

Утверждена постановлением  
администрации города Черемхово  
от 19 марта 2019 года № 190  
города Черемхово

Муниципальная адресная программа  
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда  
города Черемхово»

(в редакции постановлений администрации от 29 мая 2020 года № 301,  
от 21 декабря 2020 года № 726, от 29 марта 2021 года № 181а)

Раздел 1. Паспорт муниципальной адресной программы

Наименование Программы	Муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Черемхово» (далее – Программа)
Правовое основание для принятия Программы	Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185-ФЗ); региональная адресная программа Иркутской области «Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2025 годах», утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 1 апреля 2019 года № 270-пп.
Заказчик Программы	Администрация города Черемхово
Ответственный исполнитель Программы	Отдел капитального строительства администрации города Черемхово, отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово
Цель Программы	Обеспечение переселения граждан, проживающих на территории города Черемхово, из аварийных многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания
Задачи Программы	1. Переселение граждан, проживающих в

	<p>аварийном жилищном фонде, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.</p> <p>2. Расселение жилищного фонда, признанного до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации.</p>
<p>Сроки реализации Программы</p>	<p>2019 год - 1 сентября 2025 года.</p> <p>Программа реализуется в 6 этапов:  первый этап – 2019 – 2020 годы;  второй этап – 2020 – 2021 годы;  третий этап – 2021 – 2022 годы;  четвертый этап – 2022 – 2023 годы;  пятый этап – 2023 – 2024 годы;  шестой этап – 2024 год - 1 сентября 2025 года.</p>
<p>Объем и источники финансирования Программы (в ред. постановления от 21 декабря 2020 года № 726)</p>	<p>Общий объем финансирования Программы составляет 1 821 572 879,95 руб., в том числе:  этап 2019 – 2020 годов – 0 руб.;  этап 2020 – 2021 годов – 0 руб.;  этап 2021 – 2022 годов – 554 490 470,70 руб.;  этап 2022 – 2023 годов – 328 176 740,16 руб.;  этап 2023 – 2024 годов – 519 979 318,10 руб.;  этап 2024 год - 1 сентября 2025 года – 418 926 350,99 руб.</p> <p>Объем средств предоставления финансовой поддержки Государственной корпорации - «Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Фонд ЖКХ) в сумме 1 736 074 041,12 руб., в том числе:  этап 2019 – 2020 годов – 0 руб.;  этап 2020 – 2021 годов – 0 руб.;  этап 2021 – 2022 годов – 529 788 631,87 руб.;  этап 2022 – 2023 годов – 303 817 640,16 руб.;  этап 2023 – 2024 годов – 499 435 218,10 руб.;  этап 2024 год - 1 сентября 2025 года – 403 032 550,99 руб.</p> <p>Объем средств областного бюджета, необходимый для реализации Программы, составляет 65 387 500,00 руб., в том числе:  этап 2019 – 2020 годов – 0 руб.;  этап 2020 – 2021 годов – 0 руб.;  этап 2021 – 2022 годов – 9 454 200,00 руб.;  этап 2022 – 2023 годов – 22 410 400,00 руб.;  этап 2023 – 2024 годов – 18 900 600,00 руб.;</p>

	<p>этап 2024 год - 1 сентября 2025 года – 14 622 300,00 руб.</p> <p>Объем средств местного бюджета, необходимый для реализации Программы, составляет 20 111 338,83 руб., в том числе:</p> <p>этап 2019 – 2020 годов – 0 руб.;</p> <p>этап 2020 – 2021 годов – 0 руб.;</p> <p>этап 2021 – 2022 годов – 15 247 638,83 руб.;</p> <p>этап 2022 – 2023 годов – 1 948 700,00 руб.;</p> <p>этап 2023 – 2024 годов – 1 643 500,00 руб.;</p> <p>этап 2024 год - 1 сентября 2025 года – 1 271 500,00 руб.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации Программы (в ред. постановления от 21 декабря 2020 года № 726)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Переселение 1474 человек, проживающих в аварийном жилищном фонде.</li> <li>2. Расселение аварийного жилищного фонда общей площадью 35 492,0 м<sup>2</sup>.</li> </ol>

## Раздел 2. Характеристика текущего состояния сферы реализации Программы

Жилищная проблема остается одной из наиболее актуальных в социальной сфере города Черемхово. В настоящее время дефицит жилых помещений в городе Черемхово усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания в нем нормативным требованиям.

Проблема аварийного жилищного фонда - источник целого ряда отрицательных социальных тенденций. Такой жилищный фонд негативно влияет и на здоровье граждан, и на демографическую ситуацию. Проживание в нем понижает социальный статус гражданина, не дает возможности реализовать право на приватизацию жилого помещения. Проживание в указанных жилых помещениях практически всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства, что создает неравенство доступа граждан к ресурсам городского хозяйства и сужает возможности их использования.

Наличие аварийного жилищного фонда повышает социальную напряженность в обществе, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, сдерживает развитие инфраструктуры, создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан.

Однако решение жилищной проблемы граждан не заканчивается только переселением из аварийного жилого дома в другое жилое помещение. Важно заменить существующий жилищный фонд новым, соответствующим стандартам качества жилых помещений.

На государственном уровне продолжается реализация мер по стимулированию развития рынка жилищного строительства. К указанным мерам относится реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с участием средств Фонда ЖКХ.

Объем аварийного жилищного фонда, который необходимо расселить на территории города Черемхово в соответствии с перечнем многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года, представленный в приложении № 1 к Программе, составляет 35 492,0 м<sup>2</sup>. В рамках Программы во взаимодействии с Фондом ЖКХ планируется расселить 1474 человека. (в ред. постановления от 21 декабря 2021 года № 726)

### Раздел 3. Цель и задачи Программы

Цель Программы - обеспечение переселения граждан, проживающих на территории города Черемхово, из аварийных многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания.

Для достижения указанной цели необходимо решить следующие задачи:

1. Переселить граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2. Расселить жилищный фонд, признанный до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации.

Целевыми показателями реализации Программы являются:

1. Количество человек, переселенных из аварийного жилищного фонда – 1474.

2. Количество м<sup>2</sup> расселенного аварийного жилищного фонда – 35 492,0. (в ред. постановления от 21 декабря 2021 года № 726)

В соответствии с пунктом 11 статьи 16 Федерального закона № 185-ФЗ, завершение переселения граждан в рамках каждого этапа планируется осуществлять до конца года, следующего за годом получения финансовой поддержки Фонда ЖКХ. Программа должна быть реализована не позднее 1 сентября 2025 года.

### Раздел 4. Объем и источники финансирования Программы

Обоснование объема средств на реализацию Программы представлено в плане реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения, согласно приложению № 2 к Программе.

Финансовое обеспечение Программы осуществляется за счет средств областного бюджета, средств местного бюджета и финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ. Финансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по источникам финансирования изложено в плане мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, согласно приложению № 3 к Программе.

Механизм реализации Программы:

1. Заключение соглашения о взаимодействии между министерством

строительства, дорожного хозяйства Иркутской области и администрацией города Черемхово.

2. Заключение муниципальных контрактов на строительство и (или) приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда города Черемхово.

3. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

4. Снос аварийного жилищного фонда.

## Раздел 5. Ожидаемые результаты реализации Программы

В рамках реализации Программы будут достигнуты целевые показатели:

1. Переселение 1474 человек, проживающих в аварийном жилищном фонде, в том числе:

по этапу 2019 – 2020 годов – 0 человек;

по этапу 2020 – 2021 годов – 0 человек;

по этапу 2021 – 2022 годов – 478 человек;

по этапу 2022 – 2023 годов – 286 человек;

по этапу 2023 – 2024 годов – 383 человек;

по этапу 2024 год - 1 сентября 2025 года – 327 человек.

2. Расселение аварийного жилищного фонда общей площадью 492,0 м<sup>2</sup>, в том числе: 35

по этапу 2019 – 2020 годов – 0 м<sup>2</sup>;

по этапу 2020 – 2021 годов – 0 м<sup>2</sup>;

по этапу 2021 – 2022 годов – 11427,8 м<sup>2</sup>;

по этапу 2022 – 2023 годов – 6495,1 м<sup>2</sup>;

по этапу 2023 – 2024 годов – 9888,1 м<sup>2</sup>;

по этапу 2024 год - 1 сентября 2025 года – 7681,0 м<sup>2</sup>. (в ред. постановления от 21 декабря 2021 года № 726)

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, приведены в приложении № 4 к Программе.

Общее руководство и координацию деятельности по исполнению Программы осуществляет администрация города Черемхово.

Контроль за исполнением Программы осуществляется в установленном законодательством Российской Федерации порядке, в том числе Фондом ЖКХ.

Финансовый контроль за целевым использованием бюджетных средств осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством.

Администрация города Черемхово в установленные сроки формирует и представляет в Фонд ЖКХ, а также размещает на официальном сайте администрации города Черемхово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» следующую информацию:

1. Отчеты о ходе реализации Программы.

2. Отчет о расходовании средств Фонда ЖКХ за отчетный период.

## Раздел 6. Риски реализации Программы

Реализация Программы сопряжена с внешними и внутренними рисками.

К внешним рискам относятся причины, независящие от ответственных исполнителей Программы: изменение федерального и регионального законодательства, стихийные бедствия, террористические акты, противоправные действия третьих лиц и кризисные явления в российской экономике.

К внутренним рискам относятся причины, зависящие напрямую от ответственных исполнителей Программы (такие как неудовлетворительная организация работы, недостаточный уровень квалификации), и независящие, основным из которых является недостаточное финансирование или отсутствие финансирования из областного и местного бюджетов, Фонда ЖКХ, что может привести к невозможности выполнения в полном объеме всех программных мероприятий, а также снижению эффективности их реализации.

Управление данными рисками будет обеспечено в рамках мониторинга реализации Программы и, в случае необходимости, ее корректировки.

Управляющий делами администрации –  
заместитель мэра города

Г.А. Попова



Приложение № 1  
к муниципальной адресной программе «Переселение граждан  
из аварийного жилищного фонда города Черемхово»,  
утвержденной постановлением администрации города Черемхово  
от 19 марта 2019 года № 190

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года  
(в редакции постановления администрации города Черемхово от 29 марта 2021 года № 181а)

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		
				площадь, кв.м	количество человек			дата	кв.м	площадь земельного участка
		год	дата			кв.м	кв.м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего подлежит переселению по муниципальному образованию «город Черемхово» в 2019 - 2025 годах				35 492,00	1 474		27 298,80	31 641,41		
1	г. Черемхово, ул. Бердниковой, д. 46	1912	17.03.2016	326,40	22	01.09.2025	301,70	300,00	38:33:010224:138	
2	г. Черемхово, пер. Бехтерева, д. 1	1935	10.10.2013	440,70	19	01.09.2025	360,00	434,00	38:33:010253:372	
3	г. Черемхово, пер. Бехтерева, д. 2	1935	10.10.2013	436,20	17	01.09.2025	360,00	390,00	38:33:010253:251	
4	г. Черемхово, ул. Володарского, д. 10	1940	30.01.2014	951,30	36	01.09.2025	677,80	780,00	38:33:010170:176	
5	г. Черемхово, ул. Горная, д. 8	1958	06.02.2013	48,80	4	01.09.2025	67,50	70,00	38:33:010263	
6	г. Черемхово, ул. Громовой, д. 8	1950	25.03.2016	503,40	23	01.09.2025	356,40	375,00	38:33:020134:96	
7	г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 12	1935	16.10.2013	412,40	18	01.09.2025	316,60	340,00	38:33:010254:240	
8	г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 14	1958	16.10.2013	407,60	11	01.09.2025	316,60	340,00	38:33:010254:208	
9	г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 16	1958	16.10.2013	412,70	22	01.09.2025	316,60	340,00	38:33:010436:47	
10	г. Черемхово, ул. Детская, д. 28	1949	25.03.2016	408,20	17	01.09.2025	287,60	340,00	38:33:010414:157	
11	г. Черемхово, пер. 2-ой Дзержинского, д. 1	1959	17.03.2016	407,30	15	01.09.2025	287,60	429,20	38:33:010206:111	
12	г. Черемхово, пер. 2-ой Дзержинского, д. 3	1959	17.03.2016	407,30	12	01.09.2025	287,60	340,00	38:33:010209:93	



13	г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 1	1935	30.09.2014	381,80	14	01.09.2025	280,50	390,00	38:33:010253:339	
----	-------------------------------------	------	------------	--------	----	------------	--------	--------	------------------	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 2	1935	30.09.2014	430,20	17	01.09.2025	280,50	360,00	38:33:010253:246	
15	г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 4	1935	30.09.2014	434,50	18	01.09.2025	339,20	372,00	38:33:010253:458	
16	г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 6	1935	30.09.2014	386,30	21	01.09.2025	280,80	377,00	38:33:010253:249	
17	г. Черемхово, ул. Забойщика, д. 1	1993	15.10.2014	723,30	25	01.09.2025	535,40	672,00	38:33:010419:237	
18	г. Черемхово, ул. Забойщика, д. 3	1994	15.10.2014	721,50	28	01.09.2025	525,20	684,00	38:33:010420:225	
19	г. Черемхово, ул. Забойщика, д. 5	1990	15.10.2014	737,50	35	01.09.2025	588,30	616,00	38:33:010420:339	
20	г. Черемхово, пер. 4-ый Заводской, д. 9	1956	15.10.2014	412,10	17	01.09.2025	290,30	356,00	38:33:010234:192	
21	г. Черемхово, ул. Карьерная, д. 2	1935	08.10.2014	436,00	19	01.09.2025	403,00	429,00	38:33:010253:248	
22	г. Черемхово, ул. Карьерная, д. 4	1957	08.10.2014	532,20	20	01.09.2025	391,20	425,00	38:33:010253:238	
23	г. Черемхово, ул. Карьерная, д. 8	1956	06.11.2012	525,10	17	01.09.2025	407,00	468,00	38:33:010253:254	
24	г. Черемхово, ул. Карьерная, д. 10	1957	06.11.2012	527,80	14	01.09.2025	384,40	475,00	38:33:010253:330	
25	г. Черемхово, ул. Коммунальная, д. 7	1936	23.01.2013	93,90	5	01.09.2025	146,80	207,00	38:33:010249:000	
26	г. Черемхово, ул. Коммунальная, д. 10	1941	06.08.2013	125,00	3	01.09.2025	294,00	330,00	38:33:010249:000	
27	г. Черемхово, ул. Комсомольская, д. 23	1958	23.10.2013	407,80	13	01.09.2025	284,20	300,00	38:33:010143:107	
28	г. Черемхово, пер. Короткий, д. 1	1951	07.10.2013	210,00	9	01.09.2025	174,20	192,00	38:33:010143:116	
29	г. Черемхово, ул. Кузнечная, д. 38	1953	23.10.2013	408,10	10	01.09.2025	297,10	355,70	38:33:010143:500	
30	г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 145	1991	19.05.2013	700,40	26	01.09.2025	548,60	640,80	38:33:010249:370	
31	г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 197	1935	23.09.2014	430,60	16	01.09.2025	308,00	384,00	38:33:010253:241	
32	г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 199	1935	23.09.2014	435,80	16	01.09.2025	366,70	434,00	38:33:010253:247	
33	г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 201	1935	23.09.2014	401,80	22	01.09.2025	290,50	336,00	38:33:010253:320	
34	г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 203	1935	23.09.2014	389,70	17	01.09.2025	300,00	372,00	38:33:010253:317	
35	г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 205	1935	23.09.2014	435,10	29	01.09.2025	307,00	360,00	38:33:010253:321	
36	г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 207	1935	23.09.2014	424,10	22	01.09.2025	300,00	390,00	38:33:010253:253	
37	г. Черемхово, пер. Мельничный, д. 28	1957	06.08.2013	411,70	21	01.09.2025	423,30	504,10	38:33:010236:66	
38	г. Черемхово, ул. Павлова, д. 23	1960	28.03.2014	406,00	17	01.09.2025	304,90	360,00	38:33:010140:000	
39	г. Черемхово, ул. Павлова, д. 25	1956	23.10.2013	705,30	29	01.09.2025	473,60	512,72	38:33:010140:129	
40	г. Черемхово, пер. Парижской Коммуны, 6	1938	28.02.2014	220,10	11	01.09.2025	285,60	360,00	38:33:010439:45	

41	г. Черемхово, ул. Первомайская, д. 17	1975	25.03.2016	783,60	26	01.09.2025	578,10	672,00	38:33:010101:237	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
42	г. Черемхово, ул. Первомайская, д. 29	1961	10.09.2013	336,80	14	01.09.2025	223,80	300,00	38:33:010101:238	
43	г. Черемхово, ул. Первомайская, д. 31	1961	05.08.2014	330,40	25	01.09.2025	224,20	285,00	38:33:010101:294	
44	г. Черемхово, ул. Первомайская, д. 33	1961	10.09.2013	327,50	17	01.09.2025	239,20	300,00	38:33:010109:74	
45	г. Черемхово, пер. Первомайский, д. 2	1959	08.10.2014	402,30	15	01.09.2025	285,70	320,00	38:33:010117:98	
46	г. Черемхово, пер. Первомайский, д. 4	1957	08.10.2014	396,60	8	01.09.2025	285,70	320,00	38:33:010126:111	
47	г. Черемхово, ул. Полевая, д. 16	1938	28.02.2014	328,80	19	01.09.2025	487,90	522,40	38:33:010212:113	
48	г. Черемхово, ул. Пятисотниц, д. 5	1958	02.10.2013	407,60	25	01.09.2025	270,80	304,00	38:33:000000:481	
49	г. Черемхово, ул. Пятисотниц, д. 7	1958	02.10.2013	414,80	22	01.09.2025	291,80	285,00	38:33:000000:461	
50	г. Черемхово, пер. 1-ый Рабочий, д. 1	1956	25.09.2013	409,20	23	01.09.2025	240,00	288,00	38:33:000000:456	
51	г. Черемхово, пер. 1-ый Рабочий, д. 2	1956	25.09.2013	405,40	17	01.09.2025	288,00	340,00	38:33:010143:000	
52	г. Черемхово, пер. 1-ый Рабочий, д. 3	1956	25.09.2013	523,30	11	01.09.2025	404,80	450,00	38:33:010143:000	
53	г. Черемхово, пер. 1-ый Рабочий, д. 7	1956	25.09.2013	525,60	20	01.09.2025	412,80	500,00	38:33:010143:187	
54	г. Черемхово, пер. 1-ый Рабочий, д. 8	1956	25.09.2013	399,80	16	01.09.2025	304,80	299,44	38:33:010143:188	
55	г. Черемхово, пер. 1-ый Рабочий, д. 9	1956	25.09.2013	523,50	13	01.09.2025	410,40	450,00	38:33:010143:189	
56	г. Черемхово, пер. 1-ый Рабочий, д. 11	1958	25.09.2013	406,10	13	01.09.2025	289,20	327,25	38:33:010143:000	
57	г. Черемхово, ул. Свердлова, д. 35	1910	07.08.2012	101,60	5	01.09.2025	133,00	159,50	38:33:010214:205	
58	г. Черемхово, ул. Свердлова, д. 37	1910	07.08.2012	161,10	8	01.09.2025	204,60	368,00	38:33:010242:145	
59	г. Черемхово, ул. 1-ая Свирская, д. 2	1950	03.10.2014	523,00	18	01.09.2025	355,70	370,00	38:33:010253:445	
60	г. Черемхово, ул. Селянская, д. 1	1953	25.03.2016	412,10	20	01.09.2025	272,00	320,00	38:33:010434:117	
61	г. Черемхово, пер. Слюдяной, д. 1	1935	08.10.2013	437,70	13	01.09.2025	339,20	390,00	38:33:010253:338	
62	г. Черемхово, пер. Слюдяной, д. 2	1956	08.11.2012	523,90	15	01.09.2025	420,00	475,00	38:33:010253:240	
63	г. Черемхово, пер. Слюдяной, д. 3	1939	08.10.2013	439,40	11	01.09.2025	351,30	405,00	38:33:010253:252	
64	г. Черемхово, пер. Слюдяной, д. 4	1935	08.10.2013	379,00	12	01.09.2025	283,50	312,00	38:33:010253:337	
65	г. Черемхово, ул. Советская, д. 4	1963	17.09.2013	537,40	35	01.09.2025	385,00	396,00	38:33:010143:228	
66	г. Черемхово, ул. Советская, д. 6	1953	17.09.2013	410,20	18	01.09.2025	328,10	320,00	38:33:010143:115	
67	г. Черемхово, ул. Советская, д. 10	1953	17.09.2013	406,30	21	01.09.2025	281,20	320,00	38:33:010143:126	
68	г. Черемхово, ул. Советская, д. 11	1954	17.09.2013	405,70	15	01.09.2025	283,60	320,00	38:33:010143:000	
69	г. Черемхово, ул. Советская, д. 12	1953	17.09.2013	535,30	34	01.09.2025	360,00	396,00	38:33:010143:203	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
70	г. Черемхово, ул. Советская, д. 13	1956	17.09.2013	413,80	15	01.09.2025	317,50	340,00	38:33:010143:124	
71	г. Черемхово, ул. Советская, д. 14	1953	17.09.2013	409,20	17	01.09.2025	300,80	320,00	38:33:010143:118	
72	г. Черемхово, ул. Советская, д. 15	1953	18.09.2013	419,40	22	01.09.2025	290,50	300,00	38:33:010172:151	
73	г. Черемхово, ул. Советская, д. 17	1953	18.09.2013	412,50	19	01.09.2025	279,30	340,00	38:33:010143:120	
74	г. Черемхово, ул. Советская, д. 18	1953	18.09.2013	540,00	38	01.09.2025	367,80	407,00	38:33:010143:193	
75	г. Черемхово, ул. Советская, д. 19	1953	18.09.2013	411,50	14	01.09.2025	307,20	340,00	38:33:010143:191	
76	г. Черемхово, ул. Советская, д. 21	1956	18.09.2013	400,90	20	01.09.2025	296,40	304,00	38:33:010143:201	
77	г. Черемхово, ул. Советская, д. 23	1959	18.09.2013	404,10	14	01.09.2025	292,60	300,00	38:33:010143:197	
78	г. Черемхово, ул. Советская, д. 25	1952	10.10.2012	413,50	17	01.09.2025	280,40	340,00	38:33:010143:128	
79	г. Черемхово, ул. Советская, д. 27	1957	19.09.2013	404,40	11	01.09.2025	292,60	320,00	38:33:010143:117	
80	г. Черемхово, ул. Советская, д. 29	1957	19.09.2013	404,40	10	01.09.2025	301,10	430,80	38:33:010133:94	
81	г. Черемхово, ул. Советская, д. 31	1957	19.09.2013	402,90	17	01.09.2025	305,60	320,00	38:33:010143:125	
82	г. Черемхово, ул. Цэммовская, д. 13	1956	30.01.2014	79,30	5	01.09.2025	147,20	350,00	38:33:010254:266	
83	г. Черемхово, ул. Цэммовская, д. 14	1956	30.01.2014	81,00	5	01.09.2025	126,00	81,50	38:33:010254:270	
84	г. Черемхово, ул. Цэммовская, д. 15	1956	08.10.2014	77,80	2	01.09.2025	121,40	153,00	38:33:010254:272	
85	г. Черемхово, ул. Щорса, д. 81	1957	05.08.2014	407,30	12	01.09.2025	291,70	340,00	38:33:010440:23	

Приложение № 2  
к муниципальной адресной программе «Переселение граждан  
из аварийного жилищного фонда города Черемхово»,  
утвержденной постановлением администрации города Черемхово  
от 19 марта 2019 года № 190

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,  
признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения  
(в редакции постановления администрации города Черемхово от 29 марта 2021 года № 181а)

№ п/п	Этапы реализации	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Всего стоимость мероприятий по переселению	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений									Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений										дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений					
				в том числе									в том числе															
				выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий			договоры о развитии застроенной территории и комплексном развитии территории			переселение в свободный жилищный фонд			строительство домов		приобретение жилых помещений у застройщиков				приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками				предоставление по договорам социального найма		предоставление по договорам жилищного фонда социального использования		предоставление по договорам мены	
				расселяемая площадь	расселяемая площадь	стоимость возмещения	субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений	субсидия на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом	расселяемая площадь	субсидия на возмещение расходов по договорам о комплексном и устойчивом развитии территорий	расселяемая площадь	расселяемая площадь	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	площадь	площадь	площадь	площадь		
кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		
1	Всего по Программе	35 492,00	1 821 572 879,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35 492,00	35 492,00	1 821 572 879,95	6 495,10	328 176 740,16	17 569,10	938 905 669,09	11 427,80	554 490 470,70	0,00	0,00	12 736,00	0,00	0,00	22 756,00		
2	По этапу 2019 года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3	По этапу 2020 года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4	По этапу 2021 года	11 427,80	554 490 470,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 427,80	11 427,80	554 490 470,70	0,00	0,00	0,00	0,00	11 427,80	554 490 470,70	0,00	0,00	2541,50	0,00	0,00	8886,30		
5	По этапу 2022 года	6 495,10	328 176 740,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 495,10	6 495,10	328 176 740,16	6 495,10	328 176 740,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2600,80	0,00	0,00	3894,30		
6	По этапу 2023 года	9 888,10	519 979 318,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 888,10	9 888,10	519 979 318,10	0,00	0,00	0,00	9 888,10	519 979 318,10	0,00	0,00	5070,00	0,00	0,00	4818,10			
7	По этапу 2024 года	7 681,00	418 926 350,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 681,00	7 681,00	418 926 350,99	0,00	0,00	0,00	7 681,00	418 926 350,99	0,00	0,00	2523,70	0,00	0,00	5157,30			



Приложение № 4  
к муниципальной адресной программе «Переселение граждан  
из аварийного жилищного фонда города Черемхово»,  
утвержденной постановлением администрации города Черемхово  
от 19 марта 2019 года № 190

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда,  
признанного таковым до 1 января 2017 года  
(в редакции постановления администрации города Черемхово от 21 декабря 2020 года № 726)

№ п/п	Этапы реализации	Расселяемая площадь								Количество переселяемых жителей							
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел
1	Всего по Программе	0,0	0,0	1715,1	10687,7	7004,1	9557,1	6528,0	35492,0	0	0	72	449	301	374	278	1474
2	По этапу 2019 года	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	По этапу 2020 года	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	По этапу 2021 года	0,0	0,0	1715,1	9712,7	0,0	0,0	0,0	11427,8	0	0	72	406	0	0	0	478
5	По этапу 2022 года	0,0	0,0	0,0	975,0	5520,1	0,0	0,0	6495,1	0	0	0	43	243	0	0	286
6	По этапу 2023 года	0,0	0,0	0,0	0,0	1484,0	8404,1	0,0	9888,1	0	0	0	0	58	325	0	383
7	По этапу 2024 года	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1153,0	6528,0	7681,0	0	0	0	0	0	49	278	327