



Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Черемхово»
Д У М А

Р Е Ш Е Н И Е

от 28 сентября 2023 года

№ 34/6-ДГ

О внесении изменения в Положение
о муниципальном жилищном контроле
на территории муниципального образования
«город Черемхово», утвержденное решением
Думы города Черемхово от 24 февраля 2022 года
№ 19/4-ДГ

В соответствии с Федеральным законом от 11 июня 2021 года № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 4.1 статьи 23, статьями 24.1, 33 Устава муниципального образования «город Черемхово», Дума РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «города Черемхово», утвержденное решением Думы от 28 октября 2021 года № 14/3-ДГ (в редакции решений Думы города Черемхово от 16 декабря 2021 года № 16/7-ДГ, от 24 февраля 2022 года № 19/4-ДГ, от 26 мая 2022 года № 22/10-ДГ), изменение, изложив приложение № 5 в редакции согласно приложению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Черемховский рабочий» и размещению на официальном сайте администрации города Черемхово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Черемхово

В.А. Семенов

Председатель Думы города Черемхово

О.Г. Ровенский

Перечень

индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Черемхово»

1. Наличие информации о фактах возникновения угрозы причинения вреда или причинения вреда жизни и здоровью людей, окружающей среде, зданиям, помещениям и сооружениям.

2. Поступление в уполномоченный орган информации о предоставлении нанимателю муниципального жилого помещения коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность при отсутствии в ГИС ЖКХ информации о нарушении качества коммунальных услуг и (или) размещение указанной информации в ГИС ЖКХ в объеме, не позволяющем оценить соблюдение обязательных требований - в отношении поставщика соответствующих коммунальных услуг и (или) лица, привлеченного собственниками помещений для обслуживания внутридомовых инженерных систем.

3. Поступление в уполномоченный орган информации о приостановке (ограничении) нанимателю помещений муниципального жилищного фонда коммунальных услуг при отсутствии в ГИС ЖКХ соответствующей информации и (или) размещение указанной информации в ГИС ЖКХ в объеме, не позволяющем оценить соблюдение обязательных требований.

4. Поступление в уполномоченный орган информации об отсутствии графика уборки помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, на информационной доске в подъезде многоквартирного дома (ГОСТ России 51617-2000 «Жилищно-коммунальные обязанности и услуги. Условия общие») и (или) отсутствие в ГИС ЖКХ информации о договорах на выполнение работ, заключенных в целях надлежащего содержания мест общего пользования и (или) размещение указанной информации в ГИС ЖКХ в объеме, не позволяющем оценить соблюдение обязательных требований.

Мэр города Черемхово

В.А. Семенов

Председатель Думы города Черемхово

О.Г. Ровенский