

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «город Черемхово»
А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27 августа 2021 года

№ 487

О подготовке проекта
планировки территории

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Черемхово, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 26 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком подготовки документации по планировке территории города Черемхово, утвержденным постановлением администрации города Черемхово от 5 февраля 2016 года № 77, пунктом 26 статьи 23, статьёй 38 Устава муниципального образования «город Черемхово», администрация **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять решение о подготовке проекта планировки территории жилого микрорайона в центральной части города в соответствии со схемой границ территории проектирования согласно приложению.

2. Предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, принимаются по адресу: г. Черемхово, ул. Ференца Патаки, 6, в срок до 8 сентября 2021 года.

3. Отделу архитектуры и градостроительства комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово (Богданова Т.И.):

3.1. Подготовить заключение о возможности (невозможности) учета поступивших предложений при подготовке документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в срок до 9 сентября 2021 года.

3.2. Разработать техническое задание на подготовку документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, с учетом заключения, указанного в пункте 3.1 настоящего постановления, в срок до 10 сентября 2021 года.

3.3. Осуществить проверку подготовленной документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, на соответствие требованиям, предусмотренным Градостроительным кодексом

Российской Федерации, и документам, указанным в пункте 1.3 Порядка подготовки документации по планировке территории города Черемхово, утвержденного постановлением администрации города Черемхово от 5 февраля 2016 года № 77, в течение 20 рабочих дней со дня получения такой документации.

3.4. Осуществить подготовку и проведение общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории, подготовленным в составе документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, с учетом результата проверки, указанной в пункте 3.3 настоящего постановления, в порядке, установленном статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генерального плана, проектам правил землепользования и застройки, проектам правил благоустройства территории, проектам документов градостроительного зонирования и планировки территории муниципального образования «город Черемхово», утвержденным решением Думы города Черемхово от 29 марта 2018 года № 28/1-ДГ.

4. Настоящее постановление в течение 3 календарных дней со дня его принятия подлежит официальному опубликованию в газете «Черемховский рабочий» и размещению на официальном сайте администрации города Черемхово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города – председателя комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово Серёдкина Е.А.

Мэр города Черемхово

В.А. Семенов