

Кули



Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Черемхово»
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 августа 2021 года № 480

Об изъятии для муниципальных нужд жилых помещений и земельных участков, на которых расположены жилые дома, признанные аварийными и подлежащими сносу

В целях реализации муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Черемхово», утвержденной постановлением администрации города Черемхово от 19 марта 2019 года № 190, руководствуясь ст.ст. 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, п.10 ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, п/п 6 п. 1 ст. 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 37, 38 Устава муниципального образования «город Черемхово», администрация **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования «город Черемхово» земельные участки, на которых расположены жилые дома города Черемхово, признанные аварийными и подлежащими сносу, в соответствии с приложением № 1.

2. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования «город Черемхово» жилые помещения в связи с изъятием земельных участков, на которых расположены жилые дома города Черемхово, признанные аварийными и подлежащими сносу, в которых находятся такие жилые помещения, в соответствии с приложением № 2.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Черемхово (Дзадзаева А.Р.):

3.1. Обеспечить изъятие земельных участков, в соответствии с приложением № 1, в установленном законом порядке.

3.2. Обеспечить изъятие жилых помещений, в соответствии с приложением № 2, в установленном законом порядке.

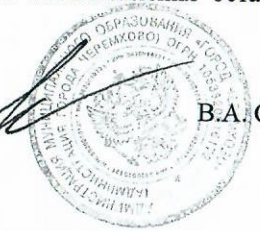
3.3. В течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления произвести действия, предусмотренные п. 10 ст. 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Черемховский рабочий» и размещению на официальном сайте администрации города Черемхово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Черемхово

В.А. Семенов



Перечень земельных участков, на которых расположены жилые дома,
признанные аварийными и подлежащими сносу

№ п/п	Адрес	Категория земель	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Правообладатель	Вид права
1	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, 1	земли населенных пунктов	38:33:010253:952	для размещения многоквартирного жилого дома	собственники помещений в многоквартирном доме	долевая собственность
2	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, 2	земли населенных пунктов	38:33:010253:1124	для размещения многоквартирного жилого дома	собственники помещений в многоквартирном доме	долевая собственность
3	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, 4	земли населенных пунктов	38:33:010253:1130	для размещения многоквартирного жилого дома	собственники помещений в многоквартирном доме	долевая собственность
4	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, 6	земли населенных пунктов	38:33:010253:1129	для размещения многоквартирного жилого дома	собственники помещений в многоквартирном доме	долевая собственность
5	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Д. Бедного, 12	земли населенных пунктов	38:33:010254:866	для размещения многоквартирного жилого дома	собственники помещений в многоквартирном доме	долевая собственность
6	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Д. Бедного, 14	земли населенных пунктов	38:33:010254:865	для размещения многоквартирного жилого дома	собственники помещений в многоквартирном доме	долевая собственность
7	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Д. Бедного, 16	земли населенных пунктов	38:33:010436:296	для размещения многоквартирного жилого дома	собственники помещений в многоквартирном доме	долевая собственность

2

№ п/п	Адрес	Категория земель	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Правообладатель	Вид права
8	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, 145	земли населенных пунктов	38:33:010249:1053	для размещения многоквартирного жилого дома	собственники помещений в многоквартирном доме	долевая собственность
9	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, 197	земли населенных пунктов	38:33:010253:1131	для размещения многоквартирного жилого дома	собственники помещений в многоквартирном доме	долевая собственность
10	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, 199	земли населенных пунктов	38:33:010253:1132	для размещения многоквартирного жилого дома	собственники помещений в многоквартирном доме	долевая собственность
11	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, 201	земли населенных пунктов	38:33:010253:1128	для размещения многоквартирного жилого дома	собственники помещений в многоквартирном доме	долевая собственность
12	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, 203	земли населенных пунктов	38:33:010253:1126	для размещения многоквартирного жилого дома	собственники помещений в многоквартирном доме	долевая собственность
13	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, 205	земли населенных пунктов	38:33:010253:1125	для размещения многоквартирного жилого дома	собственники помещений в многоквартирном доме	долевая собственность
14	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, 207	земли населенных пунктов	38:33:010253:1127	для размещения многоквартирного жилого дома	собственники помещений в многоквартирном доме	долевая собственность
15	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. 4-ый Заводской, 9	земли населенных пунктов	38:33:010234:751	для размещения многоквартирного жилого дома	собственники помещений в многоквартирном доме	долевая собственность

Управляющий делами администрации -
заместитель мэра города



Г.А. Попова

Перечень жилых помещений, подлежащих изъятию для муниципальных нужд

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Вид права
1	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. 4-ый Заводской, д. 9, кв. 1	38:33:010234:303	57,7	муниципальная собственность
2	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. 4-ый Заводской, д. 9, кв. 2	38:33:010234:302	45,1	частная собственность
3	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. 4-ый Заводской, д. 9, кв. 3	38:33:010234:306	57,5	частная собственность
4	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. 4-ый Заводской, д. 9, кв. 4	38:33:010234:304	43,8	частная собственность
5	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. 4-ый Заводской, д. 9, кв. 5	38:33:010234:301	46,5	частная собственность
6	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. 4-ый Заводской, д. 9, кв. 6	38:33:010234:300	58,5	частная собственность
7	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. 4-ый Заводской, д. 9, кв. 7	38:33:010234:305	45,0	муниципальная собственность
8	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. 4-ый Заводской, д. 9, кв. 8	38:33:010234:307	58,1	муниципальная собственность
9	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 12, кв. 1	38:33:010254:338	63,9	муниципальная собственность
10	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 12, кв. 2	38:33:010254:336	48,6	муниципальная собственность
11	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 12, кв. 3	38:33:010254:339	63,4	частная собственность
12	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 12, кв. 4	38:33:010254:337	47,7	частная собственность
13	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 12, кв. 5	38:33:010254:342	46,5	частная собственность
14	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 12, кв. 6	38:33:010254:340	49,5	частная собственность

2

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Вид права
15	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 12, кв. 7	38:33:010254:343	62,0	частная собственность
16	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 12, кв. 8	38:33:010254:341	46,8	муниципальная собственность
17	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 14, кв. 1	38:33:010254:290	64,1	муниципальная собственность
18	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 14, кв. 2	38:33:010254:291	42,9	муниципальная собственность
19	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 14, кв. 3	38:33:010254:292	61,9	частная собственность
20	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 14, кв. 4	38:33:010254:289	45,6	частная собственность
21	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 14, кв. 5	38:33:010254:293	46,3	муниципальная собственность
22	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 14, кв. 6	38:33:010254:294	48,3	частная собственность
23	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 14, кв. 7	38:33:010254:295	62,6	муниципальная собственность
24	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 14, кв. 8	38:33:010254:218	46,8	частная собственность
25	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 16, кв. 1	38:33:010436:298	47,8	муниципальная собственность
26	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 16, кв. 2	38:33:010436:299	48,9	муниципальная собственность
27	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 16, кв. 3	38:33:010436:175	64,9	частная собственность
28	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 16, кв. 4	38:33:010436:180	46,6	муниципальная собственность
29	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 16, кв. 5	38:33:010436:157	46,7	частная собственность
30	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 16, кв. 6	38:33:010436:51	48,6	частная собственность
31	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 16, кв. 7	38:33:010436:300	62,2	муниципальная собственность
32	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Демьяна Бедного, д. 16, кв. 8	38:33:010436:301	46,8	муниципальная собственность
33	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 145, кв. 1	38:33:010249:384	58,9	частная собственность

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Вид права
34	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 145, кв. 2	38:33:010249:393	52,4	частная собственность
35	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 145, кв. 3	38:33:010249:1062	62,5	муниципальная собственность
36	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 145, кв. 4	38:33:010249:1056	51,5	муниципальная собственность
37	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 145, кв. 5	38:33:010249:1055	64,9	муниципальная собственность
38	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 145, кв. 6	38:33:010249:1059	54,0	муниципальная собственность
39	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 145, кв. 7	38:33:010249:1058	65,3	муниципальная собственность
40	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 145, кв. 8	38:33:010249:1057	53,7	муниципальная собственность
41	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 145, кв. 9	38:33:010249:418	63,7	частная собственность
42	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 145, кв. 10	38:33:010249:374	54,4	частная собственность
43	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 145, кв. 11	38:33:010249:1060	64,1	муниципальная собственность
44	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 145, кв. 12	38:33:010249:392	55,0	частная собственность
45	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 197, кв. 1	38:33:010253:866	54,9	частная собственность
46	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 197, кв. 2	38:33:010253:868	54,5	частная собственность
47	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 197, кв. 3	38:33:010253:870	54,1	частная собственность
48	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 197, кв. 4	38:33:010253:869	53,1	частная собственность
49	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 197, кв. 5	38:33:010253:267	52,6	частная собственность
50	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 197, кв. 6	38:33:010253:867	53,2	частная собственность
51	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 197, кв. 7	38:33:010253:871	54,1	частная собственность
52	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 197, кв. 8	38:33:010253:872	54,1	частная собственность

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Вид права
53	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 199, кв. 1	38:33:010253:616	57,3	частная собственность
54	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 199, кв. 2	38:33:010253:614	46,5	муниципальная собственность
55	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 199, кв. 3	38:33:010253:917	55,9	частная собственность
56	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 199, кв. 4	38:33:010253:617	54,6	частная собственность
57	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 199, кв. 5	38:33:010253:615	55,0	частная собственность
58	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 199, кв. 6	38:33:010253:274	55,8	частная собственность
59	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 199, кв. 7	38:33:010253:619	54,6	частная собственность
60	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 199, кв. 8	38:33:010253:618	56,1	частная собственность
61	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 201, кв. 1	38:33:010253:1150	54,1	муниципальная собственность
62	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 201, кв. 2	38:33:000000:734	48,9	частная собственность
63	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 201, кв. 3	38:33:010253:1152	49,7	муниципальная собственность
64	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 201, кв. 4	38:33:010253:1151	47,0	муниципальная собственность
65	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 201, кв. 5	38:33:010253:896	48,6	частная собственность
66	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 201, кв. 6	38:33:000000:735	51,3	частная собственность
67	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 201, кв. 7	38:33:010253:971	48,7	частная собственность
68	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 201, кв. 8	38:33:010253:1149	53,5	муниципальная собственность
69	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 203, кв. 1	38:33:010253:745	49,3	частная собственность
70	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 203, кв. 2	38:33:010253:1148	49,2	муниципальная собственность
71	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 203, кв. 3	38:33:010253:747	49,7	частная собственность

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Вид права
72	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 203, кв. 4	38:33:010253:748	48,7	частная собственность
73	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 203, кв. 5	38:33:010253:744	48,0	муниципальная собственность
74	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 203, кв. 6	38:33:010253:746	48,7	муниципальная собственность
75	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 203, кв. 7	38:33:010253:749	47,0	муниципальная собственность
76	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 203, кв. 8	38:33:010253:750	49,2	частная собственность
77	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 205, кв. 1	38:33:010253:765	53,1	муниципальная собственность
78	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 205, кв. 2	38:33:010253:764	56,0	муниципальная собственность
79	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 205, кв. 3	38:33:010253:768	54,3	муниципальная собственность
80	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 205, кв. 4	38:33:010253:770	55,4	муниципальная собственность
81	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 205, кв. 5	38:33:010253:763	54,0	частная собственность
82	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 205, кв. 6	38:33:010253:766	53,9	муниципальная собственность
83	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 205, кв. 7	38:33:010253:767	54,6	частная собственность
84	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 205, кв. 8	38:33:010253:769	53,8	частная собственность
85	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 207, кв. 1	38:33:010253:1147	53,1	муниципальная собственность
86	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 207, кв. 2	38:33:010253:283	53,3	частная собственность
87	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 207, кв. 3	38:33:000000:701	53,3	частная собственность
88	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 207, кв. 4	38:33:000000:702	55,0	частная собственность
89	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 207, кв. 5	38:33:000000:703	51,7	частная собственность
90	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 207, кв. 6	38:33:010253:910	53,2	частная собственность

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Вид права
91	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 207, кв. 7	38:33:000000:704	53,3	частная собственность
92	Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 207, кв. 8	38:33:000000:736	52,5	частная собственность
93	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 1, кв. 1	38:33:010253:792	49,3	частная собственность
94	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 1, кв. 2	38:33:010253:795	47,6	частная собственность
95	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 1, кв. 3	38:33:010253:796	48,5	частная собственность
96	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 1, кв. 4	38:33:010253:798	46,2	частная собственность
97	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 1, кв. 5	38:33:010253:793	47,3	муниципальная собственность
98	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 1, кв. 6	38:33:010253:794	45,6	муниципальная собственность
99	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 1, кв. 7	38:33:010253:799	47,3	частная собственность
100	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 1, кв. 8	38:33:010253:797	50,0	частная собственность
101	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 2, кв. 1	38:33:010253:628	53,5	частная собственность
102	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 2, кв. 2	38:33:010253:630	54,1	частная собственность
103	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 2, кв. 3	38:33:010253:632	52,5	частная собственность
104	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 2, кв. 4	38:33:010253:626	54,5	частная собственность
105	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 2, кв. 5	38:33:010253:273	54,4	частная собственность
106	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 2, кв. 6	38:33:010253:629	52,4	частная собственность
107	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 2, кв. 7	38:33:010253:627	54,8	муниципальная собственность
108	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 2, кв. 8	38:33:010253:631	54,0	частная собственность
109	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 4, кв. 1	38:33:010253:862	53,4	муниципальная собственность

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Вид права
110	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 4, кв. 2	38:33:010253:861	55,0	частная собственность
111	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 4, кв. 3	38:33:010253:1146	53,2	муниципальная собственность
112	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 4, кв. 4	38:33:010253:865	55,4	частная собственность
113	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 4, кв. 5	38:33:000000:792	54,6	частная собственность
114	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 4, кв. 6	38:33:010253:906	53,1	частная собственность
115	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 4, кв. 7	38:33:010253:864	56,0	частная собственность
116	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 6, кв. 1	38:33:010253:698	49,3	частная собственность
117	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 6, кв. 2	38:33:010253:697	47,3	частная собственность
118	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 6, кв. 3	38:33:010253:701	48,3	муниципальная собственность
119	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 6, кв. 4	38:33:010253:276	48,4	частная собственность
120	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 6, кв. 5	38:33:010253:700	47,3	частная собственность
121	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 6, кв. 6	38:33:010253:699	47,5	муниципальная собственность
122	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 6, кв. 7	38:33:010253:702	48,9	частная собственность
123	Иркутская обл., г. Черемхово, пер. Жуковского, д. 6, кв. 8	38:33:010253:703	47,5	муниципальная собственность

Управляющий делами администрации -
заместитель мэра города



Г.А. Попова