



Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Черемхово»
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 16 февраля 2022 года

№ 65

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «город Черемхово»

В соответствии с ч. 1 ст. 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь ст.ст. 38, 50 Устава муниципального образования «город Черемхово», администрация **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «город Черемхово», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Черемхово (Дзадзаева А.Р.) в течение 2 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- направить в отдел информационно-программного обеспечения администрации города Черемхово форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении

или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «город Черемхово», в электронном виде;

- разместить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «город Черемхово», в едином реестре видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

3. Отделу информационно-программного обеспечения администрации города Черемхово (Демьянович А.П.) в течение 5 дней со дня утверждения разместить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «город Черемхово», на официальном сайте администрации города Черемхово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2022 года.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Черемховский рабочий» и размещению на официальном сайте администрации города Черемхово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города по экономическим вопросам Звонкову Н.Г.

Мэр города Черемхово

В.А. Семенов

Приложение
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
города Черемхово
от 16 февраля 2022 года № 65

Форма проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «город Черемхово»

Муниципальное образование «город Черемхово»
Муниципальный земельный контроль

QR-код

Проверочный лист
(список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований)

« ____ » _____ 20__ года
(дата заполнения проверочного листа)

На основании распоряжения администрации города Черемхово от « ____ »
_____ 20__ года № ____ инспектором (инспекторами):

(должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного (надзорного) органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных (надзорных) мероприятий, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист)

проводится _____
(указывается вид и учетный номер контрольного мероприятия)

в отношении: _____,
(объект муниципального земельного контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие)

используемого

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами)

Контрольное мероприятие проводится по адресу/адресам:

(место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа)

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Неприменимость	
1	2	3	4	5	6	7
1	Использование контролируемым лицом земельного участка в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования	пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Наличие у контролируемого лица права, предусмотренного законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)	пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
3	Соответствие площади используемого земельного участка проверяемым контролируемым лицом площади земельного участка, указанного в правоустанавливающих документах	пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
4	Регистрация права на используемый контролируемым лицом земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				

5	Соблюдение требования об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, абзац 6 пункта 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации				
6	Сохранение межевых, геодезических и других специальных знаков, установленных на земельных участках в соответствии с законодательством	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
7	Осуществление платежей за используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков) в установленные сроки	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				

Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в списке контрольных вопросов: _____

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку (инспектор):

Должность: _____

Ф.И.О.: _____

Должность: _____

Ф.И.О.: _____

С проверочным листом ознакомлен(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического контролируемого лица)

« _____ » _____ 20__ г. _____
(подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

« _____ » _____ 20__ г. _____
(подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или
уполномоченного представителя юридического контролируемого лица)

«_____» _____ 20__ г.

(подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица
(лиц), проводящего проверку)

«_____» _____ 20__ г.

(подпись)

Управляющий делами администрации –
заместитель мэра города

Г.А. Попова