95	2 489,47	2 564,16	1 715,11	1 799,14	1 853,11	1 908,69	1 965,96	По нижеприведенным основаниям
7.1.2.1	Тариф на электрическую мощность	руб./МВт в мес	816,56	766,88	766,88	881,88	931,27	976,90	1 006,21	1 036,40	1 067,49	907,00	951,44	979,98	1 009,38	1 039,66	По основаниям, изложенным в п. 4
7.1.2.2	Объем покупной мощности	МВт в мес.	200,17	157,58	157,58	200,17	200,17	200,17	200,17	200,17	200,17	157,58	157,58	157,58	157,58	157,58	Принята в размере фактического объема потребления мощности за 2022 год по счет-фактурам, предоставленным организацией

Комментарии и обоснования к разделу

11. Аренда

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду																	
1	Арендная и концессионная плата. Лизинговые платежи	тыс.руб.	584,00	647,58	647,58	619,00	663,57	691,44	719,10	747,86	777,77	735,85	766,75	797,43	829,32	862,49	Приняты расходы по факту 2022 года, проиндексированные на индекс потребительских цен на 2023 год - 106,0%, на 2024 год - 107,2%, 2025 год - 104,2%, 2026 год - 104,0%, согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.
1.1	Аренда имущества	тыс.руб.	584,00	534,45	534,45	619,00	544,12	566,98	589,66	613,25	637,78	607,31	632,81	658,13	684,45	711,83	По вышеприведенным основаниям
1.1.1	Аренда муниципальной или государственной собственности	тыс.руб.	584,00	534,45	534,45	619,00	544,12	566,98	589,66	613,25	637,78	607,31	632,81	658,13	684,45	711,83	По вышеприведенным основаниям
1.1.2	Аренда частной собственности	тыс.руб.															
1.2	Концессионная плата	тыс.руб.															
1.3	Лизинговые платежи	тыс.руб.															
1.4	Аренда земельных участков	тыс.руб.		113,12	113,12		119,45	124,46	129,44	134,61	139,99	128,54	133,94	139,30	144,87	150,66	По вышеприведенным основаниям
Комментарии и обоснования к разделу																	

12. Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду			69 679,72	62 127,46	62 127,46	71 095,60	73 306,13	77 673,53	81 157,28	84 811,38	88 611,63	79 556,65	84 493,00	87 936,54	91 871,57	95 998,16	По неопределенным основаниям.
1	Затраты на холодную воду	тыс.руб.	68 367,86	61 233,34	61 233,34	69 712,20	71 823,13	76 128,25	79 550,19	83 140,00	86 873,40	78 540,64	83 134,32	86 835,51	90 726,50	94 807,29	Расходы определены исходя из объема холодной воды и тарифа.
1.1	ООО "Черемховский водозабор" :: 3851009165 :: 385101001	тыс.руб.	68 367,86	61 233,34	61 233,34	69 712,20	71 823,13	76 128,25	79 550,19	83 140,00	86 873,40	78 540,64	83 134,32	86 835,51	90 726,50	94 807,29	В соответствии с показателями баланса водоснабжения.
1.1.1	Объем холодной воды (покупка)	тыс.куб.м	4 890,40	4 434,48	4 434,48	4 580,30	4 580,30	4 580,30	4 580,30	4 580,30	4 580,30	4 751,40	4 745,11	4 745,11	4 745,11	4 745,11	Принят тариф ООО "Черемховский водозабор" на 2024 год в размере 16,53 руб/куб.м (без НДС), утвержденный приказом службы по тарифам Ирк.обл. от 05.12.2023 № 79-405-спр, проиндексированный на индекс цен производителей по отрасли "Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений" на 2025 год - 106,0%, на 2026 год - 104,5%, согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре
1.1.2	Тариф на холодную воду	руб./куб.м	13,98	13,81	13,81	15,22	15,68	16,62	17,37	18,15	18,97	16,53	17,52	18,30	19,12	19,98	
2	Затраты на транспортировку холодной	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Затраты на водоотведение	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Затраты на транспортировку сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Затраты на очистку сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Затраты на тепловую энергию	тыс.руб.	1 187,76	858,36	858,36	1 239,70	1 328,96	1 384,77	1 440,16	1 497,77	1 557,68	975,37	1 016,34	1 056,99	1 099,27	1 143,24	Приняты расходы по факту 2022 года, проиндексированные на индекс потребительских цен на 2023 год - 106,0%, на 2024 год - 107,2%, 2025 год - 104,2%, 2026 год - 104,0%, согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.
7	Затраты на теплоноситель	тыс.руб.	124,10	35,76	35,76	143,70	154,04	160,51	166,93	173,61	180,55	40,63	42,34	44,04	45,80	47,63	По основаниям, изложенным в п. 6
8	Затраты на горячую воду	тыс.руб.															

Комментарии и обоснования к разделу

В колонках Факт 2022 года принят усредненный тариф 13,81, согласно фактическим затратам в Оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 за 2022 год в размере 61233,34 тыс.руб. и в соответствии со счетами-фактурами на покупную воду за 2022 год.

13. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы с фонда оплаты труда

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду			76 231,32	63 635,62	63 635,62	79 997,09	105 283,98	85 559,14	
1	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	26 501,00	22 716,85	22 716,85	27 810,10	35 159,72	29 925,22	По нижеприведенным основаниям
1.1	Фонд оплаты труда основного производственного персонала	тыс.руб.	26501	22716,85	22716,85	27810,1	35 159,72	29 925,22	По нижеприведенным основаниям
1.1.1	численность	чел.	77	59,7	59,7	77	77,00	73,00	Численность принята в размере не менее фактической численности (П-4) и не более нормативной численности, определенной в соответствии с Типовыми отраслевыми нормами численности работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденными приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр
1.1.2	среднемесячная заработная плата	руб./чел.	28680,7	31709,7	31709,7	30097,5	38 051,64	34 161,21	Размер среднемесячной оплаты труда принят с учетом необходимости доведения заработной платы регулируемой организации до уровня минимального размера оплаты труда во исполнение требований Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ
2	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс.руб.	8 003,30	6 086,30	6 086,30	8 398,65	10 618,23	9 037,42	Приняты в размере 30,2% от фонда оплаты труда
3	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.	26 893,30	23 053,16	23 053,16	28 221,80	39 001,43	23 994,33	По нижеприведенным основаниям
3.1	Фонд оплаты труда ремонтного персонала	тыс.руб.	26893,3	23053,16	23053,16	28221,8	39 001,43	23 994,33	По нижеприведенным основаниям
3.1.1	численность	чел.	86	61	61	86	86,00	58,00	По основаниям п. 1.1.1
3.1.2	среднемесячная заработная плата	руб./чел.	26059,4	31493,4	31493,4	27346,7	37 792,08	34 474,61	По основаниям п. 1.1.2
4	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала	тыс.руб.	8 121,78	6 176,40	6 176,40	8 522,98	11 778,43	7 246,29	По основаниям п. 2
5	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	5 155,10	4 418,98	4 418,98	5 409,80	6 702,13	11 794,08	По нижеприведенным основаниям
5.1	Фонд оплаты труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	5155,1	4418,98	4418,98	5409,8	6 702,13	11 794,08	По нижеприведенным основаниям
5.1.1	численность	чел.	14	12	12	14	14,00	28,00	По основаниям п. 1.1.1
5.1.2	среднемесячная заработная плата	руб./чел.	30685,3	30687,4	30687,4	32201,1	39 893,62	35 101,42	По основаниям п. 1.1.2
6	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс.руб.	1 556,84	1 183,93	1 183,93	1 633,76	2 024,04	3 561,81	По основаниям п. 2
7	Расходы на оплату труда сбытового персонала	тыс.руб.					0,00	0,00	
8	Отчисления на социальные нужды сбытового персонала	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Комментарии и обоснования к разделу

14. Административные расходы

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду			8 657,41	6 390,41	6 390,41	9 085,13	10 914,73	16 247,45	
1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	5 155,10	4 418,98	4 418,98	5 409,80	6 702,13	11 794,08	Размер среднемесячной оплаты труда принят с учетом необходимости доведения заработной платы регулируемой организации до уровня минимального размера оплаты труда во исполнение требований Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ; численность принята в размере не менее фактической численности (П-4) и не более нормативной численности, определенной в соответствии с Типовыми отраслевыми нормами численности работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденными приказом Минстроя России от 23.03.2020 №
2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс.руб.	1 556,84	1 183,93	1 183,93	1 633,76	2 024,04	3 561,81	Приняты в размере 30,2% от фонда оплаты труда
3	Оплата работ и (или) услуг, выполняемых по договорам сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями:	тыс.руб.	1 073,37	487,18	487,18	1 126,40	1 207,50	553,59	По нижеприведенным основаниям
3.1	услуги связи и интернет	тыс.руб.	163,12	137,68	137,68	171,20	183,53	156,45	Приняты расходы по факту 2022 года, проиндексированные на на индекс потребительских цен на 2023 год - 106,0% и на 2024 год - 107,2% согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.
3.2	юридические услуги	тыс.руб.							
3.3	аудиторские услуги	тыс.руб.							
3.4	консультационные услуги	тыс.руб.							
3.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс.руб.	307,17	278,63	278,63	322,30	345,51	316,61	По основаниям в п. 3.1
3.6	информационные услуги	тыс.руб.	603,08	70,87	70,87	632,90	678,47	80,53	По основаниям в п. 3.1
3.7	иные работы и (или) услуги	тыс.руб.							
4	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения (водоотведения) либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.							
5	Служебные командировки	тыс.руб.		43,14	43,14			45,73	По основаниям в п. 3.1
6	Обучение персонала	тыс.руб.	703,80	23,43	23,43	738,57	791,74	26,61	По основаниям в п. 3.1
7	Страхование производственных объектов	тыс.руб.	168,30	233,76	233,76	176,60	189,32	265,63	По основаниям в п. 3.1
8	Прочие расходы, всего:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8.1	амортизация непроизводственных активов	тыс.руб.							
8.2	оплата услуг сторонних организаций по обеспечению безопасности функционирования объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения), в том числе расходы на защиту от террористических угроз	тыс.руб.							
8.3	иные расходы	тыс.руб.							

Комментарии и обоснования к разделу

21. Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	Ссылка на правовую основу (основание для принятия показателя в расчет тарифа)	Обоснование причин, на основании которых принято решение об изменении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт по данным организации	оплачено факта по факту принятому органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования			
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду																				
1	Операционные расходы	тыс.руб.	97 351,49	82 560,60	82 560,60	0,00	102 160,66	124 607,26	128 542,35	132 347,21	136 264,09	140 289,12	143 349,70	106 613,56	109 769,32	113 018,50	116 363,84		В соответствии с п. 31(1) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 года № 406 (далее - Основы ценообразования), операционные расходы учтены в размере, определенном концессионным соглашением от 30.12.2022 № 05-52-20/22. (Приложением № 6), заключенным с ООО "Чероковский водоканал", выступившим с инициативой заключения концессионного соглашения, и согласованных органом регулирования в порядке, установленном Правилки регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных названным постановлением 406, с применением нижеприведенных параметров для расчета расходов на 2025-2028 годы	По нижеприведенным обоснованиям
1.1	коэффициент индекса операционных расходов		1,000	1,000	1,000	0,000	1,000		1,032	1,030	1,030	1,030	1,030	1,032	1,030	1,030	1,030		Определен исходя из индекса эффективности операционных расходов 1,0% (установлен в качестве долгосрочного параметра регулирования тарифов в концессионном соглашении), индекса потребительских цен на 2025 год - 104,2%, на 2026-2028 годы 104,0%, согласно базовому варианту Основных параметров социальных условий прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанных Минэкономразвития России в сентябре 2023 года, индекса изменения стоимости активов 0,0%.	По нижеприведенным обоснованиям
1.2	Производственные расходы:	тыс.руб.	45 522,60	42 117,12	42 117,12	0,00	47 771,65	58 112,91						51 715,33					По нижеприведенным обоснованиям	По нижеприведенным обоснованиям
1.2.1	расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	9 303,10	8 472,76	8 472,76	0,00	9 762,70	10 465,61						9 627,76					По нижеприведенным обоснованиям	По нижеприведенным обоснованиям
1.2.1.1	горюче-смазочные материалы	тыс.руб.	4 814,05	4 235,62	4 235,62	0,00	6 345,76	6 802,65						4 813,02					Согласно п.19 Методических указаний, расходы на приобретение сырья и материалов как суммы расходов по каждому виду ГСМ и материалов, являющихся произведением плановых (расчетных) цен на ГСМ и материалы, и экономическим обоснованным объемам потребления ГСМ и материалов.	По обоснованному, изложенному в п. 1.2.3.1.
1.2.1.2	материалы и износные основные средства	тыс.руб.	4 489,05	4 237,14	4 237,14	0,00	3 416,94	3 662,96						4 814,74					По обоснованному, изложенному в п. 1.2.3.1.	
1.2.2	расходы на оплату регулируемых организацией выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс.руб.		2 091,16	2 091,16	0,00								0,00					По обоснованному, изложенному в п. 1.2.3.1.	
1.2.3	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	тыс.руб.	34 504,30	28 803,15	28 803,15	0,00	36 200,75	45 777,95						38 962,64					По обоснованному, изложенному в п. 1.2.3.1.	По нижеприведенным обоснованиям
1.2.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	26 501,00	22 716,65	22 716,65	0,00	27 810,10	35 159,72						29 925,22					Согласно п. 52 Основ ценообразования при определении расходов на оплату труда, являющихся в необходимую валовую выручку, размер фонда оплаты труда определяется в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевых тарифных соглашений, коллективных договоров, действующих регулируемой организацией, и плановым (или) фактическим уровнем фонда оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в регулируемой организации и других регулируемых организациях, осуществляющих аналогичные виды регулируемой деятельности в сопоставимых условиях, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен	Размер среднемесячной оплаты труда принят с учетом необходимости доведения заработной платы регулируемой организации до уровня минимального размера оплаты труда во исполнение требований Федерального закона от 19.06.2000 № 92-ФЗ; численность принята в размере не менее фактической численности (П-1) и не более нормативной численности, определенной в соответствии с Типовыми отраслевыми нормативными численности работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденными приказом Министра России от 23.03.2020 № 153/Пл.
1.2.3.2	отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс.руб.	8 003,30	6 086,30	6 086,30	0,00	8 396,65	10 618,23						9 037,42					п. "г" п. 39 Основ ценообразования	Приняты в размере 30,2% от фонда оплаты труда
1.2.4	общезаводские расходы	тыс.руб.	1 661,70	2 750,05	2 750,05	0,00	1 743,80	1 869,35						3 124,94					п. "в" п. 39 Основ ценообразования	Приняты расходы по факту 2022 года, проиндексированные на индекс потребительских цен на 2023 год - 105,0% и на 2024 год - 107,2% согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.
1.2.5	прочие производственные расходы	тыс.руб.	53,70	0,00	0,00	0,00	55,40	0,00						0,00						
1.2.5.1	амортизация автотранспорта	тыс.руб.				0,00														
1.2.5.2	расходы на обслуживание, обслуживание и заборнение осадка сточных вод	тыс.руб.				0,00														
1.2.5.3	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запчастей	тыс.руб.				0,00														
1.2.5.4	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс.руб.				0,00														
1.2.5.5	расходы на осуществление (укомплектование) контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	тыс.руб.	53,70	0,00	0,00	0,00	55,40	0,00						0,00						
1.2.5.6	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс.руб.				0,00														
1.2.5.7	иные производственные расходы	тыс.руб.				0,00														
1.3	Ремонтные расходы:	тыс.руб.	43 171,28	34 053,06	34 053,06	0,00	45 303,88	55 579,62						35 387,00					По обоснованному, изложенному в п. 51 Основ ценообразования	По обоснованному, изложенному в п. 51 Основ ценообразования
1.3.1	расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	3 501,20	1 395,00	1 395,00	0,00	3 674,20	426,74						369,30					п. 51 Основ ценообразования	Согласно представленному проекту производственной программы, локальным сметным расчетам
1.3.2	расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	4 655,00	3 428,50	3 428,50	0,00	4 884,90	4 373,02						3 777,00					п. 51 Основ ценообразования	Согласно представленному проекту производственной программы, локальным сметным расчетам
1.3.3	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе:	тыс.руб.	35 015,08	29 229,56	29 229,56	0,00	35 744,78	50 779,86						31 240,62					По обоснованному, изложенному в п. 52 Основ ценообразования	По обоснованному, изложенному в п. 52 Основ ценообразования
1.3.3.1	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.	26 893,30	23 053,16	23 053,16	0,00	28 221,90	39 001,43						23 994,33					п. 52 Основ ценообразования	По обоснованному, изложенному в п. 52 Основ ценообразования

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)	Обозначение принципов, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предельном объеме тарифов
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	часть, принятый органом регулирования	отклонение факта по данным организации к факту принятому органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования		
2.10.2	Проценты по займам и кредитам	тыс.руб.				0,00													
2.11	Расходы концессионера на осуществление государственного государственного учета и (или) государственной регистрации права собственности	тыс.руб.				0,00													
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	14 802,98	14 763,67	14 763,67	0,00	15 655,60	15 761,59	16 334,34	16 807,97	17 317,31	17 829,37	16 481,61	17 040,09	17 551,42	18 073,78	18 630,51	Определены в соответствии с п. 61 Основ ценнообразования исходя из удельных расходов на электрическую энергию в расчете на объем поданной воды и плановых (расчетных) цен (тарифов) на электрическую энергию	Объем погашенной электроэнергии определен исходя из объема отпуска воды в сеть и удельного расхода электрической энергии, утвержденного в качестве регулируемого параметра регулирования. Принята среднеарифметическая фактическая цена электроэнергии (полученная стоимость) за 2022 год (без НДС), скорректированная на индекс цен производителей по отрасли "Обеспечение электрической энергией, газом и паром" (концентрационное кольцо) на 2023 год - 112,0% и на 2024 год - 105,6% согласно базисному варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2023 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.
4	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относящихся к объектам централизованной системы водоснабжения	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены	Расходы не заявлены
4.1	Амортизация основных средств	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены	Расходы не заявлены
5	Нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены	Расходы не заявлены
5.1	Средства на возмещение инвестиционных займов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены	Расходы не заявлены
5.2	Средства на уплату процентов по инвестиционным займам	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены	Расходы не заявлены
5.3	Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды в соответствии с пунктом 65 настоящих Методических указаний	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы не заявлены	Расходы не заявлены
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.				0,00							5 204,28	5 369,01	5 528,33	5 692,39	5 861,31	п. 78(1) Основ ценнообразования.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определена в размере 5% включенных в необходимую валовую выручку расходов, указанных в подпунктах "а", "б" пункта 38 Основ ценнообразования, на основании постановления администрации города Черногово от 20.02.2015 № 113 "Об определении гарантирующей организации"
7	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и увеличение утвержденной инвестиционной программы	тыс.руб.				0,00		0,00					0,00						
8	Степень исполнения регулирующей организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недоплате регулирующей организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	тыс.руб.				0,00		0,00					0,00						
9	Размер корректировки НВБ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществленной с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.				0,00		0,00					0,00						
10	Величина сглаживания НВБ	тыс.руб.				0,00		0,00					0,00						
10.1	% сглаживания НВБ	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
11	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	182 418,20	160 099,50	160 099,50	0,00	169 530,07	214 338,55	223 238,66	231 031,56	239 141,23	247 516,89	205 328,37	213 982,41	221 583,04	229 485,55	237 716,31	По вышележащим основаниям	По вышележащим основаниям
12	Доходы от взимания платы за нарушение нормативов по объему и (или) составу сточных вод, за исключением направленных целевым образом на внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду, компенсацию вреда, причиненного водному объекту, и финансирование мероприятий инвестиционной программы по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоотведения (в соответствии с п.14 Методических указаний)	тыс.руб.				0,00		0,00					0,00						
13	Доходы от взимания платы за негативное воздействие на централизованную систему водоотведения, за исключением направленных целевым образом на финансирование мероприятий инвестиционной и (или) производственной программы регулирующей организации (в соответствии с п.14 Методических указаний)	тыс.руб.				0,00		0,00					0,00						
14	Неполученные доходы / Выплаченные расходы	тыс.руб.				0,00		0,00					0,00						
15	Наблюдается ли сокращение, полученный за отчетный период регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
15.1	Экономический не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.				0,00		0,00					0,00						
15.2	Бюджетные субсидии, полученные на финансирование расходов, учтенных в тарифах	тыс.руб.				0,00		0,00					0,00						
16	Величина отклонения по результатам досудебного рассмотрения споров	тыс.руб.				0,00		0,00					0,00						
17	Величина отклонения по результатам рассмотрения взысканий	тыс.руб.				0,00		0,00					0,00						
18	Итого НВБ для расчета тарифов	тыс.руб.	182 418,20	160 099,50	160 099,50	0,00	169 530,07	214 338,55	223 238,66	231 031,56	239 141,23	247 516,89	205 328,37	213 982,41	221 583,04	229 485,55	237 716,31	По вышележащим основаниям	По вышележащим основаниям
18.1	в части условно-переменных расходов	тыс.руб.				0,00		0,00					0,00						
18.2	в части условно-постоянных расходов	тыс.руб.				0,00		0,00					0,00						
19	Полезный отпуск без разницы по группам потребителей	тыс.руб.и	3 667,804	3 697,396	3 697,396	0,000	3 435,225	3 435,225	3 435,225	3 435,225	3 435,225	3 435,225	3 587,306	3 587,306	3 587,306	3 587,306	3 587,306	Объем определен по формулам (1), (1.1) п.4-10 Методических указаний (приказ ФСТ России от 27 декабря 2018 года № 3746-П)	
19.1	I полугодие: объем реализации	тыс.руб.и	1 833,902	1 848,698	1 848,698	0,000	1 717,612	1 717,612	1 717,612	1 717,612	1 717,612	1 717,612	1 793,653	1 793,653	1 793,653	1 793,653	1 793,653	Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.	
19.2	I полугодие: тариф	руб./куб.м	49,17	45,52	45,57	-0,05	55,17	55,17	62,39	64,99	67,25	69,61	55,17	57,24	59,65	61,77	63,97		
19.3	II полугодие: объем реализации	тыс.руб.и	1 833,902	1 848,698	1 848,698	0,000	1 717,612	1 717,612	1 717,612	1 717,612	1 717,612	1 717,612	1 793,653	1 793,653	1 793,653	1 793,653	1 793,653	Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.	
19.4	II полугодие: тариф	руб./куб.м	50,30	41,08	41,03	-0,05	55,18	62,39	64,99	67,25	69,61	72,05	57,24	59,65	61,77	63,97	66,27		
19.5	темп роста тарифа	%	102,30	90,25	90,04		100,01	113,09	104,16	103,48	103,52	103,51	103,75	104,21	103,56	103,56	103,59		
19.6	среднеарифметический тариф	руб./куб.м	49,73	43,30	43,30	0,00	55,17	62,39	64,99	67,25	69,61	72,05	57,24	59,65	61,77	63,97	66,27	Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.	
20	Итого НВБ для населения	тыс.руб.	93 033,28	84 255,80	84 255,80	0,00	98 556,05	111 456,04	116 084,10	120 136,41	124 353,44	128 708,78	108 002,72	112 954,75	116 552,68	120 709,40	125 038,78	Объем определен согласно производственным показателям организации	
21	Полезный отпуск для населения	тыс.руб.и	1 870,580	1 945,834	1 945,834	0,000	1 786,317	1 786,317	1 786,317	1 786,317	1 786,317	1 786,317	1 886,923	1 886,923	1 886,923	1 886,923	1 886,923	Объем определен согласно производственным показателям организации	

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	Смысла на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)	Обоснование причин, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов расходов, связанных с деятельностью регулируемой организацией в предложенных вариантах
			Принято органами регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	отклонение факта по факту принятому органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования		
21.1	I полугодие: объем реализации по населению	тыс. куб.м	935,290	972,917	972,917	0,000	893,158	893,158	893,158	893,158	893,158	893,158	943,461	943,461	943,461	943,461	943,461	По основанию, изложенным в п. 21.	
21.2	I полугодие: тариф для населения	руб./куб.м	25,92	26,92	26,92	0,00	30,42	30,42	33,40	35,30	36,71	38,17	30,42	33,46	35,36	36,77	38,24	Тариф для населения принят в рамках утвержденных годовых индексов.	
21.3	II полугодие: объем реализации по населению	тыс. куб.м	935,290	972,917	972,917	0,000	893,158	893,158	893,158	893,158	893,158	893,158	943,461	943,461	943,461	943,461	943,461	По основанию, изложенным в п. 21.	
21.4	II полугодие: тариф для населения	руб./куб.м	27,91	27,91	27,91	0,00	30,42	33,40	35,30	36,71	38,17	39,69	33,46	35,36	36,77	38,24	39,76	Тариф для населения принят в рамках утвержденных годовых индексов	

Комментарии и обоснования к разделу

22. Тарифное меню

22.1. Тарифное меню (водоснабжение/водостведение)																	
Наименование показателя	Единица измерения	2024 год			2025 год			2026 год			2027 год			2028 год			
		Предложение организации	Принято органом регулирования	Отклонение, %	Предложение организации	Принято органом регулирования	Отклонение, %	Предложение организации	Принято органом регулирования	Отклонение, %	Предложение организации	Принято органом регулирования	Отклонение, %	Предложение организации	Принято органом регулирования	Отклонение, %	
№ п/п		Тариф 1															
Вид воды / сточных вод		питьевая вода															
Утвержденный тариф		тариф на питьевую воду															
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		0															
Однотарифный тариф:																	
Тариф с 01.01 по 30.06 для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	55,17	55,17	0,00	62,39	57,24	-8,25	64,99	59,65	-8,22	67,25	61,77	-8,15	69,61	63,97	-8,10	
Тариф с 01.07 по 31.12 для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	62,39	57,24	-8,26	64,99	59,65	-8,21	67,25	61,77	-8,16	69,61	63,97	-8,11	72,05	66,27	-8,03	
Темп роста тарифов с 01.07	%	113,09	103,75		104,16	104,21		103,48	103,55		103,52	103,56		103,51	103,59		
Объем реализации услуги с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	3 435,225	3 587,306	4,427	3 435,225	3 587,306	4,427	3 435,225	3 587,306	4,427	3 435,225	3 587,306	4,427	3 435,225	3 587,306	4,427	
Тариф с 01.01 по 30.06 для населения с НДС	руб./куб.м	30,42	30,42	0,00	33,46	33,46	0,00	35,36	35,36	0,00	36,77	36,77	0,00	38,24	38,24	0,00	
Тариф с 01.07 по 31.12 для населения с НДС	руб./куб.м	33,46	33,46	0,00	35,36	35,36	0,00	36,77	36,77	0,00	38,24	38,24	0,00	39,76	39,76	0,00	
Темп роста тарифов с 01.07	%	109,99	109,99		105,68	105,68		103,99	103,99		104,00	104,00		103,97	103,97		
Объем реализации услуги для населения с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	1 786,317	1 886,923	5,632	1 786,317	1 886,923	5,632	1 786,317	1 886,923	5,632	1 786,317	1 886,923	5,632	1 786,317	1 886,923	5,632	

Комментарии и обоснования к разделу

23. Долгосрочные параметры регулирования тарифов

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
	тыс.руб.	%	%	%	кВтч/куб.м
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
2024 год	103 349,78	1,000	0,00	24,500	0,690
2025 год	106 613,56	1,000	0,00	24,400	0,680
2026 год	109 769,32	1,000	0,00	24,400	0,680
2027 год	113 018,50	1,000	0,00	24,400	0,680
2028 год	116 363,84	1,000	0,00	24,400	0,680

Комментарии и обоснования к разделу

24. Долгосрочные параметры регулирования тарифов (концессии)

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
	тыс.руб.	%	%	%	кВтч/куб.м
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
2024 год	103 451,38	1,00	0,00	24,50	0,690
2025 год		1,00	0,00	24,40	0,680
2026 год		1,00	0,00	24,40	0,680
2027 год		1,00	0,00	24,40	0,680
2028 год		1,00	0,00	24,40	0,680
Комментарии и обоснования к разделу					

Субъект РФ	Иркутская область
Период регулирования	2024
Первый год долгосрочного периода регулирования	2024
Период долгосрочной индексации (количество лет)	5

Экспертное заключение от 01.12.2023 № 123
администрации города Черемхово
по результатам экспертизы предложения
ООО "Черемховский водоканал"
об установлении тарифов в сфере водоотведения методом индексации
долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2028 гг.

1. Сведения о регулируемой организации		
Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЧЕРЕМХОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ"	
Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ООО "ЧЕРЕМХОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ"	
Наименование (описание) обособленного подразделения		
ОГРН	1143850037418	
ИНН	3851994299	
КПП	385101001	
Код по ОКПО		
Организационно-правовая форма	1 23 00 Общества с ограниченной ответственностью	
Юридический адрес	665413, г. Черемхово, ул. Димитрова, 41	
Фактический адрес	665413, г. Черемхово, ул. Димитрова, 41	
Телефон организации	8(39546)55662	
e-mail	mays84@mail.ru	
ФИО руководителя	Буш Михаил Анатольевич	
Должность руководителя	Генеральный директор	
Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"	mays84@mail.ru	
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
	Сведения о доле, %	0 %
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	частная
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	да	
Плательщик НДС	да	
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом деятельности	да	
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	да	
URL-ссылка на документ, подтверждающий статус ГО	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&quid=0ff03c58-04d5-4cf7-bb5e-b7f259c17f01	
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	да	
Реquisиты решения	Наличие программы комплексного развития	да
	Наименование	Программа «Комплексное развитие систем коммунальной
	Вид	постановление
	Номер	663
	Дата принятия	20.08.2019
URL-ссылка на решение	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&quid=666361f2-819e-423e-b6eb-25a1c090fa36	
Реquisиты решения	Наличие схемы холодного водоснабжения / водоотведения	да
	Наименование	Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования
	Вид	постановление
	Номер	304
	Дата принятия	31.05.2021
URL-ссылка на решение	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&quid=996c1b70-4b05-4ec7-84b8-49961ec26831	
Наличие закона субъекта по льготным тарифам	нет	
Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2022 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет	
Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2024 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет	
Наличие утверждённых ОИВ концессионных соглашений, действующих в течение 2024 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет	

	Иные сведения	
Данные об ответственном исполнителе от организации	ФИО исполнителя	Макарова Елена Викторовна
	Должность исполнителя	Начальник ПЭО
	Контактный телефон исполнителя	8(39546)55662
	e-mail исполнителя	makarovalen@bk.ru

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ "О естественных монополиях";
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции";
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения";
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения";
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр "Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат";
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей";
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр "Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства";
14. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

2. Информация о рассмотрении дела об установлении тарифов

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Организация регулируется впервые	нет
	Вид	постановление
	Номер	719
	Дата принятия	25.11.2022
Заявление организации	Тариф 1	Водоотведение
	Номер тарифа (идентификатор)	ВО.38.30357368.0001
	Вид тарифа	тариф на водоотведение
	Тип тарифа	одноставочный
	Вид(-ы) деятельности	Приём сточных вод :: Очистка сточных вод :: Транспортировка сточных вод
	Вид сточных вод	хозяйственно-бытовые сточные воды
	Дополнительный признак дифференциации тарифа	
	Номер входящий	2500
	Дата регистрации	28.04.2023
	Дополнительные сведения	
	Метод регулирования, предложенный организацией	индексации
	Первый год долгосрочного периода регулирования, предложенный организацией	2023
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Номер дела об установлении тарифа	39
	ФИО уполномоченного по делу	Самойлова Елена Александровна
	Должность уполномоченного по делу	Консультант отдела энергосбережения и тарифной политики комитета жизнеобеспечения
	Контактный телефон уполномоченного по делу	8(39546)50578
	e-mail уполномоченного по делу	ryazanceva.1982@mail.ru
	Выбранный метод регулирования	индексации
	Период регулирования	2024
Первый год долгосрочного периода регулирования	2024	
Период долгосрочной индексации (количество лет)	5	
Представленные документы и материалы достаточны и предложение регулируемой организации об установлении тарифов соответствует законодательству Российской Федерации	да	

Консультант отдела энергосбережения
(должность)

Самойлова Елена Александровна
(ФИО)


(подпись)

3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения / водоотведения

№ п/п	Муниципальный район	Муниципальное образование	ОКТМО	Дополнительные признаки территории
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение				
1	город Черемхово	город Черемхово	25745000	

4. Перечень объектов организации, с помощью которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения / водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год	2024 год
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	Комментарии
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение							
1	Биологические очистные сооружения	ед.	1	1	1	1	1
2	Канализационные насосные станции	ед.	1	1	1	1	1
3	Канализационные сети	км	103,00	103,00	103,00	103,00	103,00
Краткое описание технологического процесса							

5. Правоустанавливающие и подтверждающие документы на объекты коммунальной инфраструктуры

№ п/п	Объект коммунальной инфраструктуры	Основание эксплуатации	Документы	Реквизиты документов (дата, №)	Срок действия
1	Объекты водоотведения	концессионное соглашение	соглашение	30.12.2022 № 05-52-20/22	5 лет

6. Ключевые сценарные показатели

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2025 год	2026 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Комментарии	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	% роста / снижения	Отклонение (принято органом регулирования - заявлено организацией)	Комментарии	Предложение организации	Принято органом регулирования	Предложение организации
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение															
Индексы															
1	Индекс эффективности операционных расходов	%	1,000	1,000	1,000		1,000	1,000	1,000	100,000%	0,000	Принят в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования тарифов согласно концессионному соглашению	1,000	1,000	1,000
2	Индекс потребительских цен	%	4,300	13,800	4,300		6,000	7,200	7,200	120,000%	0,000	Согласно базовому варианту сценарных условий прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанных Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.	4,200	4,200	4,000
3	Индекс роста цен на электроэнергию	%	3,500	5,100	3,500		12,000	5,600	5,600	46,667%	0,000	Согласно установленным индексам цен производителей по отрасли "Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха" на 2023 год - 108,0% и на 2024 год - 105,6% согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.	4,900	4,900	3,000
4	Индекс количества активов	%	0,000	0,000	0,000		0,000	0,000	0,000	0,000%	0,000	Принят в размере, определенном в действующем тарифе 2023 года.	0,000	0,000	0,000
Налоговые ставки															
1	Ставка страховых взносов с ФОТ	%	30,200	26,991	26,991		30,200	30,200	30,200	100,000%	0,000		30,200	30,200	30,200
2	Ставка НДС	%	20,000	20,000	20,000		20,000	20,000	20,000	100,000%	0,000		20,000	20,000	20,000
3	Ставка водного налога														
3.1.1	Ставка водного налога из поверхностных источников для населения	руб./тыс.куб.м.								0,000%	0,000				
3.1.2	Ставка водного налога из поверхностных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.								0,000%	0,000				
3.2.1	Ставка водного налога из подземных источников для населения	руб./тыс.куб.м.								0,000%	0,000				
3.2.2	Ставка водного налога из подземных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.								0,000%	0,000				
4	Ставки налога на имущество	%								0,000%	0,000				
5	Ставка налога при УСН	%								0,000%	0,000				
6	Доля общезаяственных расходов									0,000%	0,000				
7	Доля общепроизводственных расходов									0,000%	0,000				

6. Ключевые сценарные показатели

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	2026 год	2027 год	2027 год	2028 год	2028 год
			Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение							
Индексы							
1	Индекс эффективности операционных расходов	%	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2	Индекс потребительских цен	%	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000
3	Индекс роста цен на электроэнергию	%	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000
4	Индекс количества активов	%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Налоговые ставки							
1	Ставка страховых взносов с ФОТ	%	30,200	30,200	30,200	30,200	30,200
2	Ставка НДС	%	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000
3	Ставка водного налога						
3.1.1	Ставка водного налога из поверхностных источников для населения	руб./тыс.куб.м.					
3.1.2	Ставка водного налога из поверхностных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.					
3.2.1	Ставка водного налога из подземных источников для населения	руб./тыс.куб.м.					
3.2.2	Ставка водного налога из подземных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.					
4	Ставки налога на имущество	%					
5	Ставка налога при УСН	%					
6	Доля общезаяственных расходов						
7	Доля общепроизводственных расходов						



7. Баланс водоснабжения / водоотведения

7.3. Баланс водоотведения																	
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	Ссылка на правовую норму (основание пла.)
1	Вид стоков		хозяйственно-бытовые сточные воды														
2	Установленная мощность	куб.м/час	1 750,000	1 750,000	1 750,000	1 750,000	1 750,000	1 750,000	1 750,000	1 750,000	1 750,000	1 750,000	1 750,000	1 750,000	1 750,000	1 750,000	
3	Подключенная (фактическая) нагрузка	куб.м/час	833,000	833,000	833,000	833,000	833,000	833,000	833,000	833,000	833,000	833,000	833,000	833,000	833,000	833,000	
4	Принято сточных вод, всего	тыс.куб.м	1 789,440	1 704,955	1 704,955	1 698,751	1 698,751	1 698,751	1 698,751	1 698,751	1 698,751	1 598,894	1 598,894	1 598,894	1 598,894	1 598,894	По нижеприведенным основаниям
5	Хозяйственные нужды предприятия	тыс.куб.м															
6	Принято по категориям потребителей	тыс.куб.м	1 789,440	1 704,955	1 704,955	1 698,751	1 698,751	1 698,751	1 698,751	1 698,751	1 698,751	1 598,894	1 598,894	1 598,894	1 598,894	1 598,894	Объем определен по формулам (1), (1.1) п.п. 4-10 Методических указаний (приказ ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-Э)
6.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней	тыс.куб.м	175,365	163,353	163,353	164,779	164,779	164,779	164,779	164,779	164,779	153,494	153,494	153,494	153,494	153,494	Объемы определены согласно производственным показателям организации
6.1.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	175,365	163,353	163,353	164,779	164,779	164,779	164,779	164,779	164,779	153,494	153,494	153,494	153,494	153,494	
6.1.2	по нормативам	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
6.2	Население	тыс.куб.м	1 431,552	1 384,868	1 384,868	1 364,097	1 364,097	1 364,097	1 364,097	1 364,097	1 364,097	1 298,302	1 298,302	1 298,302	1 298,302	1 298,302	
6.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	1 431,552	1 384,868	1 384,868	1 364,097	1 364,097	1 364,097	1 364,097	1 364,097	1 364,097	1 298,302	1 298,302	1 298,302	1 298,302	1 298,302	
6.2.2	по нормативам	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
6.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	182,523	156,734	156,734	169,875	169,875	169,875	169,875	169,875	169,875	169,875	169,875	169,875	147,098	147,098	
6.3.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	182,523	156,734	156,734	169,875	169,875	169,875	169,875	169,875	169,875	169,875	169,875	169,875	147,098	147,098	
6.3.2	по нормативам	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
6.4	Принято сточных вод от других канализационных	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
6.4.1	по приборам учёта	тыс.куб.м															
6.4.2	по нормативам	тыс.куб.м															
6.5	Получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м															
7	Неучтённый приток сточных вод	тыс.куб.м															
8	Объём сточных вод, прошедших очистку (справочно)	тыс.куб.м															
9	Пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.куб.м															
10	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
10.1	На очистные сооружения	тыс.куб.м															
10.2	В канализационную сеть	тыс.куб.м															
11	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м															
12	Сброшенные воды без очистки	тыс.куб.м															

Комментарии и обоснования к разделу

8. Расходы на реагенты

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год Принято органом регулирования	2022 год Факт по данным организации	2022 год Факт, принятый органом регулирования	2023 год Принято органом регулирования	2024 год Предложение организации	2025 год Предложение организации	2026 год Предложение организации	2027 год Предложение организации	2028 год Предложение организации	2024 год Принято органом регулирования	2025 год Принято органом регулирования	2026 год Принято органом регулирования	2027 год Принято органом регулирования	2028 год Принято органом регулирования	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение																	
	Всего по тарифу	тыс.руб.	1 558,74	1 818,67	1 818,67	1 860,00	1 993,92	2 077,66	2 160,77	2 247,20	2 337,08	2 066,59	2 153,39	2 239,52	2 329,10	2 422,27	
1	Хлор	тыс.руб.	1 558,74	1 818,67	1 818,67	1 860,00	1 993,92	2 077,66	2 160,77	2 247,20	2 337,08	2 066,59	2 153,39	2 239,52	2 329,10	2 422,27	Приняты расходы по факту 2022 года, проиндексированные на индекс потребительских цен на 2023 год - 106,0% и на 2024 год - 107,2% согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.
Комментарии и обоснования к разделу																	

9. Расходы на электрическую энергию

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение																	
1	Всего по тарифу	тыс.руб.	9 456,34	10 579,94	10 579,94	9 864,18	10 383,81	10 849,13	11 171,83	11 606,10	11 963,33	11 297,87	11 809,31	12 175,86	12 532,81	12 919,28	В соответствии с п. 64 Основ ценообразования, исходя из удельных расходов на электрическую энергию в расчете на объем поданной воды и плановых (расчетных) цен (тарифов) на электрическую энергию и мощность.
2	Объем покупаемой электроэнергии всего	тыс.кВтч	2 863,10	2 953,25	2 953,25	2 718,00	2 701,01	2 684,02	2 684,02	2 684,02	2 684,02	2 542,25	2 526,25	2 526,25	2 526,25	2 526,25	По нижеприведенным основаниям
3	Объем воды/сточных вод	тыс. куб.м.	1 789,44	1 704,95	1 704,95	1 698,75	1 698,75	1 698,75	1 698,75	1 698,75	1 698,75	1 598,89	1 598,89	1 598,89	1 598,89	1 598,89	В соответствии с балансами водоотведения
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	3,30	3,58	3,58	3,63	3,84	4,04	4,16	4,32	4,46	4,44	4,67	4,82	4,96	5,11	Принята средневзвешенная фактическая цена электроэнергии (покупной мощности) за 2022 год (без НДС), скорректированная на индекс цен производителей по отрасли "Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха" на 2023 год - 112,0% и на 2024 год - 105,6% согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года. Цена на 2025 год принята с ростом 104,9%, на 2026-2028 годы - с ростом 103,0% также в соответствии с Прогнозом.
5	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м.	1,600	1,732	1,732	1,600	1,590	1,580	1,580	1,580	1,580	1,590	1,580	1,580	1,580	1,580	Принят в соответствии с установленными долгосрочными параметрами регулирования тарифов по концессионному соглашению
Одноставочный тариф																	
6.1	СН2	тыс.руб.	488,14	484,54	484,54	500,48	528,12	554,55	571,11	587,90	606,10	573,07	600,57	618,59	636,97	656,67	Затраты на электроэнергию определены исходя из объема приобретаемой электроэнергии и плановой цены в соответствии с п. 64 Основ ценообразования
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	3,41	3,80	3,80	3,68	3,89	4,08	4,20	4,33	4,46	4,49	4,71	4,85	5,00	5,15	По основаниям, изложенным в п. 4
6.1.2	Объем покупной электроэнергии	тыс.кВтч	143,16	127,51	127,51	135,90	135,90	135,90	135,90	135,90	135,90	127,51	127,51	127,51	127,51	127,51	Определен исходя из объема отпуска воды в сеть и удельного расхода электрической энергии, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования.
Двухставочный тариф																	
7.1	СН1	тыс.руб.	8 968,19	10 095,40	10 095,40	9 363,70	9 855,69	10 294,58	10 600,72	11 018,20	11 357,23	10 724,80	11 208,74	11 557,27	11 895,84	12 262,61	По нижеприведенным основаниям
7.1.1	Затраты на электроэнергию	тыс.руб.	5 881,89	7 064,35	7 064,35	6 030,50	6 335,83	6 602,25	6 797,62	7 101,03	7 322,53	7 139,90	7 448,18	7 683,88	7 906,24	8 153,31	По основаниям, изложенным в п. 6.1
7.1.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	2,16	2,50	2,50	2,34	2,47	2,59	2,67	2,79	2,87	2,96	3,11	3,20	3,30	3,40	По основаниям, изложенным в п. 4
7.1.1.2	Объем покупной электроэнергии	тыс.кВтч	2 719,95	2 825,74	2 825,74	2 582,10	2 565,11	2 548,12	2 548,12	2 548,12	2 548,12	2 414,74	2 398,74	2 398,74	2 398,74	2 398,74	По основаниям, изложенным в п. 6.1.2
7.1.2	Затраты на электрическую мощность	тыс.руб.	3 086,30	3 031,05	3 031,05	3 333,20	3 519,86	3 692,33	3 803,10	3 917,17	4 034,70	3 584,90	3 760,56	3 873,39	3 989,60	4 109,30	По нижеприведенным основаниям
7.1.2.1	Тариф на электрическую мощность	руб./МВт в мес	763,57	768,33	768,33	824,65	870,83	913,50	940,90	969,13	998,20	908,72	953,25	981,85	1 011,31	1 041,65	По основаниям, изложенным в п. 4
7.1.2.2	Объем покупной мощности	МВт в мес.	336,83	328,75	328,75	336,83	336,83	336,83	336,83	336,83	336,83	328,75	328,75	328,75	328,75	328,75	Принята в размере фактического объема потребления мощности за 2022 год по счет-фактурам, предоставленным организацией

Комментарии и обоснования к разделу

11. Аренда

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение																	
1	Арендная и концессионная плата. Лизинговые платежи	тыс.руб.	474,50	487,40	487,40	503,00	539,22	561,87	584,34	607,71	632,02	553,84	577,10	600,18	624,19	649,15	Приняты расходы по факту 2022 года, проиндексированные на индекс потребительских цен на 2023 год - 106,0% и на 2024 год - 107,2% согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.
1.1	Аренда имущества	тыс.руб.	474,50	55,97	55,97	503,00	59,32	61,81	64,28	66,85	69,52	63,60	66,27	68,92	71,68	74,54	По вышеприведенным основаниям
1.1.1	Аренда муниципальной или государственной собственности	тыс.руб.	474,50	55,97	55,97	503,00	59,32	61,81	64,28	66,85	69,52	63,60	66,27	68,92	71,68	74,54	По вышеприведенным основаниям
1.1.2	Аренда частной собственности	тыс.руб.															
1.2	Концессионная плата	тыс.руб.															
1.3	Лизинговые платежи	тыс.руб.															
1.4	Аренда земельных участков	тыс.руб.		431,43	431,43	0,00	479,90	500,06	520,06	540,86	562,50	490,24	510,83	531,26	552,51	574,61	По вышеприведенным основаниям
Комментарии и обоснования к разделу																	

12. Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Тариф 1	(Водоотведение) - тариф на водоотведение		391,90	255,06	255,06	413,20	442,95	461,55	480,00	499,21	519,18	289,82	301,99	314,08	326,64	339,70	
1	Затраты на холодную воду	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Затраты на транспортировку холодной воды	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Затраты на водоотведение	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Затраты на транспортировку сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Затраты на очистку сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Затраты на тепловую энергию	тыс.руб.	354,80	244,86	244,86	370,30	396,96	413,63	430,17	447,38	465,28	278,23	289,92	301,52	313,58	326,12	Приняты расходы по факту 2022 года, проиндексированные на индекс потребительских цен на 2023 год - 106,0%, на 2024 год - 107,2%, 2025 год - 104,2%, 2026 год - 104,0%, согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.
7	Затраты на теплоноситель	тыс.руб.	37,10	10,20	10,20	42,90	45,99	47,92	49,83	51,83	53,90	11,59	12,07	12,56	13,06	13,58	По основаниям, изложенным в п. 6
8	Затраты на горячую воду	тыс.руб.															
Комментарии и обоснования к разделу																	

13. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы с фонда оплаты труда

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение			46 550,28	40 882,20	40 882,20	48 849,74	62 438,60	43 971,91	
1	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	23 403,50	21 073,17	21 073,17	24 559,60	31 050,14	24 596,07	По нижеприведенным основаниям
1.1	Фонд оплаты труда основного производственного персонала	тыс.руб.	23403,5	21073,17	21073,17	24559,6	31 050,14	24 596,07	По нижеприведенным основаниям
1.1.1	численность	чел.	68	51,2	51,2	68	68,00	60,00	Численность принята в размере не менее фактической численности (П-4) и не более нормативной численности, определенной в соответствии с Типовыми отраслевыми нормами численности работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденными приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр
1.1.2	среднемесячная заработная плата	руб./чел.	28680,7	34298,77	34298,77	30097,5	38 051,64	34 161,21	Размер среднемесячной оплаты труда принят с учетом необходимости доведения заработной платы регулируемой организации до уровня минимального размера оплаты труда во исполнение требований Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ
2	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс.руб.	7 067,86	5 687,86	5 687,86	7 417,00	9 377,14	7 428,01	Приняты в размере 30,2% от фонда оплаты труда
3	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.	10 480,50	9 436,99	9 436,99	10 998,20	14 512,16	4 964,34	По нижеприведенным основаниям
3.1	Фонд оплаты труда ремонтного персонала	тыс.руб.	10480,5	9436,99	9436,99	10998,2	14 512,16	4 964,34	По нижеприведенным основаниям
3.1.1	численность	чел.	32	23	23	32	32,00	12,00	По основаниям п. 1.1.1
3.1.2	среднемесячная заработная плата	руб./чел.	27292,9	34191,99	34191,99	28641,2	37 792,08	34 474,61	По основаниям п. 1.1.2
4	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала	тыс.руб.	3 165,11	2 547,14	2 547,14	3 321,46	4 382,67	1 499,23	По основаниям п. 2
5	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	1 868,90	1 682,83	1 682,83	1 961,20	2 393,62	4 212,17	По нижеприведенным основаниям
5.1	Фонд оплаты труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	1868,9	1682,83	1682,83	1961,2	2 393,62	4 212,17	По нижеприведенным основаниям
5.1.1	численность	чел.	5	4	4	5	5,00	10,00	По основаниям п. 1.1.1
5.1.2	среднемесячная заработная плата	руб./чел.	31147,9	35058,95	35058,95	32686,6	39 893,62	35 101,42	По основаниям п. 1.1.2
6	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс.руб.	564,41	454,21	454,21	592,28	722,87	1 272,08	По основаниям п. 2
7	Расходы на оплату труда сбытового персонала	тыс.руб.					0,00	0,00	
8	Отчисления на социальные нужды сбытового персонала	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Комментарии и обоснования к разделу

14. Административные расходы

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение			2 538,01	2 336,72	2 336,72	2 663,48	3 303,44	5 711,13	
1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	1 868,90	1 682,83	1 682,83	1 961,20	2 393,62	4 212,17	Размер среднемесячной оплаты труда принят с учетом необходимости доведения заработной платы регулируемой организации до уровня минимального размера оплаты труда во исполнение требований Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ; численность принята в размере не менее фактической численности (П-4) и не более нормативной численности, определенной в соответствии с Типовыми отраслевыми нормами численности работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденными приказом Министра России от 23.03.2020 №
2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс.руб.	564,41	454,21	454,21	592,28	722,87	1 272,08	Приняты в размере 30,2% от фонда оплаты труда
3	Оплата работ и (или) услуг, выполняемых по договорам сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями:	тыс.руб.	48,90	95,31	95,31	51,40	111,84	108,29	По нижеприведенным основаниям
3.1	услуги связи и интернет	тыс.руб.	48,90	42,36	42,36	51,40	55,10	48,13	Приняты расходы по факту 2022 года, проиндексированные на на индекс потребительских цен на 2023 год - 106,0% и на 2024 год - 107,2% согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.
3.2	юридические услуги	тыс.руб.							
3.3	аудиторские услуги	тыс.руб.							
3.4	консультационные услуги	тыс.руб.							
3.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс.руб.	0,00	32,76	32,76	0,00	35,11	37,23	По основаниям п. 3.1
3.6	информационные услуги	тыс.руб.	0,00	20,18	20,18	0,00	21,63	22,93	По основаниям п. 3.1
3.7	иные работы и (или) услуги	тыс.руб.							
4	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения (водоотведения) либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.							
5	Служебные командировки	тыс.руб.	0,00	11,47	11,47	0,00	12,29	13,03	По основаниям п. 3.1
6	Обучение персонала	тыс.руб.							
7	Страхование производственных объектов	тыс.руб.	55,80	92,90	92,90	58,60	62,82	105,56	По основаниям п. 3.1
8	Прочие расходы, всего:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8.1	амортизация непроизводственных активов	тыс.руб.							
8.2	оплата услуг сторонних организаций по обеспечению безопасности функционирования объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения), в том числе расходы на защиту от террористических угроз	тыс.руб.							
8.3	иные расходы	тыс.руб.							

Комментарии и обоснования к разделу

16. Расшифровка по налогам и платежам

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение																	
0	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс.руб.	800,30	684,81	684,81	848,30	909,38	947,57	985,47	1 024,89	1 065,88	778,16	810,84	843,28	877,01	912,09	
1	Транспортный налог	тыс.руб.															
2	Земельный налог	тыс.руб.															
3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс.руб.	800,30	684,81	684,81	848,30	909,38	947,57	985,47	1 024,89	1 065,88	778,16	810,84	843,28	877,01	912,09	Приняты расходы по факту 2022 года, проиндексированные на индекс потребительских цен на 2023 год - 106,0%, на 2024 год - 107,2%, 2025 год - 104,2%, 2026 год - 104,0%, согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.
4	Водный налог	тыс.руб.															
5	Плата за пользование водным объектом	тыс.руб.															
6	Налог на имущество	тыс.руб.															
7	Налог на прибыль	тыс.руб.															
8	Единый налог при упрощенной системе налогообложения	тыс.руб.															
9	Прочие налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Комментарии и обоснования к разделу

21. Расчет тарифа наводон издательства

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год	2039 год	2040 год	Указание на корректировку документа (URL-ссылка на копию корректирующего документа)	Ссылка на правовую основу (ссылка для принятия решения в проект тарифа)	Обоснование цены, на основании которой принято решение об изменении размера тарифа (возможности и обоснованные расходы, указанные регулирующей организацией и подтвержденные установленными тарифами)																					
																									Принято органом регулирования	Счет по данным организации	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год	2037 год	2038 год	2039 год	2040 год
Тариф (Вводосточные) - тариф на водосточные																																													
1.	Операционные расходы	тыс.руб.	53 539,94	53 986,96	53 986,96	0,00	55 960,54	76 792,60	79 217,71	81 562,56	83 976,81	86 462,52	88 014,43	89 849,53	91 617,08	93 441,07	95 319,75							В соответствии с п. 31(1) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 года № 406 (далее - Основы ценообразования), вступившим в силу с 13.05.2013 года, в редакции, одобренной коллективным соглашением от 30.12.2022 № 05-52-2022 (Приложением № 6), заключенным с ООО "Зареченский заводом", в соответствии с инициативой заключения коллективного соглашения, и согласованных органом регулирования в порядке, установленном Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением №5, с применением индексируемых параметров для расчета расходов на 2025-2028 годы	По непосредственным обоснованиям																				
1.1.	коэффициент индексации операционных расходов		1,000	1,000	1,000	0,000			1,032	1,030	1,030	1,030		1,032	1,030	1,030	1,030							Определен исходя из индекса эффективности операционных расходов 1,03% (установлен в качестве долгосрочного параметра регулирования тарифов в коллективном соглашении), индекса потребительских цен на 2025-2028 годы 104,2%, на 2029-2028 годы 104,0%, согласно базовому варианту Основных параметров единых условий протеста социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанных Минэкономразвития России в сентябре 2023 года, индекса изменения количества единиц ОЭ																					
1.2.	Производственные расходы	тыс.руб.	34 247,22	34 878,52	34 878,52	0,00	35 714,70	47 972,11																																					
1.2.1.	расходы на приобретение сырья и материалов и их доставку. в том числе:	тыс.руб.	3 571,76	4 167,46	4 167,46	0,00	3 593,90	3 777,61																																					
1.2.1.1.	горюче-смазочные материалы	тыс.руб.	1 840,74	2 147,73	2 147,73	0,00	1 943,53	2 083,46																																					
1.2.1.2.	материалы и материалы, основные средства	тыс.руб.	1 731,02	2 019,73	2 019,73	0,00	1 590,37	1 694,15																																					
1.2.2.	расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс.руб.		594,35	594,35	0,00																																							
1.2.3.	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	тыс.руб.	30 471,36	26 761,03	26 761,03	0,00	31 976,60	40 427,26																																					
1.2.3.1.	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	23 403,50	21 073,17	21 073,17	0,00	24 559,60	31 050,14																																					
1.2.3.2.	отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс.руб.	7 067,86	5 687,86	5 687,86	0,00	7 417,00	9 377,14																																					
1.2.4.	общезаводские расходы	тыс.руб.	204,10	418,68	418,68	0,00	214,20	229,62																																					
1.2.5.	прочие производственные расходы	тыс.руб.	0,00	2 937,00	2 937,00	0,00	0,00	3 537,60																																					
1.2.5.1.	амортизация оборудования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																					
1.2.5.2.	расходы на обслуживание, обеспечение и зазорные работы станков	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																					
1.2.5.3.	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запчастей, сырья	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																					
1.2.5.4.	расходы на приобретение производственного инструмента, инвентаря, расходных материалов, материалов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																					
1.2.5.5.	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава сточных вод	тыс.руб.	0,00	2 937,00	2 937,00	0,00	0,00	3 537,60																																					
1.2.5.6.	расходы на эксплуатацию, топливо, обслуживание и ремонт оборудования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																					
1.2.5.7.	расходы на аварийно-ремонтные работы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																					
1.3.	Ремонтные расходы	тыс.руб.	16 754,73	16 773,73	16 773,73	0,00	17 582,36	25 517,05																																					
1.3.1.	расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	397,30	2 982,60	2 982,60	0,00	416,90	5 229,11																																					
1.3.2.	расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	2 711,00	1 805,00	1 805,00	0,00	2 845,90	1 393,11																																					
1.3.3.	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	тыс.руб.	13 645,61	11 984,13	11 984,13	0,00	14 319,66	18 894,83																																					
1.3.3.1.	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.	10 460,30	9 456,99	9 456,99	0,00	10 990,20	14 512,16																																					
1.3.3.2.	отчисления на социальные нужды ремонтного персонала	тыс.руб.	3 185,31	2 527,14	2 527,14	0,00	3 329,46	4 382,67																																					
1.4.	Административные расходы	тыс.руб.	2 538,01	2 336,72	2 336,72	0,00	2 663,48	3 303,44																																					
1.4.1.	расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, в том числе:	тыс.руб.	48,90	95,31	95,31	0,00	51,40	111,84																																					
1.4.1.1.	услуги связи и интернет	тыс.руб.	48,90	42,36	42,36	0,00	51,40	55,10																																					
1.4.1.2.	услуги по ремонту	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																					
1.4.1.3.	аудиторские услуги	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																					
1.4.1.4.	консультационные услуги	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																					
1.4.1.5.	услуги по выемке отходов с объектов и территорий	тыс.руб.	0,00	32,76	32,76	0,00	0,00	35,11																																					

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	Указано на подтверждающие документы / URL-ссылка на сайт подтверждающих документов	Ссылка на приложную форму (обязательно для тарифов показателя в расчет тарифа)	Обоснование тарифа, на основании которого принято решение об изменении на расчет тарифа экономически обоснованный расход, учтенный регулирующей организацией в прогнозируемом установлении тарифа
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	цены, принятые органом регулирования	отклонение факта по данным организации от факта принятому органом регулирования	Принято органом регулирования	Предполагается организацией	Предполагается организацией	Предполагается организацией	Предполагается организацией	Предполагается организацией	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования			
8	Счета исполнения регулирующей организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов коммунального назначения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отходящих объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при надоявлении регулирующей организацией уведомлений о планируемой замене показателя надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	тыс.руб.			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
9	Расход корректировки НДС по результатам деятельности прошлых периодов регулирующей, а также корректировки с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
10	Величина отклонения НДС	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
10.1	% отклонения НДС	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
11	Несоблюдение наилучшей практики	тыс.руб.	69 161,71	67 812,84	67 812,84	0,00	72 389,22	91 061,89	94 119,49	96 944,07	99 961,92	102 980,01	75 929,12	78 520,34	69 901,80	83 324,92	85 900,68		
12	Доход от снижения платы за негативное воздействие по объектам системы стока вод, за исключением направленных действий образцов на внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду, компенсации вреда, причиняемого водному объекту, и финансированию мероприятий инвестиционной программы по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоотведения (в соответствии с п.14 Подпрограммы УМЗММ)	тыс.руб.			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
13	Доход от снижения платы за негативное воздействие на централизованную систему водоотведения, за исключением направленных действий образцов на финансирование мероприятий инвестиционной и (или) производственной программы регулирующей организации (в соответствии с п.14 Подпрограммы УМЗММ)	тыс.руб.			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
14	Начисленные доходы / Выплаченные расходы	тыс.руб.			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
15	Избыток средств, полученных за счет отложенных амортизационных отчислений по объектам / расходы прошлых периодов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
15.1	регулирующая	тыс.руб.			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
15.2	бюджетные субсидии, полученные на финансирование расходов, учтенных в тарифах	тыс.руб.			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
16	Величина отклонения по результатам досудебного разбирательства	тыс.руб.			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
17	Величина отклонения по результатам рассмотрения жалоб	тыс.руб.			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
18	Итого НДС для населения	тыс.руб.	69 161,71	67 812,84	67 812,84	0,00	72 389,22	91 061,89	94 119,49	96 944,07	99 961,92	102 980,01	75 929,12	78 520,34	69 901,80	83 324,92	85 900,68		По информации налогоплательщиков
18.1	в части условно-поступивших расходов	тыс.руб.			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
18.2	в части условно-поступивших расходов	тыс.руб.			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
19	Показатель оттока без разбора по группам потребителей	тыс.руб.и	1 789,440	1 704,955	1 704,955	0,000	1 698,751	1 698,751	1 698,751	1 698,751	1 698,751	1 698,751	1 698,751	1 598,894	1 598,894	1 598,894			Объем определен по формулам (1), (1.1) п.п. 4-10 Инвестиционных указаний (приказ ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-р)
19.1	I категория: объем выработки	тыс.руб.и	694,720	652,477	652,477	0,000	649,376	649,376	649,376	649,376	649,376	649,376	649,376	799,447	799,447	799,447			По информации, предоставленной в п. 19
19.2	I категория: тариф	руб./руб.и	35,62	29,35	29,38	0,03	42,61	42,61	53,61	55,40	57,07	58,84	42,61	47,49	49,11	50,60	52,12		По информации, предоставленной в п. 19
19.3	II категория: объем выработки	тыс.руб.и	694,720	652,477	652,477	0,000	649,376	649,376	649,376	649,376	649,376	649,376	799,447	799,447	799,447	799,447			По информации, предоставленной в п. 19
19.4	II категория: тариф	руб./руб.и	36,65	29,77	40,17	0,39	42,61	53,61	55,40	57,07	58,84	60,62	47,49	49,11	50,60	52,12	53,70		По информации, предоставленной в п. 19
19.5	темп роста тарифа	%	106,51	101,00	102,00	0,00	100,03	128,00	103,34	103,01	103,11	103,03	111,45	103,41	103,03	103,00	103,03		Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема фактически отпущенной энергии
19.6	среднезональный тариф	руб./руб.и	26,65	29,77	29,77	0,00	42,61	53,61	55,40	57,07	58,84	60,62	47,49	49,11	50,60	52,12	53,70		Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема фактически отпущенной энергии
20	Итого НДС для населения	тыс.руб.	85 329,97	86 081,71	86 081,71	0,00	88 128,54	73 122,69	75 574,74	77 846,81	80 289,42	82 692,95	61 654,14	63 758,51	65 692,26	67 667,96	69 718,89		
21	Показатель оттока для населения:	тыс.руб.и	1 431,552	1 384,868	1 384,868	0,000	1 364,097	1 364,097	1 364,097	1 364,097	1 364,097	1 364,097	1 298,302	1 298,302	1 298,302	1 298,302			Объем определен согласно производственным показателям организации
21.1	I категория: объем выработки по населению	тыс.руб.и	715,776	692,434	692,434	0,000	692,049	692,049	692,049	692,049	692,049	692,049	649,151	649,151	649,151	649,151			По информации, предоставленной в п. 21
21.2	I категория: тариф для населения	руб./руб.и	20,36	20,36	20,36	0,00	23,00	23,00	25,25	26,48	27,74	28,84	23,00	25,20	26,74	27,80	28,91		Тариф для населения принят в рамках установленных лимитов индексов
21.3	II категория: объем выработки по населению	тыс.руб.и	715,776	692,434	692,434	0,000	692,049	692,049	692,049	692,049	692,049	692,049	649,151	649,151	649,151	649,151			По информации, предоставленной в п. 21
21.4	II категория: тариф для населения	руб./руб.и	21,11	21,11	21,11	0,00	23,00	25,25	26,60	27,74	28,84	29,99	25,30	26,74	27,80	28,91	30,03		Тариф для населения принят в рамках установленных лимитов индексов

Комментарии и обоснования к разделу

22. Тарифное меню

22.1. Тарифное меню (подоснабжение/водоотведение)																	
Наименование показателя	Единица измерения	2024 год			2025 год			2026 год			2027 год			2028 год			
		Предложение организации	Принято органом регулирования	Отклонение, %	Предложение организации	Принято органом регулирования	Отклонение, %	Предложение организации	Принято органом регулирования	Отклонение, %	Предложение организации	Принято органом регулирования	Отклонение, %	Предложение организации	Принято органом регулирования	Отклонение, %	
№ п/п	Вид воды / сточных вод	Тариф 1															
Утвержденный тариф	Дополнительные признаки дифференциации тарифов	хозяйственно-бытовые сточные воды тариф на водоотведение															
		0															
Одноставочный тариф:																	
Тариф с 01.01 по 30.06 для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	42,61	42,61	0,00	53,61	47,49	-11,42	55,40	49,11	-11,35	57,07	50,60	-11,34	58,84	52,12	-11,42	
Тариф с 01.07 по 31.12 для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	53,61	47,49	-11,41	55,40	49,11	-11,36	57,07	50,60	-11,34	58,84	52,12	-11,43	60,62	53,70	-11,42	
Темп роста тарифов с 01.07	%	125,80	111,45		103,34	103,41		103,01	103,03		103,11	103,00		103,03	103,03		
Объем реализации услуги с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	1 698,751	1 598,894	-5,878	1 698,751	1 598,894	-5,878	1 698,751	1 598,894	-5,878	1 698,751	1 598,894	-5,878	1 698,751	1 598,894	-5,878	
Тариф с 01.01 по 30.06 для населения с НДС	руб./куб.м	23,00	23,00	0,00	25,30	25,30	0,00	26,74	26,74	0,00	27,80	27,80	0,00	28,91	28,91	0,00	
Тариф с 01.07 по 31.12 для населения с НДС	руб./куб.м	25,30	25,30	0,00	26,74	26,74	0,00	27,80	27,80	0,00	28,91	28,91	0,00	30,03	30,03	0,00	
Темп роста тарифов с 01.07	%	110,00	110,00		105,69	105,69		103,96	103,96		103,99	103,99		103,87	103,87		
Объем реализации услуги для населения с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	1 364,097	1 298,302	-4,823	1 364,097	1 298,302	-4,823	1 364,097	1 298,302	-4,823	1 364,097	1 298,302	-4,823	1 364,097	1 298,302	-4,823	

Комментарии и обоснования к разделу

23. Долгосрочные параметры регулирования тарифов

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
				%	кВтч/куб.м
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение					
2024 год	58 014,43	1,000	0,00		1,590
2025 год	59 846,53	1,000	0,00		1,580
2026 год	61 617,98	1,000	0,00		1,580
2027 год	63 441,87	1,000	0,00		1,580
2028 год	65 319,75	1,000	0,00		1,580
Комментарии и обоснования к разделу					

24. Долгосрочные параметры регулирования тарифов (концессии)

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды	удельный расход электрической энергии
				%	кВтч/куб.м
	тыс.руб.	%	%	%	
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение					
2024 год	58 551,08	1,00	0,00		1,590
2025 год		1,00	0,00		1,580
2026 год		1,00	0,00		1,580
2027 год		1,00	0,00		1,580
2028 год		1,00	0,00		1,580
Комментарии и обоснования к разделу					

Приложение № 3
к протоколу заседания
тарифной комиссии
администрации города Черемхово
от 14 декабря 2023 года

Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы питьевого водоснабжения на территории муниципального образования «город Черемхово»

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Факт 2023 года	План 2024 года	План 2025 года	План 2026 года	План 2027 года	План 2028 года
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Показатели качества питьевой воды:							
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источника водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0	0
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0	0
2.	Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения: количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,61	0,60	0,59	0,59	0,59	0,59
3.	Показатели энергетической эффективности:							
3.1.	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	15	24,5	24,4	24,3	24,2	24,1
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт.ч/куб. м	0,69	0,69	0,68	0,68	0,68	0,68

Ответственный за подготовку

Саму

Е.А. Самойлова

Приложение № 4
к протоколу заседания
тарифной комиссии
администрации города Черемхово
от 14 декабря 2023 года

Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической
эффективности объектов централизованной системы водоотведения
на территории муниципального образования «город Черемхово»

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Факт 2023 года	План 2024 года	План 2025 года	План 2026 года	План 2027 года	План 2028 года
1.	Показатель надежности и бесперебойности водоотведения: удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км	0,11	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08
2.	Показатели качества очистки сточных вод:							
2.2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, для централизованной общесплавной системы водоотведения	%	0	0	0	0	0	0
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованную систему водоотведения	%	0	0	0	0	0	0
3.	Показатель энергетической эффективности: удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/куб. м	1,6	1,59	1,58	1,58	1,58	1,58

Ответственный за подготовку

Самойлова

Е.А. Самойлова

Субъект РФ	Иркутская область
Период регулирования	2024
Первый год долгосрочного периода регулирования	2021
Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
Количество лет корректировки	2

Экспертное заключение от 01.12.2023 № 124
администрации города Черемхово
по результатам экспертизы предложения
ООО "Черемховский водоканал"
об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения методом индексации (корректировка)
на территории Михайловского муниципального образования Черемховского района
на 2024 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2021-2025 гг.

1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЧЕРЕМХОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ"	
Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ООО "ЧЕРЕМХОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ"	
Наименование (описание) обособленного подразделения		
ОГРН	1143850037418	
ИНН	3851994299	
КПП	385101001	
Код по ОКПО		
Организационно-правовая форма	1 23 00 Общества с ограниченной ответственностью	
Юридический адрес	665413, г. Черемхово, ул. Димитрова, 41	
Фактический адрес	665413, г. Черемхово, ул. Димитрова, 41	
Телефон организации	8(39546)55662	
e-mail	mays84@mail.ru	
ФИО руководителя	Буш Михаил Анатольевич	
Должность руководителя	Генеральный директор	
Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"	mays84@mail.ru	
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
	Сведения о доле, %	0 %
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	частная
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	да	
Плательщик НДС	да	
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом деятельности	да	
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	да.	
URL-ссылка на документ, подтверждающий статус ГО	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=0ff03c58-04d5-4cf7-bb5e-b7f259c17f01	
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	да	
Наличие программы комплексного развития	да	
решения	Наименование	Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «город Черемхово» на 2019-2036 годы»
	Вид	постановление

Реквизит	Номер	663
	Дата принятия	20.08.2019
	URL-ссылка на решение	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=666361f2-819e-423e-b6eb-25a1c090fe36
Наличие схемы холодного водоснабжения / водоотведения		да
Реквизиты решения	Наименование	Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования «город Черемхово»
	Вид	постановление
	Номер	304
	Дата принятия	31.05.2021
	URL-ссылка на решение	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=996cdb70-4b05-4ec7-84b8-49961ec26831
Наличие закона субъекта по льготным тарифам		нет
Наличие утвержденных ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2022 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения		нет
Наличие утвержденных ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2024 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения		нет
Наличие утвержденных ОИВ концессионных соглашений, действующих в течение 2024 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения		нет
Иные сведения		
Полезный отпуск рассчитывается с учётом собственных нужд предприятия (п.10.1 баланса ВС и п.6 баланса ВО)		нет

Данные об ответственном исполнителе от организации	ФИО исполнителя	Макарова Елена Викторовна
	Должность исполнителя	Начальник ПЭО
	Контактный телефон исполнителя	8(39546)55662
	e-mail исполнителя	makarovalen@bk.ru

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ "О естественных монополиях";
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции";
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения";
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения";
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр "Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат"; 12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 102/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей";
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр "Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства";
14. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

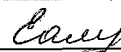
2. Информация о рассмотрении дела об установлении тарифов

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Организация регулируется впервые	нет
	Вид	постановление
	Номер	720
	Дата принятия	25.11.2022
Заявление организации (отсутствует)	Тариф 1	Водоснабжение
	Номер тарифа (идентификатор)	XBC.38.30357368.0004
	Вид тарифа	тариф на питьевую воду
	Тип тарифа	одноставочный

Решение об открытии дела об установлении тарифов	Вид(-ы) деятельности	Транспортировка воды :: Сбыт (распределение) воды
	Вид воды	питьевая вода
	Дополнительный признак дифференциации тарифа	
	Номер дела об установлении тарифа	46
	ФИО уполномоченного по делу	Самойлова Елена Александровна
	Должность уполномоченного по делу	Консультант отдела энергосбережения и тарифной политики комитета жизнеобеспечения
	Контактный телефон уполномоченного по делу	8(39546)50578
	e-mail уполномоченного по делу	gyazanceva.1982@mail.ru
	Выбранный метод регулирования	индексации (корректировка)
	Период регулирования (корректировки)	2024
	Первый год долгосрочного периода регулирования	2021
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
Представленные документы и материалы достаточны и предложение регулируемой организации об установлении тарифов соответствует законодательству Российской Федерации	нет	
Тариф корректируется только на период регулирования		да

Консультант отдела энергосбереж
(должность)

Самойлова Елена Александровна
(ФИО)


(подпись)

3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения / водоотведения

№ п/п	Муниципальный район	Муниципальное образование	ОКТМО	Тип муниципального образования	Дополнительные сведения
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
1	Черемховский муниципальный район	Михайловское	25648155		

4. Перечень объектов организации, с помощью которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения/ водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год	Комментарии
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду							
1	Водонасосные станции (водозаборные узлы)	ед.	1	1	1	1	
2	Скважины	ед.					
3	Подкачивающие насосные станции	ед.					
4	Водонапорные башни	ед.					
5	Водопроводные сети	км	32,04	32,04	32,04	32,04	
Краткое описание технологического процесса							

5. Правоустанавливающие и подтверждающие документы на объекты коммунальной инфраструктуры

№ п/п	L1	L2	L3	L4_1	L4_2	L5
	Объект коммунальной инфраструктуры	Основание эксплуатации	Вид документа	Номер документа	Дата документа	Срок действия
1	НС :: Насосная станция 3 подъема :: рп Михайловка / 150 м севернее территории бывшего ВСОЗ / стр. 1	аренда	договор	28/22	11.10.2022	
2	сеть :: магистральный трубопровод :: рп Михайловка / р.п.Михайловка / нет	аренда	договор	2-22-1	25.10.2022	

6. Ключевые сценарные показатели

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Комментарии	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	% роста / снижения	Отклонение (принято органом регулирования - заявлено организацией)	Комментарии
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду												
Индексы												
1	Индекс эффективности операционных расходов	%	1,000	1,000	1,000		1,000		1,000	100,000%	1,000	Принят в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования тарифов согласно концессионному соглашению
2	Индекс потребительских цен	%	4,300	13,800	13,800		5,800		7,200	124,138%	7,200	Согласно базовому варианту Основных параметров сценарных условий прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанных Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.
3	Индекс роста цен на электроэнергию	%	3,500	5,100	5,100		12,000		5,600	46,667%	5,600	Согласно установленным индексам цен производителей по отрасли "Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха" на 2023 год - 112,0% и на 2024 год - 105,6% согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.
4	Индекс количества активов	%	0,000	0,000	0,000		0,000		0,000	0,000%	0,000	Принят в размере, определенном в действующем тарифе 2023 года.
Налоговые ставки												
1	Ставка страховых взносов с ФОТ	%								0,000%	0,000	
2	Ставка НДС	%								0,000%	0,000	
3	Ставка водного налога											
3.1.1	Ставка водного налога из поверхностных источников для населения	руб./тыс.куб.м.								0,000%	0,000	
3.1.2	Ставка водного налога из поверхностных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.								0,000%	0,000	
3.2.1	Ставка водного налога из подземных источников для населения	руб./тыс.куб.м.								0,000%	0,000	
3.2.2	Ставка водного налога из подземных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.								0,000%	0,000	
4	Ставки налога на имущество	%								0,000%	0,000	
5	Ставка налога при УСН	%								0,000%	0,000	
6	Доля общехозяйственных расходов									0,000%	0,000	
7	Доля общепроизводственных расходов									0,000%	0,000	

7. Баланс водоснабжения / водоотведения

7.1. Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2022 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду				
1	Вид воды		питьевая вода	
2	Установленная мощность	куб.м/час	308,000	308,000
3	Подключённая (фактическая) нагрузка	куб.м/час	108,000	108,000
4	Объём воды из источников водоснабжения, всего	тыс.куб.м	644,897	876,546
4.1	Поднято воды из поверхностных источников	тыс.куб.м	644,897	876,546
4.2	Поднято воды из подземных источников	тыс.куб.м		
4.3	Доочищенная сточная вода для нужд технического водоснабжения	тыс.куб.м		
5	Расход воды на технологические нужды всего	тыс.куб.м	0,000	0,000
5.1	Расход воды на собственные нужды водоподготовки	тыс.куб.м		
5.2	Расход воды на промывку сетей	тыс.куб.м		
6	Получено воды со стороны	тыс.куб.м		
7	Объём воды, прошедшей водоподготовку (справочно)	тыс.куб.м		
8	Объём воды, поданной в сеть всего	тыс.куб.м	644,897	876,546
8.1	Объём воды, поданной в сеть из собственных источников	тыс.куб.м		
8.2	Объём воды, поданной в сеть от других операторов	тыс.куб.м	644,897	876,546
8.3	Получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м		
9	Потери воды	тыс.куб.м	167,673	428,282
9.1	Уровень потерь воды	%	26,000	48,860
10	Отпущено воды, всего	тыс.куб.м	477,224	448,264
10.1	Расход воды на нужды предприятия	тыс.куб.м	0,000	0,000
10.1.1	хозяйственные нужды	тыс.куб.м		
10.1.2	на основное производство	тыс.куб.м		
10.1.3	прочие	тыс.куб.м		
10.2	Отпущено воды другим водопроводам	тыс.куб.м	0,000	0,000
10.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м		
10.2.2	по нормативам	тыс.куб.м		
10.3	Отпущено воды по категориям потребителей	тыс.куб.м	477,224	448,264
10.3.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней	тыс.куб.м	10,279	11,041
10.3.1.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	10,279	11,041
10.3.1.2	по нормативам	тыс.куб.м	0,000	0,000
10.3.2	Население	тыс.куб.м	248,951	232,234
10.3.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	149,370	139,340
10.3.2.2	по нормативам	тыс.куб.м	99,580	92,893
10.3.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	217,994	204,989
10.3.3.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	217,994	204,989
10.3.3.2	по нормативам	тыс.куб.м	0,000	0,000
10.4	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м		

Комментарии и обоснования к ре

2022 год	2023 год	2024 год	2024 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
308,000	308,000		308,000	
108,000	108,000		108,000	
876,546	593,239	0,000	605,762	По нижеприведенным основаниям
876,546	593,239		605,762	По нижеприведенным основаниям
0,000	0,000	0,000	0,000	
876,546	593,239	0,000	605,762	
876,546	593,239		605,762	По нижеприведенным основаниям
428,282	154,242		157,498	Приняты исходя из уровня потерь воды в общем объеме воды, поданной в сеть
48,860	26,000	0,000	26,000	Долгосрочный параметр регулирования
448,264	438,997	0,000	448,264	По нижеприведенным основаниям
0,000	0,000	0,000	0,000	
0,000	0,000	0,000	0,000	
448,264	438,997	0,000	448,264	Объем определен по формулам (1), (1.1) п.п. 4-10 Методических указаний (приказ ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э)
11,041	10,823	0,000	11,041	Объемы определены согласно производственным показателям организации
11,041	10,823		11,041	
0,000	0,000		0,000	
232,234	243,716	0,000	232,234	
139,340	146,230		139,340	
92,893	97,487		92,893	
204,989	184,458	0,000	204,989	
204,989	184,458		204,989	
0,000	0,000		0,000	

изданию

9. Расходы на электрическую энергию

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
1	Всего по тарифу	тыс.руб.	3 813,95	0,00	0,00	3 868,54	0,00	4 143,91	В соответствии с п. 64 Основ ценообразования, исходя из удельных расходов на электрическую энергию в расчете на объем поданной воды и плановых (расчетных) цен (тарифов) на электрическую энергию и мощность.
2	Объем покупаемой электроэнергии всего	тыс.кВтч	773,88	0,00	0,00	711,89	0,00	726,91	По нижеприведенным основаниям
3	Объем воды/сточных вод	тыс.куб.м.	644,90			593,24		605,762	В соответствии с показателями баланса водоснабжения
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	4,93	0,00	0,00	5,43	0,00	5,70	Применен индекс цен производителей по отрасли "Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха" на 2024 год - 105,6% согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.
5	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м.	1,200	0,000	0,000	1,200	0,000	1,200	Долгосрочный параметр регулирования в соответствии с п. 79 Основ ценообразования
Одноставочный тариф									
6.1	ВН	тыс.руб.	2,94			2,93		3,09	Затраты на электроэнергию определены исходя из объема приобретаемой электроэнергии и плановой цены в соответствии с п. 64 Основ ценообразования
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	4,23	0,00	0,00	4,57	0,00	4,82	По основаниям, изложенным в п. 4
6.1.2	Объем покупной электроэнергии	тыс.кВтч	0,70			0,64		0,64	Определен исходя из объема отпуска воды в сеть и удельного расхода электрической энергии, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования.
Двухставочный тариф									
7.1	ВН	тыс.руб.	3 811,01	0,00	0,00	3 865,62	0,00	4 140,82	По нижеприведенным основаниям
7.1.1	Затраты на электроэнергию	тыс.руб.	2 893,01			2 874,22		3 093,91	По основаниям, изложенным в п. 6.1
7.1.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	3,74	0,00	0,00	4,04	0,00	4,26	По основаниям, изложенным в п. 4
7.1.1.2	Объем покупной электроэнергии	тыс.кВтч	773,18			711,25		726,27	По основаниям, изложенным в п. 6.1.2
7.1.2	Затраты на электрическую мощность	тыс.руб.	918,00			991,40		1 046,91	По нижеприведенным основаниям
7.1.2.1	Тариф на электрическую мощность	руб./МВт в мес	727,46	0,00	0,00	785,63	0,00	829,62	По основаниям, изложенным в п. 4
7.1.2.2	Объем покупной мощности	МВт в мес.	105,16			105,16		105,16	Определен исходя из объема отпуска воды в сеть и удельного расхода электрической энергии, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования.

11. Аренда

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
1	Арендная и концессионная плата. Лизинговые платежи	тыс.руб.	104,70	0,00	0,00	111,00	0,00	118,99	Применен индекс потребительских цен на 2024 год - 107,2%, согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.
1.1	Аренда имущества	тыс.руб.	104,70	0,00	0,00	111,00		118,99	По вышеприведенным основаниям
1.1.1	Аренда муниципальной или государственной собственности	тыс.руб.	104,70			111,00		118,99	По вышеприведенным основаниям
1.1.2	Аренда частной собственности	тыс.руб.							
1.2	Концессионная плата	тыс.руб.							
1.3	Лизинговые платежи	тыс.руб.							
1.4	Аренда земельных участков	тыс.руб.							
Комментарии и обоснования к разделу									

12. Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду			9 015,70	0,00	0,00	9 029,10	0,00	10 013,24	
1	Затраты на холодную воду	тыс.руб.	9 015,70	0,00	0,00	9 029,10	0,00	10 013,24	По нижеприведенным основаниям
1.1	ООО "Черемховский водозабор" :: 3851009165 :: 385101001	тыс.руб.	9 015,70			9 029,10		10 013,24	Расходы определены исходя из объема холодной воды и тарифа.
1.1.1	Объём холодной воды (покупка)	тыс.куб.м	644,90			593,24		605,762	В соответствии с показателями баланса водоснабжения
1.1.2	Тариф на холодную воду	руб./куб.м	13,98	0,00	0,00	15,22	0,00	16,53	Принят тариф ООО "Черемховский водозабор" на 2024 год в размере 16,53 руб/куб.м (без НДС), утвержденный приказом службы по тарифам Ирк.обл. от 05.12.2023 № 79-405-спр
2	Затраты на транспортировку холодной воды	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Затраты на водоотведение	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Затраты на транспортировку сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Затраты на очистку сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Затраты на тепловую энергию	тыс.руб.							
7	Затраты на теплоноситель	тыс.руб.							
8	Затраты на горячую воду	тыс.руб.							

Комментарии и обоснования к разделу

18. Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2022 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	факт, принятый органом регулирования	определение факта по данным организации к факту принятому органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду						
1	Операционные расходы	тыс.руб.	7 907,00	0,00	0,00	0,00
1.1	коэффициент индекса операционных расходов					0,000
1.2	Производственные расходы:	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00
1.2.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранения, в том числе:	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00
1.2.1.1	горюче-смазочные материалы	тыс.руб.				0,00
1.2.1.2	материалы и металлоизделия, основные средства	тыс.руб.				0,00
1.2.2	расходы на оплату регулируемым организациям выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс.руб.				0,00
1.2.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала, в том числе:	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00
1.2.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.				0,00
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00
1.2.4	общехозяйственные расходы	тыс.руб.				0,00
1.2.5	прочие производственные расходы	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00
1.2.5.1	амортизация автотранспорта	тыс.руб.				0,00
1.2.5.2	расходы на обеззараживание, обезвреживание и захоронение отходов сточных вод	тыс.руб.				0,00
1.2.5.3	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс.руб.				0,00
1.2.5.4	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс.руб.				0,00
1.2.5.5	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	тыс.руб.				0,00
1.2.5.6	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс.руб.				0,00
1.2.5.7	иные производственные расходы	тыс.руб.				0,00
1.3	Ремонтные расходы:	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00
1.3.1	расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водосведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.				0,00
1.3.2	расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водосведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.				0,00
1.3.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала, в том числе:	тыс.руб.				0,00
1.3.3.1	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00
1.3.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00
1.4	Административные расходы:	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00
1.4.1	расходы на оплату работ и услуг, выполненных сторонними организациями, в том числе:	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00
1.4.1.1	услуги связи и интернет	тыс.руб.				0,00
1.4.1.2	юридические услуги	тыс.руб.				0,00
1.4.1.3	аудиторские услуги	тыс.руб.				0,00
1.4.1.4	консультационные услуги	тыс.руб.				0,00
1.4.1.5	услуги по выведомственной охране объектов и территории	тыс.руб.				0,00
1.4.1.6	информационные услуги	тыс.руб.				0,00
1.4.1.7	иные работы и (или) услуги	тыс.руб.				0,00
1.4.2	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00
1.4.2.1	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.				0,00
1.4.2.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00
1.4.3	арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водосведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.				0,00
1.4.4	служебные командировки	тыс.руб.				0,00
1.4.5	обучение персонала	тыс.руб.				0,00
1.4.6	страхование производственных объектов	тыс.руб.				0,00
1.4.7	прочие административные расходы	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год
			Принято органами регулируем я	Факт по данным организации	принятый органом регулируем я
1.4.7.1	расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс.руб.			
1.4.7.2	расходы по охране объектов и территорий	тыс.руб.			
1.4.7.3	иные расходы	тыс.руб.			
1.5	Событийные расходы гарантирующих организаций (за исключением указанных в п.4.5)	тыс.руб.			
1.6	Результаты за 2020 года	тыс.руб.			
1.7	Операционные расходы по лицензионным соглашениям	тыс.руб.		0,00	0,00
1.7.0					
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	9 120,40	0,00	0,00
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	9 015,70	0,00	0,00
2.1.1	расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
2.1.2	расходы на теплоноситель	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
2.1.3	расходы на транспортировку воды	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
2.1.4	расходы на оплату воды	тыс.руб.	9 015,70	0,00	0,00
2.1.5	услуги по горячему водоснабжению	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
2.1.6	услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения	тыс.руб.			
2.1.7	услуги по транспортировке горячей воды	тыс.руб.			
2.1.8	услуги по водоснабжению	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
2.1.9	услуги по транспортировке сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
2.1.10	услуги по очистке сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
2.2	Расходы на реагенты	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
2.3.1	налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
2.3.2	налог на имущество организаций	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
2.3.3	земельный налог и арендная плата за землю	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
2.3.4	водный налог	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
2.3.5	плата за пользование водным объектом	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
2.3.6	транспортный налог	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
2.3.7	плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
2.3.8	единый налог при УСН	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
2.3.9	прочие налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
2.4	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водопроводения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)	тыс.руб.			
2.5	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	104,70	0,00	0,00
2.6	Событийные расходы гарантирующей организации	тыс.руб.			
2.6.1	разрыв по сменительным долгам гарантирующей организации	тыс.руб.			
2.7	Экономия расходов	тыс.руб.			
2.8	Расходы на обслуживание балансовых счетов	тыс.руб.			
2.9	Расходы на коммерческое исполнение балансовых расчетов	тыс.руб.			
2.10	Займы и кредиты (для целей индексации)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
2.10.1	возврат займов и кредитов	тыс.руб.			
2.10.2	проценты по займам и кредитам	тыс.руб.			
2.11	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности	тыс.руб.			
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	3 813,95	0,00	0,00
4	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
4.1	в том числе инвестиционная (справочно)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
5	Нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
5.1	средства на возврат инвестиционных займов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
5.2	средства на уплату процентов по инвестиционным займам	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год	2024 год	Указание на подтверждающие документы / URL-ссылка на копии подтверждающих документов	Ссылка на правовую базу (основания для принятия показателя в расчет тарифа)	Обоснование причин, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифа значимости на обоснованных расходах, учтенных регулируемой организацией в предельном об установленном тарифе
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	«чек», принятый органом регулирования	отклонение факта по данным организации от факта принятому органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	Сравнительный анализ данных НВВ в том числе расходов по			
5.3	капитальные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
5.4	иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды в соответствии с пунктом 85 настоящих Методических указаний	тыс.руб.				0,00				0,00			
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.				0,00				0,00			
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.				0,00				0,00			
Справочно в том числе:													
7.1	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы	тыс.руб.				0,00				0,00			
7.2	Степень выполнения программы реконструкции объектов коммунального назначения, по содержанию и (или) реконструкции объектов коммунального назначения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостаточном регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных водоснабжения и водоотведения	тыс.руб.				0,00				0,00			
7.3	Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, в том числе осуществленной с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.				0,00				0,00			
7.4	Доходы от взимания платы за нарушение нормативов по объёму и (или) составу сточных вод, за исключением направленных целевым образом на внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду, компенсацию вреда, причиненного водному объекту, и финансирование мероприятий инвестиционной программы по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоотведения (в соответствии с пунктом 26(1) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения)	тыс.руб.				0,00				0,00			
7.5	Доходы от взимания платы за негативное воздействие на окружающую среду, компенсацию вреда, причиненного водному объекту, и финансирование мероприятий инвестиционной (или) производственной программы организации (в соответствии с пунктом 26(1) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения)	тыс.руб.				0,00				0,00			
7.6	Недополученные доходы / Выплаченные расходы	тыс.руб.				0,00				0,00			
7.7	Избыток средств, полученный за отчетный период регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
7.7.1	Экономические не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.				0,00				0,00			
7.7.2	Бюджетные субсидии, полученные на финансирование расходов, учтенных в тарифах	тыс.руб.				0,00				0,00			
7.8	Величина отклонения по результатам досрочного рассмотрения споров	тыс.руб.				0,00				0,00			
7.9	Величина отклонения по результатам рассмотрения разногласий	тыс.руб.				0,00				0,00			
8	Величина сглаживания НВВ	тыс.руб.				0,00				0,00			
8.1	% сглаживания НВВ	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	20 841,35	0,00	0,00	0,00	21 306,24	8 297,60	23 082,21	8,34			По вышеприведенным основаниям
10	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс.руб.	20 841,35	0,00	0,00	0,00	21 306,24	8 297,60	23 082,21	8,34			
10.1	в части условно-переменных расходов	тыс.руб.				0,00							
10.2	в части условно-постоянных расходов	тыс.руб.				0,00							
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.руб.м	477,224	448,264	448,264	0,000	438,997	0,000	448,264				Объем определен по формулам (1), (1.1) п.п. 4-10 Методических указаний (приказ ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-Э)
11.1	I полугодие: объём реализации	тыс.руб.м	238,612	224,132	224,132	0,000	219,499	0,000	224,132				Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг
11.2	I полугодие: тариф	руб./куб.м	44,35			0,00	48,53		48,53				По основаниям, изложенным в п. 9
11.3	II полугодие: объём реализации	тыс.руб.м	238,612	224,132	224,132	0,000	219,499	0,000	224,132				Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг
11.4	II полугодие: тариф	руб./куб.м	43,67	0,00	0,00	0,00	48,53	0,00	51,49				Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг
11.5	темп роста тарифа	%	98,47	0,00	0,00		100,01	0,00	106,10				Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м	43,67	0,00	0,00	0,00	48,53	0,00	51,49				Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг
12	Итого НВВ для населения	тыс.руб.	10 872,20	0,00	0,00	0,00	11 828,51	0,00	11 958,27	1,10			Объем определен согласно производственным показателям организации
13	Полезный отпуск для населения:	тыс.руб.м	248,951	232,234	232,234	0,000	243,716	0,000	232,234				По основаниям, изложенным в п. 13
13.1	I полугодие: объём реализации по населению	тыс.руб.м	124,475	116,117	116,117	0,000	121,858	0,000	116,117				Тариф для населения принят в рамках утвержденных последельных индексов
13.2	I полугодие: тариф для населения	руб./куб.м	21,46	0,00	0,00	0,00	23,39	0,00	23,39				По основаниям, изложенным в п. 13
13.3	II полугодие: объём реализации по населению	тыс.руб.м	124,475	116,117	116,117	0,000	121,858	0,000	116,117				Тариф для населения принят в рамках утвержденных последельных индексов
13.4	II полугодие: тариф для населения	руб./куб.м	23,39	0,00	0,00	0,00	23,39	0,00	25,72				
Комментарии и обоснования к разделу													

19. Тарифное меню

16.1. Тарифное меню (водоснабжение/водоотведение)

Наименование показателя	Единица измерения	2024 год		
		Предложение организации	Принято органом регулирования	Отклонение, %
	№ п/п:	Тариф 1		
	Вид воды / сточных вод	питьевая вода		
	Утверждаемый тариф	тариф на питьевую воду		
	Дополнительные признаки дифференциации тарифов	0		
Одноставочный тариф:				
Тариф с 01.01 по 30.06 для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	0,00	48,53	0,00
Тариф с 01.07 по 31.12 для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	0,00	51,49	0,00
Темп роста тарифов с 01.07	%	0,00	106,10	
Объем реализации услуги с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	0,000	448,264	0,000
Тариф с 01.01 по 30.06 для населения с НДС	руб./куб.м	0,00	23,39	0,00
Тариф с 01.07 по 31.12 для населения с НДС	руб./куб.м	0,00	25,72	0,00
Темп роста тарифов с 01.07	%	0,00	109,96	
Объем реализации услуги для населения с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	0,000	232,234	0,000

Комментарии и обоснования к разделу

20. Долгосрочные параметры регулирования тарифов

Удельный расход ЭЭ делится по технологическим процессам	нет
---	-----

Год	Базовый уровень операционных расходов тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Нормативный уровень прибыли %	Показатели энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды %	удельный расход электрической энергии кВтч/куб.м
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
2021 год	0,00	0,000		0,00	0,000
2022 год	7 907,00	1,000		26,00	1,200
2023 год	8 297,60	1,000		26,00	1,200
2024 год	8 806,07	1,000		26,00	1,200
2025 год	9 084,17	1,000		26,00	1,200

Комментарии и обоснования к разделу

Субъект РФ	Иркутская область
Период регулирования	2024
Первый год долгосрочного периода регулирования	2023
Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
Количество лет корректировки	4

Экспертное заключение от 01.12.2023 № 125

администрации города Черемхово

по результатам экспертизы предложения

ООО "Черемховский водоканал"

об установлении тарифов в сфере водоотведения методом индексации (корректировка)

на территории Михайловского муниципального образования Черемховского района

на 2024 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2023-2027 гг.

1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЧЕРЕМХОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ"	
Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ООО "ЧЕРЕМХОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ"	
Наименование (описание) обособленного подразделения		
ОГРН	1143850037418	
ИНН	3851994299	
КПП	385101001	
Код по ОКПО		
Организационно-правовая форма	1 23 00 Общества с ограниченной ответственностью	
Юридический адрес	665413, г. Черемхово, ул. Димитрова, 41	
Фактический адрес	665413, г. Черемхово, ул. Димитрова, 41	
Телефон организации	8(39546)55662	
e-mail	mays84@mail.ru	
ФИО руководителя	Буш Михаил Анатольевич	
Должность руководителя	Генеральный директор	
Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"	mays84@mail.ru	
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
	Сведения о доле, %	0 %
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	частная
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	да	
Плательщик НДС	да	
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом деятельности	да	
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	да	
URL-ссылка на документ, подтверждающий статус ГО	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&quid=0ff03c58-04d5-4cf7-bb5e-b7f259c17f01	
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	да	
Наличие программы комплексного развития	да	
и решения	Наименование	Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «город Черемхово» на 2019-2036 годы»
	Вид	постановление

Реквизиты	Номер	663
	Дата принятия	20.08.2019
	URL-ссылка на решение	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=666361f2-819e-423e-b6eb-25a1c090fe36
Наличие схемы холодного водоснабжения / водоотведения		да
Реквизиты решения	Наименование	Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования «город Черемхово»
	Вид	постановление
	Номер	304
	Дата принятия	31.05.2021
	URL-ссылка на решение	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=996cdb70-4b05-4ec7-84b8-49961ec26831
Наличие закона субъекта по льготным тарифам		нет
Наличие утвержденных ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2022 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения		нет
Наличие утвержденных ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2024 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения		нет
Наличие утвержденных ОИВ концессионных соглашений, действующих в течение 2024 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения		нет
Иные сведения		
Полезный отпуск рассчитывается с учетом собственных нужд предприятия (п.10.1 баланса ВС и п.6 баланса ВО)		нет

Данные об ответственном исполнителе от организации	ФИО исполнителя	Макарова Елена Викторовна
	Должность исполнителя	Начальник ПЭО
	Контактный телефон исполнителя	8(39546)55662
	e-mail исполнителя	makarovalen@bk.ru

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

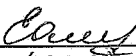
1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ "О естественных монополиях";
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции";
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения";
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения";
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр "Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат";
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2024 № 102/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей";
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр "Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства";
14. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

2. Информация о рассмотрении дела об установлении тарифов		
Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Организация регулируется впервые	нет
	Вид	постановление
	Номер	718
	Дата принятия	25.11.2022
Заявление организации (отсутствует)	Тариф 1	Водоотведение
	Номер тарифа (идентификатор)	ВО.38.30357368.0002
	Вид тарифа	тариф на водоотведение
	Тип тарифа	одноставочный

Решение об открытии дела об установлении тарифов	Вид(-ы) деятельности	Приём сточных вод :: Очистка сточных вод :: Транспортировка сточных вод
	Вид сточных вод	хозяйственно-бытовые сточные воды
	Дополнительный признак дифференциации тарифа	
	Номер дела об установлении тарифа	47
	ФИО уполномоченного по делу	Самойлова Елена Александровна
	Должность уполномоченного по делу	Консультант отдела энергосбережения и тарифной политики комитета жизнеобеспечения
	Контактный телефон уполномоченного по делу	8(39546)50578
	e-mail уполномоченного по делу	ryazanceva.1982@mail.ru
	Выбранный метод регулирования	индексации (корректировка)
	Период регулирования (корректировки)	2024
	Первый год долгосрочного периода регулирования	2023
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
	Представленные документы и материалы достаточны и предложение регулируемой организации об установлении тарифов соответствует законодательству Российской Федерации	нет
Тариф корректируется только на период регулирования		да

Консультант отдела энергосбереж
(должность)

Самойлова Елена Александровна
(ФИО)


(подпись)

3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения / водоотведения

№ п/п	Муниципальный район	Муниципальное образование	ОКТМО	Тип муниципального образования	Дополнительные сведения
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение					
1	Черемховский муниципальный район	Михайловское	25648155		

4. Перечень объектов организации, с помощью которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения/ водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год	Комментарии
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение							
1	Биологические очистные сооружения	ед.					
2	Канализационные насосные станции	ед.					
3	Канализационные сети	км	117,40	117,40	117,40	117,40	117,40
	Краткое описание технологического процесса						

5. Правоустанавливающие и подтверждающие документы на объекты коммунальной инфраструктуры

№ п/п	Объект коммунальной инфраструктуры	L2 Основание эксплуатации	L3 Вид документа	L4_1 Номер документа	L4_2 Дата документа	L5 Срок действия
1	КНС с ОС и сетями :: КОС :: г Черемхово / г. Свирск, 1,9 км северо-западнее усадьбы № 165 по ул. Романенко / 165	аренда	договор	1ВЗК	01.12.2022	
2	ОС с сетями :: ОС с сетями :: рп Михайловка / ул Горького / 11	аренда	договор	34/22	28.11.2022	

6. Ключевые сценарные показатели

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2022 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Комментарии

Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение

Индексы						
1	Индекс эффективности операционных расходов	%	1,000	1,000	1,000	
2	Индекс потребительских цен	%	4,300	13,800	13,800	
3	Индекс роста цен на электроэнергию	%	3,500	5,100	5,100	
4	Индекс количества активов	%	0,000	0,000	0,000	
Налоговые ставки						
1	Ставка страховых взносов с ФОТ	%	30,200			
2	Ставка НДС	%				
3	Ставка водного налога					
3.1.1	Ставка водного налога из поверхностных источников для населения	руб./тыс.куб.м.				
3.1.2	Ставка водного налога из поверхностных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.				
3.2.1	Ставка водного налога из подземных источников для населения	руб./тыс.куб.м.				
3.2.2	Ставка водного налога из подземных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.				
4	Ставки налога на имущество	%				
5	Ставка налога при УСН	%				
6	Доля общехозяйственных расходов					
7	Доля общепроизводственных расходов					

2023 год	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год
Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	% роста / снижения	Отклонение (принято органом регулирования - заявлено организацией)	Комментарии

1,000		1,000	100,000%	1,000	Принят в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования тарифов согласно концессионному соглашению
5,800		7,200	124,138%	7,200	Согласно базовому варианту Основных параметров сценарных условий прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.
12,000		5,600	46,667%	5,600	Согласно установленным индексам цен производителей по отрасли "Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха" на 2023 год - 112,0% и на 2024 год - 105,6% согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.
0,000		0,000	0,000%	0,000	Принят в размере, определенном в действующем тарифе 2023 года.
30,200		30,200	100,000%	30,200	
			0,000%	0,000	
			0,000%	0,000	
			0,000%	0,000	
			0,000%	0,000	
			0,000%	0,000	
			0,000%	0,000	
			0,000%	0,000	
			0,000%	0,000	
			0,000%	0,000	

7. Баланс водоснабжения / водоотведения

7.3. Баланс водоотведения										
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год	Ссылка на правовую норму (основание для)	
1	Вид стоков		хозяйственно-бытовые сточные воды							
2	Установленная мощность	куб.м/час	207,000	207,000	207,000	207,000		207,000		
3	Подключенная (фактическая) нагрузка	куб.м/час	64,000	64,000	64,000	64,000		64,000		
4	Принято сточных вод, всего	тыс.куб.м	269,337	253,255	253,255	266,552	0,000	253,255	По нижеприведенным основаниям	
5	Хозяйственные нужды предприятия	тыс.куб.м								
6	Принято по категориям потребителей	тыс.куб.м	269,337	253,255	253,255	266,552	0,000	253,255	Объем определен по формулам (1), (1.1) п.п. 4-10 Методических указаний (приказ ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э)	
6.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней	тыс.куб.м	12,868	14,607	14,607	14,387	0,000	14,607	Объемы определены согласно производственным показателям организации	
6.1.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	12,868	14,607	14,607	14,387		14,607		
6.1.2	по нормативам	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000		0,000		
6.2	Население	тыс.куб.м	254,089	236,463	236,463	249,853	0,000	236,463		
6.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	152,454	141,878	141,878	149,912		141,878		
6.2.2	по нормативам	тыс.куб.м	101,636	94,585	94,585	99,941		94,585		
6.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	2,380	2,184	2,184	2,312	0,000	2,184		
6.3.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	2,380	2,184	2,184	2,312		2,184		
6.3.2	по нормативам	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000		0,000		
6.4	Принято сточных вод от других канализационных	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
6.4.1	по приборам учёта	тыс.куб.м								
6.4.2	по нормативам	тыс.куб.м								
6.5	Получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м								
7	Неучтенный приток сточных вод	тыс.куб.м								
8	Объем сточных вод, прошедших очистку (справочно)	тыс.куб.м								
9	Пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.куб.м								
10	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
10.1	На очистные сооружения	тыс.куб.м								
10.2	В канализационную сеть	тыс.куб.м								
11	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м								
12	Сброшенные воды без очистки	тыс.куб.м								

Комментарии и обоснования к разделу

8. Расходы на реагенты

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	

Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение

Всего по тарифу		тыс.руб.	289,20	0,00	0,00	306,22	0,00	328,26	
1	хлор	тыс.руб.	289,20			306,22		328,26	Применен индекс потребительских цен на 2024 год - 107,2%, согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.

Комментарии и обоснования к разделу									
-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

9. Расходы на электрическую энергию

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение									
1	Всего по тарифу	тыс.руб.	726,80	0,00	0,00	952,30	0,00	972,01	В соответствии с п. 64 Основ ценообразования, исходя из удельных расходов на электрическую энергию в расчете на объем поданной воды и плановых (расчетных) цен (тарифов) на электрическую энергию и мощность.
2	Объём покупаемой электроэнергии всего	тыс.кВтч	215,47	0,00	0,00	261,43	0,00	253,13	По нижеприведенным основаниям
3	Объём воды/сточных вод	тыс.куб.м.	269,34	253,25	253,25	266,55	0,00	253,25	В соответствии с показателями баланса водоотведения
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	3,37	0,00	0,00	3,64	0,00	3,84	Применен индекс цен производителей по отрасли "Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха" на 2024 год - 105,6% согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.
5	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м.	0,800	0,000	0,000	0,981	0,000	1,000	Долгосрочный параметр регулирования в соответствии с п. 79 Основ ценообразования
Одноставочный тариф									
6.1	СН2	тыс.руб.	726,80			952,30		972,01	Затраты на электроэнергию определены исходя из объема приобретаемой электроэнергии и плановой цены в соответствии с п. 64 Основ ценообразования
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	3,37	0,00	0,00	3,64	0,00	3,84	По основаниям, изложенным в п. 4
6.1.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч	215,47			261,43		253,13	Определен исходя из объема отпуска воды в сеть и удельного расхода электрической энергии, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования.
Двухставочный тариф									
Комментарии и обоснования к разделу									

11. Аренда

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2022 год	2022 год	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение									
1	Арендная и концессионная плата. Лизинговые платежи	тыс.руб.	518,40	0,00	0,00	549,50	0,00	589,06	Применен индекс потребительских цен на 2024 год - 107,2%, согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.
1.1	Аренда имущества	тыс.руб.	518,40	0,00	0,00	549,50	0,00	589,06	По вышеприведенным основаниям
1.1.1	Аренда муниципальной или государственной собственности	тыс.руб.	518,40			549,50		589,06	По вышеприведенным основаниям
1.1.2	Аренда частной собственности	тыс.руб.							
1.2	Концессионная плата	тыс.руб.							
1.3	Лизинговые платежи	тыс.руб.							
1.4	Аренда земельных участков	тыс.руб.							

Комментарии и обоснования к разделу

16. Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2022 год	2022 год	2022
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Чекит принятый органом регулирования	год факту по данным организации
Тариф I (водоснабжение) - тариф на водоснабжение						
1	Операционные расходы	тыс.руб.	12 763,22	0,00	0,00	
1.1	коэффициент индекса операционных расходов					
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	807,60	0,00	0,00	
2.2	Расходы на реагенты	тыс.руб.	289,20	0,00	0,00	
2.5	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	518,40	0,00	0,00	
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	726,80	0,00	0,00	
8	Величина сглаживания НВВ	тыс.руб.	-1 715,70			
8.1	% сглаживания НВВ	%	12,00	0,00	0,00	
9	Несокращенная валовая выручка	тыс.руб.	14 257,62	0,00	0,00	
10	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс.руб.	12 581,92	0,00	0,00	
10.1	в части условно-перенесенных расходов	тыс.руб.				
10.2	в части условно-постоянных расходов	тыс.руб.				
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м	269,337	253,255	253,255	
11.1	I полугодие: объем реализации	тыс.куб.м	134,669	126,627	126,627	
11.2	I полугодие: тариф	руб./куб.м	40,30			
11.3	II полугодие: объем реализации	тыс.куб.м	134,669	126,627	126,627	
11.4	II полугодие: тариф	руб./куб.м	46,71	0,00	0,00	
11.5	темп роста тарифа	%	115,92	0,00	0,00	
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м	46,71	0,00	0,00	
12	Итого НВВ для населения	тыс.руб.	11 869,61	0,00	0,00	

год	2023 год	2024 год	2024 год	2024 год	Указание на подпадающие документы / URL-ссылка на копию подпадающих документов	Обоснование цены, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов эконоисически на обоснованных расходах, уточнен регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов
о факта по информации и принятому управлению	Принято органом регулирования	Предложено организацией	Принято органом регулирования	Сравнительный анализ динамики НВБ в том числе наислав. по.	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)	
0,00	13 661,20	13 661,20	14 519,59	6,13		В соответствии с п. 60 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее - Основы ценообразования), операционные расходы определяются путем индексации операционных расходов базового периода регулирования с применением неиндексируемых параметров для расчета расходов на 2024-2025 годы
0,000		1,000	1,061			Определен исходя из индекса эффективности операционных расходов 1,0% (в соответствии с установленными долгосрочными параметрами регулирования тарифов), индекса потребительских цен на 2024 год 107,2%, согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанному Минэкономразвития России в сентябре 2023 года (далее - Прогноз), индекса изменения количества активных 0,0%
0,00	855,72	0,00	917,32	7,20		По неиндексируемым основаниям
0,00	306,22	0,00	328,26	7,20		Принимен индекс потребительских цен на 2024 год - 107,2%, согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.
0,00	549,50	0,00	589,06	7,20		Принимен индекс потребительских цен на 2024 год - 107,2%, согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.
0,00	952,30	0,00	972,01	2,07		Объем покупки электроэнергии определен исходя из объема сточных вод и удельного расхода электрической энергии, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования. Применен индекс цен производителей по отрасли "Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха" на 2024 год - 105,6% согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанного Минэкономразвития России в сентябре 2023 года.
0,00	0,00	0,00	0,00			Определены в соответствии с п. 64 Основ ценообразования исходя из удельных расходов на электрическую энергию в расчете на объем подводя воды и плановых (расчетных) цен (тарифов) на электрическую энергию
0,00	15 489,22	13 661,20	16 406,92	5,94		По вышеприведенным
0,00	15 489,22	13 661,20	16 406,92	5,94		
0,00						
0,00	266,552	0,000	253,255			Объем определен по формулам (1), (1.1) п.п. 4-10 Методических указаний (приказ ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э). По основаниям, изложенным в п. 9
0,000	133,276	0,000	126,627			Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.
0,00	58,11		58,11			По основаниям, изложенным в п. 9
0,000	133,276	0,000	126,627			Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.
0,00	58,11	0,00	64,79			
0,00	100,00	0,00	111,50			Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.
0,00	58,11	0,00	64,79			
0,00	14 518,83	0,00	15 320,96	5,52		Объемы определены согласно производственным показателям организации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2024 год	2024 год	Указание на подтверждающие документы / URL-ссылка на копии подтверждающих документов	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)	Обоснование причин, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, утвержденных регулирующей организацией в предлодения об установлении тарифов
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	отклонение факта по данным организации к факту принятону органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	2024 год Сравнительная оценка динамики НВВ, в том числе расходов на			
13	Полезный отпуск для населения:	тыс. куб. м	254,069	236,463	236,463	0,000	249,853	0,000	236,463				
13.1	I полугодие: объём реализации по населению	тыс. куб. м	127,045	118,232	118,232	0,000	124,926	0,000	118,232				По основанию, изложенным в п. 13 Тариф для населения принят в рамках утвержденных предельных индексов.
13.2	I полугодие: тариф для населения	руб./куб. м	22,42	0,00	0,00	0,00	25,33	0,00	25,33				По основанию, изложенным в п. 13
13.3	II полугодие: объём реализации по населению	тыс. куб. м	127,045	118,232	118,232	0,000	124,926	0,000	118,232				Тариф для населения принят в рамках утвержденных предельных индексов
13.4	II полугодие: тариф для населения	руб./куб. м	23,24	0,00	0,00	0,00	25,33	0,00	27,86				
Комментарии и обоснования к разделу													

19. Тарифное меню

16.1. Тарифное меню (водоснабжения/ водоотведение)

Наименование показателя	Единица измерения	2024 год		
		Предложение организации	Принято органом регулирования	Отклонение, %
№ п/п		Тариф 1		
Вид воды / сточных вод		хозяйственно-бытовые сточные воды		
Утверждаемый тариф		тариф на водоотведение		
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		0		
Одноставочный тариф:				
Тариф с 01.01 по 30.06 для прочих потребителей без	руб./куб.м	0,00	58,11	0,00
Тариф с 01.07 по 31.12 для прочих потребителей без	руб./куб.м	0,00	64,79	0,00
Темп роста тарифов с 01.07	%	0,00	111,50	
Объем реализации услуги с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	0,000	253,255	0,000
Тариф с 01.01 по 30.06 для населения с НДС	руб./куб.м	0,00	25,33	0,00
Тариф с 01.07 по 31.12 для населения с НДС	руб./куб.м	0,00	27,86	0,00
Темп роста тарифов с 01.07	%	0,00	109,99	
Объем реализации услуги для населения с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	0,000	236,463	0,000

Комментарии и обоснования к разделу

20. Долгосрочные параметры регулирования тарифов

Удельный расход ЭЭ делится по технологическим процессам	нет
---	-----

Год	Базовый уровень операционных расходов тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Нормативный уровень прибыли %	Показатели энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды %	удельный расход электрической энергии кВтч/куб.м
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение					
2023 год	13 681,20	1,000			0,981
2024 год	14 519,59	1,000			1,000
2025 год	14 978,11	1,000			1,000
2026 год	15 421,47	1,000			1,000
2027 год	15 877,94	1,000			1,000

Комментарии и обоснования к разделу
