

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Черемхово»
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 9 марта 2021 года

№ 129

Об утверждении планов подготовки
жилищно-коммунального и
теплоэнергетического хозяйства
города Черемхово к работе в
отопительный период 2021-2022 годов

В целях своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального и теплоэнергетического хозяйства города Черемхово к устойчивой и безаварийной работе в отопительный период 2020-2021 годов, руководствуясь ст. 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», ст. 6 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», п. 4 ст. 23, п/п 5.1, 5.2 п. 1 ст. 24, ст. 38, п/п 15 п. 2 ст. 42 Устава муниципального образования «город Черемхово», администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1.1. План текущего ремонта котельных управления образования администрации города Черемхово на 2021 год (приложение № 1).

1.2. План подготовки объектов муниципального унитарного предприятия «Теплосервис города Черемхово» на 2021 год (приложение № 2).

2. Согласовать:

2.1. План основных мероприятий по подготовке жилищно-коммунального и теплоэнергетического хозяйства города Черемхово на 2021 год (приложение № 3).

2.2. План капитального ремонта наружных водопроводных и канализационных сетей, технологического оборудования, зданий и сооружений водопроводно-канализационного хозяйства в городе Черемхово на 2021 год (приложение № 4).

2.3. План капитального ремонта распределительных тепловых сетей от филиала общества с ограниченной ответственностью «Байкальская энергетическая компания» ТЭЦ–12 в городе Черемхово на 2021 год (приложение № 5).

3. Предложить руководителям организаций жилищно-

-коммунального и теплоэнергетического хозяйства, независимо от организационно-правовых форм и видов собственности:

3.1. В срок до 1 сентября 2021 года выполнить комплекс мероприятий по обеспечению надёжности систем теплоснабжения в соответствии с разделом 6.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утверждённых Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 года № 115, и систем электроснабжения в соответствии с Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, утверждёнными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 января 2003 года № 6.

3.2. В срок до 1 сентября 2021 года провести пробные топки для проверки готовности систем отопления в соответствии с п 11.6 раздела 11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утверждённых Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 года № 115.

3.3. В срок до 1 сентября 2021 года обеспечить готовность жилищного фонда и представить в отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово паспорта готовности многоквартирных жилых домов к работе в отопительный период 2021-2022 годов в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утверждёнными Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170.

3.4. В соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утверждёнными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103, необходимо завершить подготовку оборудования и документации к работе в отопительный период для оформления и получения паспортов готовности в сроки:

- не позднее 15 сентября 2021 года - для потребителей тепловой энергии;

- не позднее 1 ноября 2021 года – для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

4. Рекомендовать филиалу общества с ограниченной ответственностью «Байкальская энергетическая компания» ТЭЦ-12 (Алымов А.С.), обязать муниципальное унитарное предприятие «Теплосервис города Черемхово» (Кузнецов А.И.) обеспечить создание запасов топлива для бесперебойной работы теплоисточников на предстоящий отопительный период не ниже нормативного в соответствии с порядком создания и использования тепловыми электростанциями запасов топлива, в том числе в отопительный сезон, утверждённым приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 22 августа 2013 года № 469.

5. Отделу жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово (Бабицин И.В.) осуществлять постоянный мониторинг выполнения мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального и теплоэнергетического хозяйства к отопительному периоду 2021-2022 годов.

6. Финансовому управлению администрации города Черемхово (Екимова Н.В.) обеспечить:

- финансирование объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на подготовку к отопительному периоду 2021-2022 годов в пределах доведённых лимитов бюджетных обязательств;

- выделение финансовых средств на ликвидацию чрезвычайных ситуаций, в случае их возникновения, связанных с прохождением отопительного периода, за счёт средств резервного фонда администрации города Черемхово.

7. Признать утратившим силу постановление администрации города Черемхово от 19 марта 2020 года № 193 «Об утверждении планов подготовки жилищно-коммунального и теплоэнергетического хозяйства города Черемхово к работе в отопительный период 2020-2021 годов».

8. Отделу по организационной, кадровой работе и контролю управления делами администрации города Черемхово (Федорова Г.П.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления внести информационную справку в оригинал муниципального правового акта о дате признания его утратившим силу в соответствии с п. 7 настоящего постановления.

9. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Черемховский рабочий» и размещению на официальном сайте администрации города Черемхово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города - председателя комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово Серёдкина Е.А.

Мэр города Черемхово

В.А. Семенов

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Черемхово
от 9 марта 2021 года № 129

План
текущего ремонта котельных управления образования администрации города Черемхово на 2021 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Ед. изм.	Физический объём	Сметная стоимость, тыс. руб.	Срок исполнения	Источник финансирования	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	МОУ «Школа № 6 г. Черемхово»						
1.1.	Гидравлическая промывка системы отопления	-	система отопления	0,0	май	местный бюджет	директор
1.2.	Чистка дымоходов	ед.	2	0,0	май	-//-	-//-
1.3.	Шнуровая набивка	м	2	0,4	май	-//-	-//-
1.4.	Ревизия задвижек, насосов, двигателя	ед.	8	0,0	май	-//-	-//-
1.5.	Приобретение материалов для побелки и покраски помещения котельной и котельного оборудования (цемент, штукатурка, известь, краска)	ед.	1,0	2,6	июнь	-//-	-//-
1.6.	Приобретение электродов	пачка	2	1,5	июнь	-//-	-//-
1.7.	Замена колосников	шт.	4	31,5	июль	-//-	-//-
1.8.	Замена задвижек (шаровых) Ду 50 мм	шт.	3	12,0	июль	-//-	-//-
1.9.	Приобретение манометров	шт.	2	0,5	июль	-//-	-//-
1.10.	Побелка и покраска помещения котельной	м ²	115,4	-	июль	-//-	-//-
1.11.	Проверка манометров	шт.	5	0,6	июль	-//-	-//-
	Итого:			49,1			
2.	МОУ «Школа № 23 г. Черемхово»						

1	2	3	4	5	6	7	8
2.1.	Гидравлическая промывка системы отопления	-	система отопления	0,0	май	местный бюджет	директор
2.2.	Чистка дымоходов	ед.	2	0,0	май	-//-	-//-
2.3.	Шнуровая набивка на насос	м	2	1,0	май	-//-	-//-
2.4.	Ревизия задвижек, насосов, двигателя	ед.	8	0,0	май	-//-	-//-
2.5.	Приобретение фланцев	шт.	6	3,6	июнь	-//-	-//-
2.6.	Приобретение материалов для ремонта оборудования (болты, гайки, подшипники, литол)	шт.	52	8,0	июнь	-//-	-//-
2.7.	Приобретение кранов шаровых Ду 25 мм	шт.	2	1,6	июнь	-//-	-//-
2.8.	Приобретение материалов для косметического ремонта (цемент, сухая штукатурка, известь)	ед.	1,0	4,0	июнь	-//-	-//-
2.9.	Замена задвижек Ду 50 мм, 80 мм, 100 мм	шт.	3	10,0	июль	-//-	-//-
2.10.	Побелка, покраска помещения котельной и оборудования	м ²	123,6	0,0	июль	-//-	-//-
2.11.	Проверка манометров	шт.	4	0,5	июль	-//-	-//-
	Итого:			28,7			
3.	МОУ «Школа № 30 г. Черемхово»						
3.1.	Промывка системы отопления	-	система отопления	0,0	май	местный бюджет	директор
3.2.	Чистка дымоходов	ед.	2	0,0	май	-//-	-//-
3.3.	Приобретение подмотки	шт.	6	0,3	май	-//-	-//-
3.4.	Ревизия задвижек, насосов, двигателя	ед.	6	0,0	май	-//-	-//-
3.5.	Приобретение материалов для побелки, покраски помещения котельной и котельного оборудования (цемент, штукатурка, известь, краска)	ед.	1	4,0	июнь	-//-	-//-
3.6.	Приобретение задвижек шаровых Ду 50 мм, 80 мм	шт.	8	20,8	июнь	-//-	-//-
3.7.	Приобретение кранов шаровых Ду 20 мм,	шт.	8	4,6	июнь	-//-	-//-
1	2	3	4	5	6	7	8

	32 мм						
3.8.	Приобретение электродов	пачка	2	1,5	июнь	-//-	-//-
3.9.	Приобретение дисков для болгарки	шт.	6	0,4	июнь	-//-	-//-
3.10.	Побелка, покраска помещений котельной и котельного оборудования	м ²	107,0	0,0	июль	-//-	-//-
3.11.	Проверка манометров	шт.	4	0,5	июль	-//-	-//-
	Итого:			32,1			
	Всего:			109,9			

Используемые сокращения:

- МОУ – муниципальное общеобразовательное учреждение;
- Ду – диаметр условный;
- ед. – единиц;
- мм - миллиметр;
- шт. – штук;
- м - метр;
- м² - метр квадратный.

Управляющий делами администрации -
заместитель мэра города

Г.А. Попова

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Черемхово
от 9 марта 2021 года № 129

План
подготовки объектов муниципального унитарного предприятия «Теплосервис города Черемхово» на 2021 год

№	Наименование объекта и вида работ	Ед. изм.	Физический объём	Сметная стоимость, тыс.руб.	Срок исполнения	Источник финансирования	Ответственный исполнитель
1.	Приобретение 2-х водогрейных котлов КВр-1,16 и котельно-вспомогательного оборудования на котельную по ул. 1-ая Рудничная, 29	ед.	2	2919,5 253,9	август	средства областного бюджета средства местного бюджета	открытый аукцион
	Итого, из них:			3173,4			
	Областной бюджет;			2919,5			
	Местный бюджет.			253,9			

Используемые сокращения: ед. – единиц.

Управляющий делами администрации -
заместитель мэра города

Г.А. Попова

Приложение № 3
СОГЛАСОВАН
постановлением администрации
города Черемхово
от 9 марта 2021 года № 129

**План
основных мероприятий по подготовке жилищно-коммунального
и теплоэнергетического хозяйства города Черемхово на 2021 год**

№	Наименование мероприятий	Ед. изм.	Физический объём	Сметная стоимость, тыс.руб.	Срок исполнения	Источник финансирования	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5	6	7	8
Филиал ООО «Байкальская энергетическая компания» ТЭЦ-12							
1.	Выполнить средний ремонт КА-7	шт.	1	-	31 мая	внебюджетные источники	заместитель директора - главный инженер
2.	Провести наружный осмотр РОУ 23/1, 2	шт.	2	-	31 августа	-//-	-//-
3.	Провести наружный осмотр РОУ 39/6 № 1, 2	шт.	2	-	31 августа	-//-	-//-
4.	Провести наружный осмотр РОУ 39/23 № 2	шт.	1	-	31 августа	-//-	-//-
5.	Провести наружный осмотр общестанционного коллектора пара КА-9, 10	шт.	2	-	15 октября	-//-	-//-
6.	Выполнить средний ремонт КА-9	шт.	1	-	15 ноября	-//-	-//-
7.	Выполнить техническое освидетельствование технологической системы «Котельная установка № 8»	шт.	1	-	15 сентября	-//-	-//-
8.	Выполнить средний ремонт электрооборудования КА-9	шт.	1	-	15 ноября	-//-	-//-

1	2	3	4	5	6	7	8
9.	Провести полное обследование бака-аккумулятора горячей воды №1	шт.	1	-	15 сентября	-//-	-//-
10.	Выполнить средний ремонт электрооборудования КА-9	шт.	1	-	15 ноября	-//-	-//-
11.	Выполнить текущий ремонт электрооборудования КА-10	шт.	1	-	30 июля	-//-	-//-
12.	Выполнить текущий ремонт электрооборудования КА-11	шт.	1	-	30 июля	-//-	-//-
13.	Выполнить гидравлические испытания магистральных и распределительных тепловых сетей теплотрассы луча «Первомайский», луча «Храмцовский» давлением Р=1,25 рабочего перед проведением планового текущего ремонта	-	-	-	31 мая	-//-	-//-
14.	Выполнить текущий ремонт теплотрассы луч «Храмцовский» от СК-2а до ТК-107	км	2,48	-	30 июня	-//-	-//-
15.	Выполнить текущий ремонт теплотрассы луч «Первомайский» от ТЭЦ-12 до ТК-31	км	4,40	-	30 июня	-//-	-//-
16.	Выполнить текущий ремонт теплотрассы луч «Первомайский» от ТК-31 до ТК-58	км	1,97	-	30 июня	-//-	-//-
17.	Выполнить плановый ремонт распределительных тепловых сетей теплотрассы луча «Первомайский», луча «Храмцовский»	км	0,181	-	15 сентября	-//-	-//-
18.	Выполнить гидравлические испытания магистральных и распределительных тепловых сетей теплотрассы луча «Первомайский», луча «Храмцовский» после проведения текущего ремонта давлением Р=1,25 рабочего	-	-	-	15 сентября	-//-	-//-
ООО «Черемховский водозабор»							
1.	Ремонт насосов 18НДС 1 подъёма	шт.	2	184,0	1-4 квартал	внебюджетные источники	генеральный директор
2.	Ремонт насоса А2500/62 насосной станции № 2	шт.	1	185,0	1-4 квартал	-//-	-//-
3.	Ремонт кран - балок и электрических талий	шт.	3	115,0	1-4 квартал	-//-	-//-
1	2	3	4	5	6	7	8

4.	Ремонт электрокалориферов ЭКВ-4	шт.	3	108,0	1-4 квартал	-//-	-//-
5.	Ремонт выключателей масляных С-35М-630-10 ВМПЭ-10-630	шт.	2	194,0	2-3 квартал	-//-	-//-
	Итого:			786,0			
ООО «Черемховский водоканал»							
1.	Установка пожарных гидрантов, ремонт запорной арматуры и водоразборных колонок	-	-	861,0	1-4 квартал	внебюджетные источники	начальник участка водопровода
2.	Установка люков с крышками	шт.	45	298,0	1-4 квартал	-//-	-//-
	Итого:			1159,0			
3.	Планово-предупредительный ремонт сетей и колодцев	-	-	2936,0	1-4 квартал	-//-	начальник участка канализации
	Итого:			2936,0			
	Всего:			4095,0			
МУП «Теплосервис города Черемхово»							
1.	Котельная по ул. Свердлова, 25						
1.1.	Гидравлические испытания на прочность и плотность оборудования котельной, трубопровода, систем отопления, тепловых сетей	-	-	25,0	май	внебюджетные источники	главный инженер
1.2.	Гидропромывка оборудования котельной и тепловой сети	-	-	68,4	май	-//-	-//-
1.3.	Чистка газоходов	шт.	1	10,8	май	-//-	-//-
1.4.	Чистка котлов	ед.	4	32,6	май	-//-	-//-
1.5.	Ревизия и ремонт запорной арматуры (с опрессовкой) котельной и тепловых сетей	ед.	23	116,7	июнь	-//-	-//-
1.6.	Замена запорной арматуры котельной и тепловых сетей	ед.	2	27,0	июнь	-//-	-//-
1.7.	Ревизия и регулировка предохранительных клапанов	шт.	4	4,6	май	-//-	-//-
1.8.	Ревизия и ремонт электрооборудования	ед.	3	15,4	июль	-//-	-//-
1.9.	Ревизия и ремонт насосного оборудования	ед.	5	45,0	июль	-//-	-//-
1	2	3	4	5	6	7	8

1.10.	Ремонт трубопроводов котельной и тепловых сетей	м	20	37,6	июль	-//-	-//-
1.11.	Восстановление антикоррозийной защиты металлических конструкций здания и сооружений котельной, трубопроводов котельной	м ²	120	10,5	август	-//-	-//-
1.12.	Восстановление тепловой изоляции внутри котельной и тепловой сети	м	164	68,4	август	-//-	-//-
1.13.	Комплектация средств пожаротушения, оборудование противопожарного щита	шт.	-	24,6	август	-//-	-//-
1.14.	Ревизия и ремонт системы шлакозолоудаления	м	20	48,7	июль	-//-	-//-
1.15.	Ревизия и ремонт топки с шурующей планкой (ТШПм-1,45)	шт.	4	178,2	июль	-//-	-//-
1.16.	Поверка и ремонт манометров	ед.	12	11,16	август	-//-	-//-
1.17.	Подготовка и аттестация персонала. Обеспечение технической документацией (согласно правилам технической эксплуатации и техники безопасности)	-	-	-	август	-//-	-//-
1.18.	Создание нормативного запаса топлива	т	100,0	185,0	август	-//-	-//-
	Итого:			909,66			
2.	Котельная по ул. Антосяк, 17						
2.1.	Гидравлические испытания на прочность и плотность оборудования котельной, трубопровода систем отопления, тепловых сетей	-	-	16,0	май	-//-	главный инженер
2.2.	Гидропромывка оборудования котельной и тепловой сети	-	-	11,8	май	-//-	-//-
2.3.	Ревизия и регулировка предохранительных клапанов	ед.	2	2,03	май	-//-	-//-
2.4.	Чистка боровов и газоходов	м ²	16	8,3	август	-//-	-//-
2.5.	Чистка котлов	ед.	4	32,1	август	-//-	-//-
2.6.	Ревизия, ремонт запорной арматуры (с опрессовкой) котельной и тепловых сетей	ед.	15	71,0	август	-//-	-//-
2.7.	Замена запорной арматуры котельной и тепловых сетей	ед.	2	24,3	август	-//-	-//-
2.8.	Ревизия и ремонт электрооборудования	ед.	3	20,5	август	-//-	-//-
1	2	3	4	5	6	7	8

2.9.	Ревизия и ремонт насосного оборудования	ед.	2	17,1	август	-//-	-//-
2.10.	Ремонт трубопроводов котельной и тепловых сетей	м	30	24,7	август	-//-	-//-
2.11.	Восстановление антикоррозийной защиты металлических конструкций, здания и сооружений котельной, трубопроводов котельной	м ²	150	5,11	август	-//-	-//-
2.12.	Восстановление тепловой изоляции внутри котельной и тепловой сети	м ³	0,8	27,2	август	-//-	-//-
2.13.	Комплектация средств пожаротушения, оборудование противопожарного щита	-	-	24,6	август	-//-	-//-
2.14.	Ремонт обмуровки котлов	м ³	3	39,3	август	-//-	-//-
2.15.	Ревизия и ремонт системы шлакозолоудаление	ед.	1	9,5	август	-//-	-//-
2.16.	Замена сгоревших колосников	ед.	48	144,0	август	-//-	-//-
2.17.	Проверка и ремонт манометров	ед.	7	6,51	август	-//-	-//-
2.18.	Побелка, покраска внутри котельной, фасадов, покраска оборудования	м ²	200	16,0	август	-//-	-//-
2.19.	Подготовка и аттестация персонала. Обеспечение технической документацией (согласно правилам технической эксплуатации и техники безопасности)	-	-	-	август	-//-	-//-
2.20.	Создание нормативного запаса топлива	т	34	62,9	август	-//-	-//-
	Итого:			562,95			
3.	Котельная по пер. 4-ый Заводской, 1						
3.1.	Гидравлические испытания на прочность и плотность оборудования котельной, трубопроводов, систем отопления, водопровода	-	-	23,0	май	-//-	главный инженер
3.2.	Гидропромывка оборудования котельной и тепловой сети	-	-	49,6	май	-//-	-//-
3.3.	Чистка котлов	ед.	2	15,2	май	-//-	-//-
3.4.	Ревизия, ремонт запорной арматуры (с опрессовкой) котельной и тепловых сетей	ед.	18	86,2	июнь	-//-	-//-
3.5.	Замена запорной арматуры котельной и тепловых сетей	ед.	5	60,7	июль	-//-	-//-
1	2	3	4	5	6	7	8

3.6.	Ревизия и регулировка предохранительных клапанов	ед.	2	2,2	май	-//-	-//-
3.7.	Ревизия и ремонт электрооборудования	ед.	12	25,9	июнь	-//-	-//-
3.8.	Ревизия и ремонт насосного оборудования	ед.	5	37,2	июнь	-//-	-//-
3.9.	Восстановление антикоррозийной защиты металлических конструкций, здания и сооружений котельной, трубопроводов котельной	м ²	200	6,6	август	-//-	-//-
3.10.	Восстановление тепловой изоляции внутри котельной и тепловой сети	м ³	4	99,6	август	-//-	-//-
3.11.	Ремонт системы шлакозолоудаление	м	40	27,7	июль	-//-	-//-
3.12.	Замена сгоревших колосников	ед.	32	143,8	август	-//-	-//-
3.13.	Побелка, покраска внутри котельной, фасадов, покраска оборудования	м ²	300	17,0	август	-//-	-//-
3.14.	Поверка и ремонт манометров	ед.	7	6,51	август	-//-	-//-
3.15.	Ремонт трубопроводов котельной и тепловых сетей	м	20	23,7	август	-//-	-//-
3.16.	Комплектация средств пожаротушения, оборудование противопожарного щита	-	-	24,6	август	-//-	-//-
3.17.	Подготовка и аттестация персонала. Обеспечение технической документацией (согласно правилам технической эксплуатации и техники безопасности)	-	-	-	август	-//-	-//-
3.18.	Создание нормативного запаса топлива	т	65	120,25	август	-//-	-//-
	Итого:			769,76			
4.	Котельная по ул. Сибирская, 3/А						
4.1.	Гидравлические испытания на прочность и плотность оборудования котельной, трубопровода, систем отопления, водопровода	-	-	10,5	май	-//-	главный инженер
4.2.	Гидропромывка оборудования котельной и тепловой сети	-	-	14,3	май	-//-	-//-
4.3.	Чистка боровов и газоходов	м ²	15	8,9	май	-//-	-//-
4.4.	Чистка котлов	ед.	2	15,2	май	-//-	-//-
4.5.	Ревизия, ремонт запорной арматуры (с опрессовкой) котельной и тепловой сети	ед.	11	52,7	июль	-//-	-//-
1	2	3	4	5	6	7	8

4.6.	Замена запорной арматуры котельной и тепловой сети	ед.	5	55,9	июль	-//-	-//-
4.7.	Ревизия и регулировка предохранительных клапанов	ед.	2	2,2	май	-//-	-//-
4.8.	Ревизия, ремонт электрооборудования	ед.	6	31,5	июль	-//-	-//-
4.9.	Ремонт тепловой сети котельной	м	20	26,6	июль	-//-	-//-
4.10.	Ревизия и ремонт насосного оборудования	ед.	3	18,4	июль	-//-	-//-
4.11.	Восстановление антикоррозийной защиты металлических конструкций зданий и сооружений котельной, трубопроводов котельной	м ²	150	4,9	август	-//-	-//-
4.12.	Восстановление тепловой изоляции внутри котельной и тепловой сети	м ³	0,6	19,5	август	-//-	-//-
4.13.	Комплектация средств пожаротушения, оборудование противопожарного щита	-	-	24,6	август	-//-	-//-
4.14.	Побелка, покраска внутри котельной, фасады, покраска оборудования	м ²	300	16,0	август	-//-	-//-
4.15.	Поверка и ремонт манометров	ед.	8	7,44	август	-//-	-//-
4.16.	Подготовка и аттестация персонала. Обеспечение технической документацией (согласно правилам технической эксплуатации и техники безопасности)	-	-	-	август	-//-	-//-
4.17.	Создание нормативного запаса топлива	т	18	33,3	август	-//-	-//-
	Итого:			341,94			
5.	Котельная по ул. 1-ая Рудничная, 29						
5.1.	Гидравлические испытания на прочность и плотность оборудования котельной, трубопровода, систем отопления, водопровода	-	-	23,0	май	-//-	главный инженер
5.2.	Гидропромывка оборудования котельной и тепловой сети	-	-	62,0	май	-//-	-//-
5.3.	Чистка котлов, боровов	ед.	4	37,8	май	-//-	-//-
5.4.	Чистка боровов и газоходов	м ²	50	26,2	май	-//-	-//-
1	2	3	4	5	6	7	8

5.5.	Ревизия и ремонт запорной арматуры (с опрессовкой)	ед.	17	81,5	июнь	-/-	-/-
5.6.	Замена запорной арматуры котельной и тепловой сети	ед.	6	72,9	июль	-/-	-/-
5.7.	Ревизия и регулировка предохранительных клапанов	ед.	4	4,3	май	-/-	-/-
5.8.	Ревизия и ремонт электрооборудования	ед.	6	31,5	июль	-/-	-/-
5.9.	Ревизия и ремонт насосного оборудования	ед.	2	25,7	июль	-/-	-/-
5.10.	Восстановление антикоррозийной защиты металлических конструкций, здания и сооружений	м ²	200	6,7	август	-/-	-/-
5.11.	Восстановление тепловой изоляции внутри котельной и тепловой сети	м ³	5,0	119,0	август	-/-	-/-
5.12.	Комплектация средств пожаротушения, оборудование противопожарного щита.	-	-	24,6	август	-/-	-/-
5.13.	Ремонт и частичная замена цепи системы шлакозолоудаление	м	40	120,0	июль	-/-	-/-
5.14.	Замена сгоревших колосников	ед.	48	206,4	август	-/-	-/-
5.15.	Побелка, покраска внутри котельной, фасадов котельной, покраска оборудования	м ²	400	139,0	август	-/-	-/-
5.16.	Проверка и ремонт манометров технической эксплуатации и техники безопасности)	ед.	10	9,3	август	-/-	-/-
5.17.	Подготовка и аттестация персонала. Обеспечение технической документацией (согласно правилам	-	-	-	август	-/-	-/-
5.18.	Создание нормативного запаса топлива	т	72	133,2	август	-/-	-/-
	Итого:			1123,1			
6.	Котельная по ул. Торговая, 1						
6.1.	Гидравлические испытания на прочность и плотность оборудования котельной, трубопровода, систем отопления, водопровода	-	-	3,0	май	-/-	главный инженер
6.2.	Гидропромывка оборудования котельной	-	-	4,0	май	-/-	-/-
6.3.	Чистка боронов и газоходов	м ²	15	7,6	май	-/-	-/-
1	2	3	4	5	6	7	8
6.4.	Чистка котлов	ед.	1	7,6	май	-/-	-/-

6.5.	Ревизия и ремонт запорной арматуры (с опрессовкой)	ед.	4	20,5	август	-/-	-/-
6.6.	Замена запорной арматуры	ед.	2	24,3	август	-/-	-/-
6.7.	Ревизия и регулировка предохранительных клапанов	ед.	1	1,0	май	-/-	-/-
6.8.	Ревизия и ремонт электрооборудования	ед.	3	15,4	июль	-/-	-/-
6.9.	Ревизия и ремонт насосного оборудования	ед.	2	8,0	июль	-/-	-/-
6.10.	Восстановление антикоррозийной защиты металлических конструкций, здания и сооружений котельной, трубопроводов котельной	м ²	50	0,78	август	-/-	-/-
6.11.	Восстановление тепловой изоляции внутри котельной и тепловой сети	м ³	2,0	4,55	август	-/-	-/-
6.12.	Комплектация средств пожаротушения, оборудование противопожарного щита	ед.	1	24,6	август	-/-	-/-
6.13.	Ремонт обмуровки котлов	м ³	3,0	23,1	июль	-/-	-/-
6.14.	Побелка, покраска внутри котельной, фасадов, покраска оборудования	м ²	50	15,8	август	-/-	-/-
6.15.	Проверка и ремонт манометров	ед.	4	3,72	август	-/-	-/-
6.16.	Замена сгоревших колосников	ед.	8	36,7	август	-/-	-/-
6.17.	Подготовка и аттестация персонала. Обеспечение технической документацией (согласно правилам технической эксплуатации и техники безопасности)	-	-	-	август	-/-	-/-
6.18.	Создание нормативного запаса топлива	т	6	11,1	август	-/-	-/-
	Итого:			211,75			
Филиал «Черемховские электрические сети» ОГУЭП «Облкоммунэнерго»							
1.	Капитальный ремонт ВЛ-0,4 от ТП-61: ул. Щорса, пер. Щорса, пер. Блюхера	км	1,7	1141,5	декабрь	внебюджетные средства	директор
2.	Капитальный ремонт ВЛ-0,4 от ТП-31: ул. 1-ая Заводская, пер. Литейный	км	0,2	40,4	-/-	-/-	-/-
	Итого:			1181,9			
ООО «Горизонт»							
1	2	3	4	5	6	7	8
	Текущий ремонт 242 жилых домов, в том числе:						

1.	Системы тепло-, водоснабжения	м	6368,0	5131,5	август	внебюджетные средства	главный инженер
2.	Электрооборудования	-	-	539,6	-//-	-//-	-//-
3.	Кровли	м ²	796	652,1	-//-	-//-	-//-
4.	Межпанельных и деформационных швов	м	423,0	99,3	-//-	-//-	-//-
5.	Дверей в подъездное помещение	шт.	2	33,0	-//-	-//-	-//-
6.	Цоколя	м ²	2580,9	417,3	-//-	-//-	-//-
8.	Восстановление отмостки, козырьков	м ²	40	60,1	-//-	-//-	-//-
9.	Печных очагов, труб, системы вентиляции	ед.	163,0	82,7	-//-	-//-	-//-
10.	Внутренней канализации	м	407,0	304,2	-//-	-//-	-//-
11.	Несущих и ограждающих конструкций	м ²	120,0	121,9	-//-	-//-	-//-
12.	Подъездов	ед.	46	842,2	-//-	-//-	-//-
	Итого:			8283,9			
ООО «Управляющая компания «Черемховская»							
	Текущий ремонт 61 жилых домов, в том числе:						
1.	Системы тепло-, водоснабжения	м	1727,0	2094,0	август	внебюджетные средства	главный инженер
2.	Электрооборудования	-	-	225,0	-//-	-//-	-//-
3.	Кровли	м ²	222,3	890,0	-//-	-//-	-//-
4.	Фасада	м ²	42,0	18,0	-//-	-//-	-//-
5.	Межпанельных и деформационных швов	м	190,0	190,0	-//-	-//-	-//-
6.	Цоколя	м ²	20,0	42,0	-//-	-//-	-//-
7.	Восстановление отмостки, козырьков	м ²	-	195,0	-//-	-//-	-//-
8.	Печных очагов, труб, системы вентиляции	-	-	265,0	-//-	-//-	-//-
9.	Внутренней канализации	м	97,5	296,0	-//-	-//-	-//-
10.	Несущих и ограждающих конструкций	м ²	-	200,0	-//-	-//-	-//-
11.	Подъездов	ед.	63,0	5679,0	-//-	-//-	-//-
	Итого:			10094,0			
ООО «Управляющая компания «Храмцовская»							
	Текущий ремонт 230 жилых домов, в том числе:						
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Системы тепло-, водоснабжения	м	4860,1	7655,45	август	внебюджетные средства	главный инженер

2.	Электрооборудования	-	-	2706,7	-//-	-//-	-//-
3.	Кровли	м ²	1268,6	1357,62	-//-	-//-	-//-
4.	Фасада	м ²	472,8	468,0	-//-	-//-	-//-
5.	Межпанельных и деформационных швов	м	957,5	1207,4	-//-	-//-	-//-
6.	Чердаков	шт.	83	274,1	-//-	-//-	-//-
7.	Дверей в подвальное помещение	шт.	22	113,5	-//-	-//-	-//-
8.	Дверей в подъездное помещение	шт.	58	337,93	-//-	-//-	-//-
9.	Цоколя	м ²	487,5	698,16	-//-	-//-	-//-
10.	Восстановление отмостки, козырьков	м ²	917,3	1134,0	-//-	-//-	-//-
11.	Благоустройство придомовых территорий	-	-	1820,6	-//-	-//-	-//-
12.	Печных очагов, труб, системы вентиляции	ед.	78,0	275,2	-//-	-//-	-//-
13.	Внутренней канализации	м	939,5	998,6	-//-	-//-	-//-
14.	Подъездов	ед.	188,0	3012,8	-//-	-//-	-//-
	Итого:			22060,06			
	Всего по плану реализации основных мероприятий по подготовке жилищно-коммунального и теплоэнергетического хозяйства:			50420,02			

Используемые сокращения:

- ТЭЦ – теплоэлектроцентраль;
- ООО – общество с ограниченной ответственностью;
- МУП – муниципальное унитарное предприятие;
- ОГУЭП – областное государственное унитарное энергетическое предприятие;
- КА - котлоагрегат;
- РОУ – редуциционно-охладительная установка;
- СК – секционная камера;
- ТК- тепловая камера;
- ВЛ – высоковольтная линия;
- ТП – трансформаторная подстанция;
- ед. - единиц;
- шт.- штук;
- м - метр;

- м² - метр квадратный;
- м³ - метр кубический;
- т - тонн,
- км - километр.

Управляющий делами администрации -
заместитель мэра города

Г.А. Попова

Приложение № 4
СОГЛАСОВАН
постановлением администрации
города Черемхово
от 9 марта 2021 года № 129

План
капитального ремонта наружных водопроводных и канализационных сетей, технологического оборудования,
зданий и сооружений водопроводно–канализационного хозяйства в городе Черемхово на 2021 год

№ п/п	Наименование объекта и вида работ	Ед. изм.	Физический объём	Сметная стоимость, тыс.руб.	Срок исполнения	Источник финансирования	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5	6	7	8
ООО «Черемховский водозабор»							
1.	Ремонт насоса 200Д60	шт.	1	90,0	1-4 квартал	внебюджетные источники	генеральный директор
2.	Перезагрузка и ремонт контактных осветлителей блока фильтров	шт.	2	729,0	1 квартал	-//-	-//-
3.	Демонтаж и замена задвижек, обратных клапанов на водозаборных сооружениях	шт.	12	1283,0	1-4 квартал	-//-	-//-
	Итого:			2102,0			
ООО «Черемховский водоканал»							
1.	Ремонт запорной арматуры и испытания электрооборудования	ед.	2	712,0	1-4 квартал	внебюджетные источники	начальник объединённых насосных станций
2.	Ремонт насосной станции № 8 и Храмцовской подкачной	ед.	2	1846,0	1-4 квартал	-//-	-//-
3.	Замена водопровода от жилого дома 14	м	50	270,0	2-3	-//-	начальник

1	2	3	4	5	6	7	8
	до жилого дома 16 по ул. Забойщика, Ø 100 мм (пэ)				квартал		участка водопровода
4.	Замена водопровода от жилого дома 20 по ул. Земнухова до жилого дома 3 по ул. Магистральная, Ø 100 мм (пэ)	м	320	1054,0	2-3 квартал	-//-	-//-
5.	Замена водопровода от жилого дома 37 по ул. 2-ая Красноармейская до жилого дома 2 по пер. Рудничный, Ø 100 мм (пэ)	м	400	1049,0	2-3 квартал	-//-	-//-
6.	Капитальный ремонт участка водопровода от здания 26 до здания 18 по ул. Куйбышева, Ø 355 мм (пэ)	м	216,5	2406,7 209,3	2-3 квартал	средства областного бюджета средства местного бюджета	открытый аукцион
7.	Капитальный ремонт участка водовода от жилого дома 35 по ул. Урицкого до жилого дома 18 по ул. 2-ая Советская, Ø 355 мм (пэ)	м	250	2625,2 228,3	2-3 квартал	средства областного бюджета средства местного бюджета	открытый аукцион
8.	Капитальный ремонт участка водовода от жилого дома 23 по ул. Дударского до жилого дома 37 по ул. Шевченко, Ø 630 мм (сталь)	м	671	17055,5 1483,1	2-3 квартал	средства областного бюджета средства местного бюджета	открытый аукцион
	Итого:			28939,1			
9.	Ремонт кровли здания решёток и хлораторной	ед.	1	877,0	1-4 квартал	внебюджетные источники	начальник канализационных очистных сооружений
10.	Ремонт канализации по ул. Горького, 3, Ø 150 мм (пэ)	м	33	257,0	2-3 квартал	-//-	начальник участка канализации
1	2	3	4	5	6	7	8

	Итого:			1134,0			
	Всего по капитальному ремонту водопроводно-канализационного хозяйства:			32175,1 тыс. руб., в т.ч.:			
				- 22087,4 тыс. руб. средства областного бюджета;			
				- 1920,7 тыс. руб. средства местного бюджета;			
				- 8167,0 тыс. руб. внебюджетные источники.			

Используемые сокращения:

- ООО – общество с ограниченной ответственностью;
- Ø – диаметр;
- мм - миллиметр;
- пэ - полиэтилен;
- ед. - единиц;
- м - метр;
- шт. - штук.

Управляющий делами администрации –
заместитель мэра города

Г.А. Попова

Приложение № 5
СОГЛАСОВАН
постановлением администрации
города Черемхово
от 9 марта 2021 года № 129

План
капитального ремонта распределительных тепловых сетей от филиала общества с ограниченной ответственностью «Байкальская энергетическая компания» ТЭЦ-12 в городе Черемхово на 2021 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Ед. изм.	Физический объём	Сметная стоимость, тыс.руб.	Срок исполнения	Источник финансирования	Ответственный исполнитель
Замена ветхих тепловых сетей от филиала ООО «Байкальская энергетическая компания» ТЭЦ-12							
Луч «Храмцовский»							
1.	Участок распределительных тепловых сетей от ТК-106-1 до ТК-106-2 по ул. Детская, Ду-300 мм (подземная прокладка)	м	162	-	сентябрь	внебюджетные источники	на основании конкурса
2.	Участок распределительных тепловых сетей от ТК-104-18 до жилого дома 69 по ул. Шевченко, Ду-50 мм (подземная прокладка)	м	19	-	сентябрь	-//-	-//-
	Итого:		181				

Используемые сокращения:

- филиал ООО «Байкальская энергетическая компания» ТЭЦ-12 - филиал общества с ограниченной ответственностью «Байкальская энергетическая компания» теплоэлектроцентраль -12;
- ТК – тепловая камера;
- Ду – диаметр условный;
- мм - миллиметр;
- м - метр.

Управляющий делами администрации –
Заместитель мэра города

Г.А. Попов